

**Årsredovisning**  
för  
**Ekloms Fastigheter AB**  
559462-6664

Räkenskapsåret  
2023-12-13 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tony Eklom, Styrelseledamot  
2025-05-16

Styrelsen för Ekbloms Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-13 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta och investera i fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>
	(13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-25
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		13 000		<b>13 000</b>
Årets resultat			-24 644	<b>-24 644</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 000</b>	<b>-24 644</b>	<b>13 356</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	13 000
årets förlust	-24 644
	<b>-11 644</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 644
	<b>-11 644</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-12-13  
-2024-12-31  
(13 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-24 644
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-24 644</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-24 644</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-24 644</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-24 644</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-24 644</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

13 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**13 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

356

**Summa kassa och bank**

**356**

**Summa omsättningstillgångar**

**13 356**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 356**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 000

Årets resultat

-24 644

**Summa fritt eget kapital**

**-11 644**

**Summa eget kapital**

**13 356**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 356**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Vännäs 2025-05-16

*Tony Ekblom*

Tony Ekblom

Verkställande direktör