

Årsredovisning
för
BFH Fastigheter AB

556704-1446


Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BFH Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 31 oktober 2025


Lars-Olov Johansson

Årsredovisning

för

BFH Fastigheter AB

556704-1446

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för BFH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 375	1 351	784	398
Resultat efter finansiella poster	1 329	1 300	655	251
Soliditet (%)	51	41	23	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	913 116	1 032 266	2 045 382
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 032 266	-1 032 266	0
Årets resultat			1 055 637	1 055 637
Belopp vid årets utgång	100 000	1 945 382	1 055 637	3 101 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 945 382
årets vinst	1 055 637
	3 001 019

disponeras så att i ny räkning överföres	3 001 019
	3 001 019

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 375 313

1 350 625

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-45 848

-50 348

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-87 222

-87 222

Summa rörelsekostnader

-133 070

-137 570

Rörelseresultat

1 242 243

1 213 055

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

86 976

86 580

Summa finansiella poster

86 976

86 580

Resultat efter finansiella poster

1 329 219

1 299 635

Resultat före skatt

1 329 219

1 299 635

Skatter

Skatt på årets resultat

-273 582

-267 369

Årets resultat

1 055 637

1 032 266

2025112107104

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

1 997 842

2 085 064

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 997 842

2 085 064

Summa anläggningstillgångar

1 997 842

2 085 064

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

147 099

19 430

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 170

30 783

Summa kortfristiga fordringar

171 269

50 213

Kassa och bank

Kassa och bank

3 869 663

2 834 566

Summa kassa och bank

3 869 663

2 834 566

Summa omsättningstillgångar

4 040 932

2 884 779

SUMMA TILLGÅNGAR

6 038 774

4 969 843

2025112107105

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 945 382

913 116

Årets resultat

1 055 637

1 032 266

Summa fritt eget kapital

3 001 019

1 945 382

Summa eget kapital

3 101 019

2 045 382

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 408 216

2 408 216

Summa långfristiga skulder

2 408 216

2 408 216

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 474

5 033

Skatteskulder

200 248

192 955

Övriga skulder

86 329

83 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

239 488

235 017

Summa kortfristiga skulder

529 539

516 245

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 038 774

4 969 843

2025112107106

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag(K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 744 461	2 744 461
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 744 461	2 744 461
Ingående avskrivningar	-659 397	-572 175
Årets avskrivningar	-87 222	-87 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-746 619	-659 397
Utgående redovisat värde	1 997 842	2 085 064

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	369 425	369 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	369 425	369 425
Ingående avskrivningar	-369 425	-369 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-369 425	-369 425
Utgående redovisat värde	0	0

Stockholm den 31 oktober 2025



Lars-Olov Johansson