

Årsredovisning för
Skellefteå arbetarbostäder AB

559458-2735

Räkenskapsåret

2023-11-21 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Markus Hällgren
Verkställande direktör

2025-05-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skellefteå arbetarbostäder AB, 559458-2735, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-21 - 2024-12-31.

Verksamheten

Flerårsöversikt

| | Belopp i kr 2023/2024 |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 306 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 25 311 |
| Soliditet % | 1,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|
| Insatt kapital vid bolagets start | 25 000 | |
| Utdelning | | 0 |
| Återbetalning av aktieägartillskott | | 0 |
| Fondemission | | 0 |
| Förändring av reservfond | | 0 |
| Årets resultat | | 15 075 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 15 075 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|---------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Årets resultat | 15 075 |
| Summa | 15 075 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 15 075 |
| Summa | 15 075 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-11-21 - 2024-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | | 306 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 306 000 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -48 504 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -43 785 |
| Summa rörelsekostnader | | -92 289 |
| Rörelseresultat | | 213 711 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -188 400 |
| Summa finansiella poster | | -188 400 |
| Resultat efter finansiella poster | | 25 311 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -6 327 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -6 327 |
| Resultat före skatt | | 18 984 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | | -3 909 |
| Årets resultat | | 15 075 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | |
| Byggnader och mark | 2 | 3 083 715 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 083 715 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 083 715 |
| Omsättningstillgångar | | |
| Kortfristiga fordringar | | |
| Övriga fordringar | | 714 616 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 714 616 |
| Kassa och bank | | |
| Kassa och bank | | 58 555 |
| Summa kassa och bank | | 58 555 |
| Summa omsättningstillgångar | | 773 171 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 856 886 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Årets resultat | | 15 075 |
| Summa fritt eget kapital | | 15 075 |
| Summa eget kapital | | 40 075 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | | 6 327 |
| Summa obeskattade reserver | | 6 327 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | | 9 525 |
| Övriga skulder | | 3 800 291 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 668 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 810 484 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 856 886 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>Procent</i> | <i>År</i> |
|----------------------|----------------|-----------|
| Byggnader | 2 | 50 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2024-12-31</i> |
|---|-------------------|
| Förändringar av anskaffningsvärden | |
| Inköp | 3 127 500 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 127 500 |
| Förändringar av avskrivningar | |
| Årets avskrivningar | -43 785 |
| Utgående avskrivningar | -43 785 |
| Redovisat värde | 3 083 715 |

Underskrifter

Skellefteå

Hans Markus Hällgren 2025-05-20
Hans Markus Hällgren Datum
Verkställande direktör

Sara Lovisa Johanna Hällgren 2025-05-20
Sara Lovisa Johanna Hällgren Datum
Styrelseordförande

Erik Tobias Hällgren 2025-05-20
Erik Tobias Hällgren Datum
Styrelseledamot

Anna Lovisa Hällgren 2025-05-20
Anna Lovisa Hällgren Datum
Styrelseledamot