

ÅRSREDOVISNING

för

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

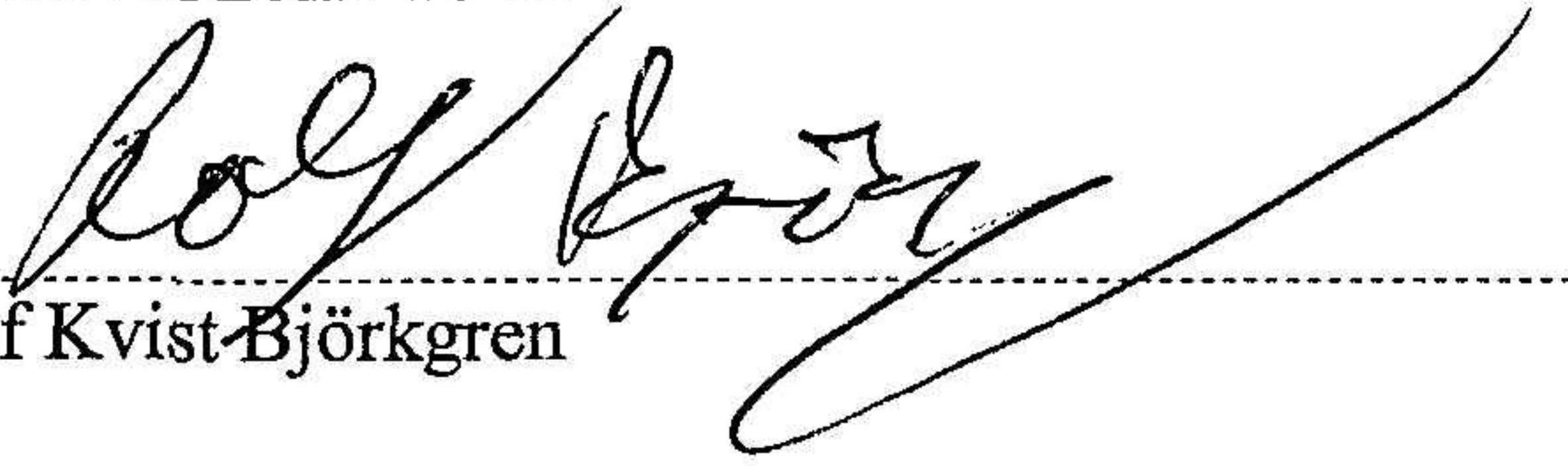
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Rolf Björkgren Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 oktober 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västervik 2022-10-11


Rolf Kvist Björkgren

ÅRSREDOVISNING

för

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Västervik.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	450 178	444 330	440 404	432 403
Resultat efter finansiella poster	312 027	303 453	609 720	458 947
Soliditet (%)	99,49	99,30	98,18	85,11
Balansomslutning	9 943 524	9 894 700	9 938 819	11 104 116

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 706 301
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-180 000
Årets resultat			247 247
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 773 548

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 526 301
Årets resultat	247 247
	<u>9 773 548</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	185 000
Balanseras i ny räkning	9 588 548
	<u>9 773 548</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 185 000,00 kr. vilket motsvarar 185,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022101210417

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		450 178	444 330
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>450 178</u>	<u>444 330</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 327	-99 147
Personalkostnader		-27 725	-25 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 778	-15 778
Summa rörelsekostnader		<u>-137 830</u>	<u>-140 605</u>
Rörelseresultat		312 348	303 725
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-321	-272
Summa finansiella poster		<u>-321</u>	<u>-272</u>
Resultat efter finansiella poster		312 027	303 453
Resultat före skatt		312 027	303 453
Skatter			
Skatt på årets resultat		-64 780	-65 490
Årets resultat		<u>247 247</u>	<u>237 963</u>

2022101210418

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

2022101210419

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

797 795

813 573

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

797 795

813 573

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

3 375 000

3 375 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

5 409 804

5 409 804

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 784 804

8 784 804

Summa anläggningstillgångar

9 582 599

9 598 377

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

16 801

89 696

Summa kortfristiga fordringar

16 801

89 696

Kassa och bank

Kassa och bank

344 124

206 627

Summa kassa och bank

344 124

206 627

Summa omsättningstillgångar

360 925

296 323

SUMMA TILLGÅNGAR**9 943 524****9 894 700**

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 526 301

9 468 338

Årets resultat

247 247

237 963

Summa fritt eget kapital

9 773 548

9 706 301

Summa eget kapital

9 893 548

9 826 301

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

31 420

42 943

Övriga skulder

18 556

25 456

Summa kortfristiga skulder

49 976

68 399

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**9 943 524****9 894 700**

2022101210420

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2022-04-30****2021-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	1 213 306	1 213 306
Utgående anskaffningsvärden	1 213 306	1 213 306
Ingående avskrivningar	-399 733	-383 955
Årets avskrivningar	-15 778	-15 778
Utgående avskrivningar	-415 511	-399 733
Redovisat värde	797 795	813 573

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**2022-04-30****2021-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Ingående avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående avskrivningar	-12 000	-12 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag**2022-04-30****2021-04-30**

Kverox Bildelar AB		
Ingående anskaffningsvärden	3 375 000	3 375 000
Utgående anskaffningsvärden	3 375 000	3 375 000
Redovisat värde	3 375 000	3 375 000

Rolf Björkgren Förvaltning AB

Org.nr. 556550-9303

NOTER

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 409 804	5 409 804
Utgående anskaffningsvärden	5 409 804	5 409 804
Redovisat värde	5 409 804	5 409 804

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	855 000	855 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västervik



Rolf Kvist Björkgren

2022-10-10

2022101210422