

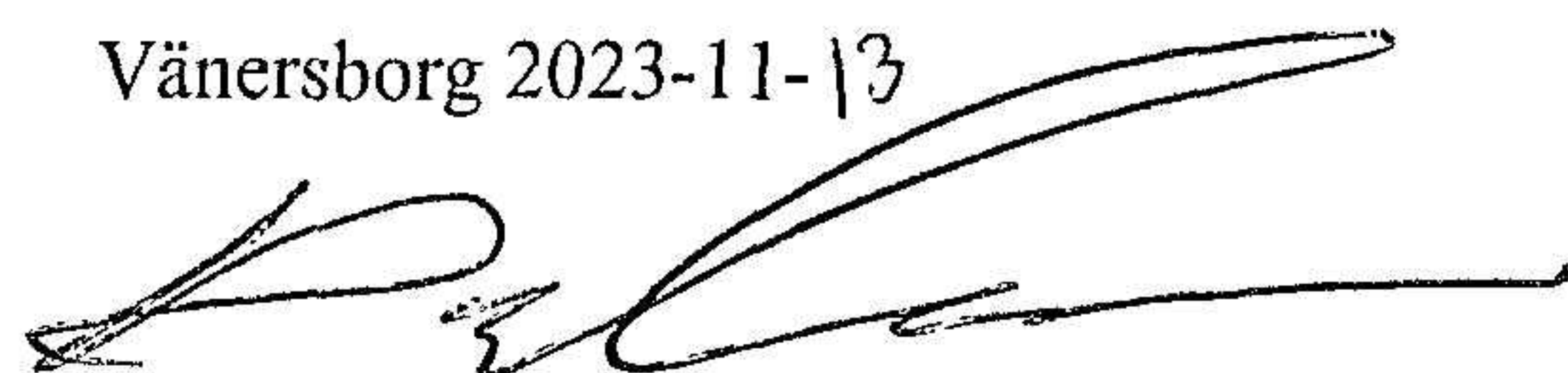
Årsredovisning
för
MDG Fastighets AB
559133-6218

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MDG Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg 2023-11-13



Daniel Göransson

Styrelsen för MDG Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolagets säte är Vänersborgs Kommun, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	106	120	120	113
Resultat efter finansiella poster	-90	33	16	20
Soliditet (%)	8,9	8,3	6,4	5,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	57 758	32 994	140 752
Disposition enligt beslut av årsstämman:		32 994	-32 994	0
Årets resultat			15 473	15 473
Belopp vid årets utgång	50 000	90 752	15 473	156 225

Villkorade aktieägartillskott: 110 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 752
årets vinst	15 473
	106 225
disponeras så att i ny räkning överföres	106 225
	106 225

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023111705773

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		106 500	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		106 500	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-133 321	-45 215
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 180	-21 180
Summa rörelsekostnader		-154 501	-66 395
Rörelseresultat		-48 001	53 605
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 526	-20 611
Summa finansiella poster		-41 526	-20 611
Resultat efter finansiella poster		-89 527	32 994
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		105 000	0
Summa bokslutsdispositioner		105 000	0
Resultat före skatt		15 473	32 994
Årets resultat		15 473	32 994

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 451 944

1 473 124

Summa materiella anläggningstillgångar

1 451 944

1 473 124

Summa anläggningstillgångar

1 451 944

1 473 124

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

105 000

0

Summa kortfristiga fordringar

105 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

203 755

224 766

Summa kassa och bank

203 755

224 766

Summa omsättningstillgångar

308 755

224 766

SUMMA TILLGÅNGAR

1 760 699

1 697 890

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not 2023-06-30 2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

90 752

57 758

Årets resultat

15 473

32 994

Summa fritt eget kapital

106 225

90 752

Summa eget kapital

156 225

140 752

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

984 375

1 006 875

Skulder till koncernföretag

4

155 000

155 000

Övriga skulder

4

200 000

200 000

Summa långfristiga skulder

1 339 375

1 361 875

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

22 500

22 500

Skatteskulder

4 341

4 069

Övriga skulder

224 758

168 694

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 500

0

Summa kortfristiga skulder

265 099

195 263

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 760 699

1 697 890

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Ingående avskrivningar	-91 451	-70 271
Årets avskrivningar	-21 180	-21 180
Utgående ackumulerade avskrivningar	-112 631	-91 451
Utgående redovisat värde	1 451 944	1 473 124

Not 3 Långfristiga skulder

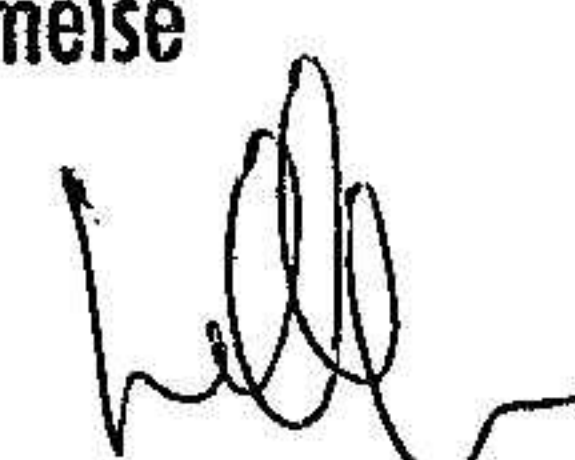
	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	894 375	916 875
	894 375	916 875

Not 4 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av lån.

Långgivare	Lånebelopp 2023-06-30	Lånebelopp 2022-06-30
Banklån	1 006 875	1 029 375
Lån moderbolag	155 000	155 000
Lån Daniel Göransson	200 000	200 000
	1 361 875	1 384 375

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

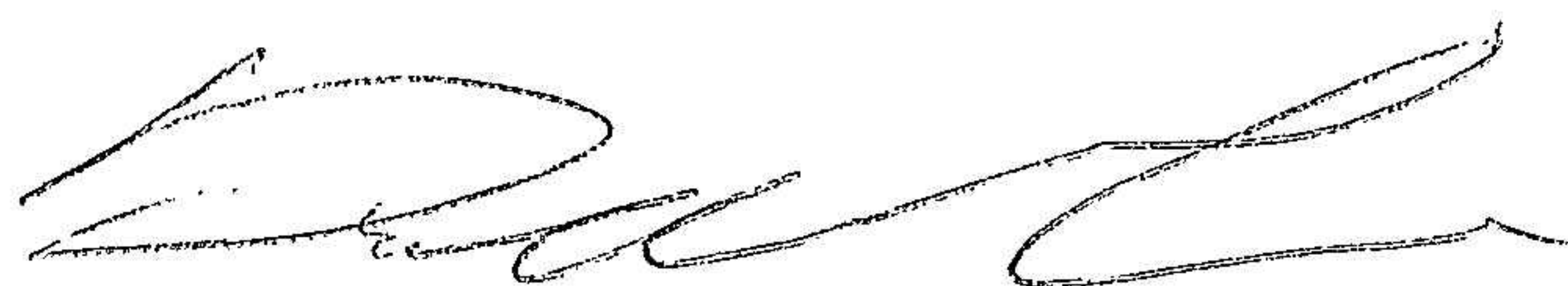


202311705777

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 125 000	1 125 000
	1 125 000	1 125 000

Vänersborg 2023-11-13



Daniel Göransson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

