

**Årsredovisning**  
för  
**Zäta Adam Förvaltning AB**  
559128-5845

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bertil Hult, Styrelseledamot  
2025-03-17

Styrelsen för Zäta Adam Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat efter finansiella poster	-49	497	-18	1 231
Soliditet (%)	76,4	77,2	76,9	79,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets början	50 000	7 542 158	496 815	<b>8 088 973</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		496 815	-496 815	<b>0</b>
Årets resultat			-48 605	<b>-48 605</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 038 973</b>	<b>-48 605</b>	<b>8 040 368</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 038 972
årets förlust	-48 605
	<b>7 990 367</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 990 367
	<b>7 990 367</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 375

-24 227

**Summa rörelsekostnader**

**-24 375**

**-24 227**

**Rörelseresultat**

**-24 375**

**-24 227**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

181 600

181 600

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

43 003

Nedskrivning och Återföring av finansiella  
anläggningstillgångar

-160 500

341 465

Räntekostnader och liknande resultatposter

-45 332

-45 026

**Summa finansiella poster**

**-24 230**

**521 042**

**Resultat efter finansiella poster**

**-48 605**

**496 815**

**Resultat före skatt**

**-48 605**

**496 815**

**Årets resultat**

**-48 605**

**496 815**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 360 253

2 417 192

Andra långfristiga fordringar

3

8 042 222

8 042 222

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 402 475**

**10 459 414**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 402 475**

**10 459 414**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

119 836

16 170

**Summa kassa och bank**

**119 836**

**16 170**

**Summa omsättningstillgångar**

**119 836**

**16 170**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 522 311**

**10 475 584**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 038 972

7 542 157

Årets resultat

-48 605

496 815

**Summa fritt eget kapital**

**7 990 367**

**8 038 972**

**Summa eget kapital**

**8 040 367**

**8 088 972**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

2 216 502

2 166 502

**Summa långfristiga skulder**

**2 216 502**

**2 166 502**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

265 442

220 110

**Summa kortfristiga skulder**

**265 442**

**220 110**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 522 311**

**10 475 584**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 417 192	2 106 700
Inköp	103 561	310 492
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 520 753</b>	<b>2 417 192</b>
Årets nedskrivningar	-160 500	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-160 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 360 253</b>	<b>2 417 192</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 042 222	8 042 222
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 042 222</b>	<b>8 042 222</b>
Ingående nedskrivningar	0	-341 465
Återförda nedskrivningar	0	341 465
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 042 222</b>	<b>8 042 222</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 216 502	2 166 502
	<b>2 216 502</b>	<b>2 166 502</b>

Stockholm 2025-03-17

*Bertil Hult*  
Bertil Hult