

Årsredovisning

för

En Fyra Skåne AB

Org.nr. 559309-5135

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Carlsson, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen för En Fyra Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Malmö tillhandahåller managementtjänster såväl till dotterbolag som till andra bolag, huvudsakligen inom fastighetssektorn.

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, samt åtar sig förvaltningsuppdrag åt andra bolag.

Verksamheten har under räkenskapsåret bedrivits utan anställd personal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under räkenskapsåret varit ytterst begränsad, och huvudsakligen inneburit slutförande av avveckling av tidigare engagemang i dotterbolag.

Bolagsstämman har den 5 juni 2024 fastställt den av styrelsen upprättade kontrollbalansräkningen. Aktiekapitalet har efter räkenskapsårets utgång återställts genom att ägarna avskrivit sina fordringar på bolaget.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	300	509	103
Resultat efter finansiella poster	-117	-2 329	214	6
Balansomslutning	137	7 485	9 499	8 246
Soliditet (%)	0	0	2,1	0,4

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	325 000	173 255	-2 328 850	-1 830 595
Balanseras i ny räkning	0	-2 328 850	2 328 850	0
Årets resultat	0	0	-117 211	-117 211
Belopp vid årets utgång	325 000	-2 155 595	-117 211	-1 947 806

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 155 595
Årets resultat	-117 211
Summa	-2 272 806

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 272 806
Summa	-2 272 806

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	300 500
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	300 500
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-77 264
Övriga externa kostnader		-112 355	-750 728
Summa rörelsekostnader		-112 355	-827 992
Rörelseresultat		-112 356	-527 493
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-1 801 918
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 855	561
Summa finansiella poster		-4 855	-1 801 357
Resultat efter finansiella poster		-117 211	-2 328 850
Resultat före skatt		-117 211	-2 328 850
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-117 211	-2 328 850

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		102 375	7 358 440
Summa kortfristiga fordringar		102 375	7 358 440
Kassa och bank			
Kassa och bank		34 677	126 415
Summa kassa och bank		34 677	126 415
Summa omsättningstillgångar		137 052	7 484 855
SUMMA TILLGÅNGAR		137 052	7 484 855

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		325 000	325 000
Summa bundet eget kapital		325 000	325 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 155 595	173 255
Årets resultat		-117 211	-2 328 850
Summa fritt eget kapital		-2 272 806	-2 155 595
Summa eget kapital		-1 947 806	-1 830 595
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		2 000 000	2 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 378	0
Skulder till koncernföretag		0	7 230 000
Skatteskulder		0	25 450
Övriga skulder		60 000	60 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 480	0
Summa kortfristiga skulder		84 858	7 315 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		137 052	7 484 855

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	9 490 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Anders Carlsson

2025-06-12

Styrelseledamot