

Årsredovisning för Stavbron AB

559062-5215

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Carlqvist
Styrelseledamot

2023-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stavbron AB, 559062-5215, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, vars styrelse har sitt säte i Stockholm, bildades i maj 2016. Bolaget har under räkenskapsåret ägt 49% av aktierna i Larbron AB, som äger dotterbolag som bedrivit fastighetsutvecklingsprojekt i Gävle. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Clover Förvaltning AB.

Det av Ryssland den 24 februari 2022 påbörjade kriget mot Ukraina påverkar och riskerar att påverka faktorer av stor betydelse för bolagets verksamhet på lång och på kort sikt. Inflationen och därmed räntenivån har delvis till följd av kriget stigit. De högre räntorna har medfört att värdet av de fastighetsprojekt, i vilka bolaget genom det till 49% ägda intressebolaget Larbron AB har intressen, har sjunkit i värde och orsakat under året uppkommen förlust.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Till följd av stigande räntor har värdet av det till 49% ägda intressebolaget Larbron ABs dotterbolags i det närmaste färdigställda fastighetsprojekt i Gävle sjunkit i värde, så att de ej har kunnat realiseras till tidigare beräknade värden. Detta har för Stavbron AB medfört att värdet av Stavbron ABs aktier i Larbron AB vid upprättande av bokslutet har skrivits ner till noll. Stavbron AB:s fordringar på Larbron AB har förvärvats av Stavbron ABs moderbolags ägare genom kvittning mot vissa av Stavbron ABs skulder till förvärvaren, varigenom Stavbrons skulder minskat med 33 Mkr.

Sedan så skett och efter ytterligare åtgärder hade Stavbron AB enligt upprättat bokslut vid utgången av räkenskapsåret skulder till dess moderbolags ägare på 65.622 tkr och till andra närstående fordringsägare på 5.497 tkr och andra skulder eller upplupna kostnader till helt utomstående fordringsägare på 46 tkr medan tillgångarna uppgick till 9 tkr. Detta innebär att bolagets aktiekapital sin helhet gått förlorat.

Styrelsen har med anledning härav för att återställa aktiekapitalet vidtagit de åtgärder som beskrives under avsnittet "Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång"

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-74 276 869	-63 262	-4 496 578	-2 645 266
Soliditet %	-753929,5	2,9	1,4	2

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 134 269	-63 262
Balanseras i ny räkning		-63 262	63 262
Årets resultat			-74 276 869
Belopp vid årets utgång	50 000	3 071 007	-74 276 869

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	3 071 007
Årets resultat	-74 276 869
Summa	-71 205 862

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-71 205 862
Summa	-71 205 862

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 423	-65 575
Summa rörelsekostnader		-43 423	-65 575
Rörelseresultat		-43 423	-65 575
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		301 056	155 851
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-74 024 500	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-510 002	-153 538
Summa finansiella poster		-74 233 446	2 313
Resultat efter finansiella poster		-74 276 869	-63 262
Resultat före skatt		-74 276 869	-63 262
Årets resultat		-74 276 869	-63 262

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	74 024 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	30 105 597
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	104 130 097
Summa anläggningstillgångar		0	104 130 097
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 069 316
Summa kortfristiga fordringar		0	3 069 316
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 438	42 863
Summa kassa och bank		9 438	42 863
Summa omsättningstillgångar		9 438	3 112 179
SUMMA TILLGÅNGAR		9 438	107 242 276

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 071 007	3 134 269
Årets resultat		-74 276 869	-63 262
Summa fritt eget kapital		-71 205 862	3 071 007
Summa eget kapital		-71 155 862	3 121 007
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	90 105 597
Summa långfristiga skulder		0	90 105 597
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		56 639 628	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 525 672	14 015 672
Summa kortfristiga skulder		71 165 300	14 015 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 438	107 242 276

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 024 500	74 024 500
Utgående anskaffningsvärden	74 024 500	74 024 500
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-74 024 500	
Utgående nedskrivningar	-74 024 500	0
Redovisat värde	0	74 024 500

Bolaget äger 49 % av aktierna i Larbron AB, 559052-9672, som i sin tur äger 100 % av dotterbolagen Murengatan 7 Fastighets AB, Murengatan 7B Fastighets AB, Murengatan 5 Fastighets AB samt Murengatan 8 Fastighets AB. Fastighetsmarknaden har utvecklats väldigt negativt varför Stavbron AB anser det nödvändigt att skriva ned hela värdet på aktierna samt övriga fordringar som finns på Larbron AB.

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 105 597	30 105 597
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-30 105 597	
Utgående anskaffningsvärden	0	30 105 597
Redovisat värde	0	30 105 597

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Stavbron AB:s aktier i intressebolaget Larbron AB, vars dotterbolag eller dotterbolags fastighetsprojekt i april 2023 övertagits av annat företag med förutsättningar att fullfölja projekten, har överlåtit till majoritetsägaren i Larbron AB utan materiellt överskott i förhållande till bokfört värde.

Sedan det vid upprättande av årsbokslut 2022 konstaterats att Stavbron AB:s aktiekapital har gått förlorat, har efter räkenskapsårets utgång moderbolagets ägare och övriga närstående fordringsägare eftergivit sina fordringar på sammanlagt 71.119 tkr. Moderbolaget Clover Förvaltning AB har därjämte till Stavbron AB genom aktieägartillskott tillskjutit ett belopp av 200 tkr för att täcka återstående skulder till utomstående och upplupna kostnader, vilka per den 31 december 2022 uppgick till 46 tkr.

Eftergiften och aktieägartillskottet motsvarar det negativa egna kapitalet. Någon kontrollbalansräkning har ej ansetts nödvändig att upprätta då alla skulder eftergivits och aktieägartillskott givits som motsvarar det negativa egna kapitalet. Moderbolaget har förklarat sig avse att vid bolagsstämma i Stavbron AB fatta beslut om likvidation av Stavbron AB, som till följd av lämnat aktieägartillskott och moderbolagets meddelade avsikt att täcka eventuell ytterligare uppkommande kostnader skall kunna avslutas utan underskott.

Underskrifter

Stockholm

Lars Carlqvist

2023-06-14

Lars Carlqvist
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-14

Katarina Lindholm

Katarina Lindholm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stavbron AB
Org.nr 559062-5215

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stavbron AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stavbron ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stavbron AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stavbron AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stavbron AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats

Stockholm 2023-06-14

Katarina Lindholm
Katarina Lindholm
Auktoriserad revisor