

Årsredovisning för
Fastighets AB Biskopstorp

556708-3638

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Emelie Hellstedt
Styrelseledamot

2023-03-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Biskopstorp, 556708-3638, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län äger och förvaltar fastigheten Biskopstorp 1:35.

Bolaget har en osäker fordran om 238 536 kr.

Fastigheten har varit utsatt för brand och är under renovering.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	192	192	252	252
Resultat efter finansiella poster	-91	-71	-69	-74
Soliditet %	-1	1	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	23 678	-71 372
Balanseras i ny räkning		-71 372	71 372
Årets resultat			-91 488
Belopp vid årets utgång	100 000	-47 694	-91 488

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	-47 694
Årets resultat	-91 488
Summa	-139 182

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Balanseras i ny räkning	-139 182
Summa	-139 182

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		192 000	192 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		192 000	192 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 128	-27 529
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 482	-80 482
Summa rörelsekostnader		-188 610	-108 011
Rörelseresultat		3 390	83 989
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 878	-155 361
Summa finansiella poster		-94 878	-155 361
Resultat efter finansiella poster		-91 488	-71 372
Resultat före skatt		-91 488	-71 372
Årets resultat		-91 488	-71 372

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 654 937	3 434 163
Summa materiella anläggningstillgångar		3 654 937	3 434 163
Summa anläggningstillgångar		3 654 937	3 434 163
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		238 536	238 536
Övriga fordringar		0	11
Summa kortfristiga fordringar		238 536	238 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		122 087	22 112
Summa kassa och bank		122 087	22 112
Summa omsättningstillgångar		360 623	260 659
SUMMA TILLGÅNGAR		4 015 560	3 694 822

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-47 694	23 678
Årets resultat		-91 488	-71 372
Summa fritt eget kapital		-139 182	-47 694
Summa eget kapital		-39 182	52 306
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 078 680	3 112 400
Summa långfristiga skulder		3 078 680	3 112 400
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		33 720	33 720
Leverantörsskulder		0	5 500
Skatteskulder		21 132	20 187
Övriga skulder		902 141	450 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 069	19 732
Summa kortfristiga skulder		976 062	530 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 015 560	3 694 822

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 641 390	4 641 390
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	301 256	
Utgående anskaffningsvärden	4 942 646	4 641 390
Ingående avskrivningar	-1 207 227	-1 126 745
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-80 482	-80 482
Utgående avskrivningar	-1 287 709	-1 207 227
Redovisat värde	3 654 937	3 434 163

Underskrifter

Kvibille

Emelie Hellstedt

2023-03-31

Emelie Hellstedt

Datum

Styrelseledamot