

# Årsredovisning

---

## *Nya Stadt Hudik AB*

556314-5050

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

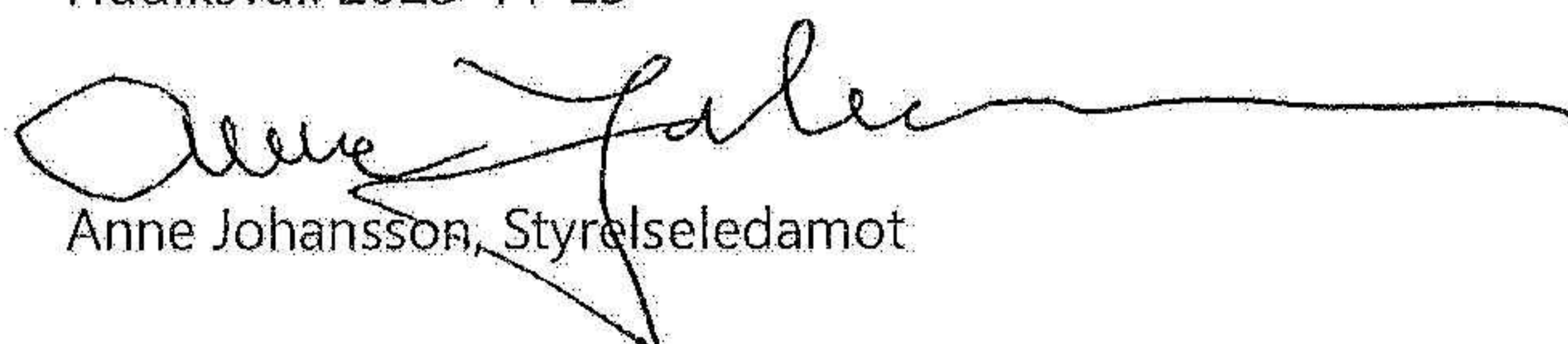
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hudiksvall 2023-11-23

  
Anne Johansson, Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotellrörelse i Stadshotellet i Hudiksvall. Hotellet ingår i hotellkedjan Strawberry.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	28 012	23 710	15 985	17 845
Resultat efter finansiella poster	4 758	2 548	388	-155
Soliditet %	13	9	3	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	450 000	90 000	280 430	2 114 768	2 935 198
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			2 114 768	-2 114 768	0
Årets resultat				3 773 412	3 773 412
Belopp vid årets utgång	450 000	90 000	395 198	3 773 412	4 708 610

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	395 198
Årets resultat	3 773 412
Summa	4 168 610

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	1 168 610
Summa	4 168 610

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# RESULTATRÄKNING

1

2023112912170

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	28 012 041	23 709 777
Övriga rörelseintäkter	4 350	36 871
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>28 016 391</b>	<b>23 746 648</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 664 126	-12 725 330
Personalkostnader	-6 653 075	-6 111 649
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 948 295	-1 827 335
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-22 265 496</b>	<b>-20 664 314</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5 750 895</b>	<b>3 082 334</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	19 751
Räntekostnader och liknande resultatposter	-992 829	-554 032
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-992 822</b>	<b>-534 281</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 758 073</b>	<b>2 548 053</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 758 073</b>	<b>2 548 053</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-984 661	-433 285
<b>Årets resultat</b>	<b>3 773 412</b>	<b>2 114 768</b>

14

# BALANSRÄKNING

1

2023112912171

		2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 661 731	15 942 867
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 167 418	3 883 489
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	952 534	–
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>20 781 683</i>	<i>19 826 356</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 781 683</b>	<b>19 826 356</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 129 950	1 582 430
Fordringar hos koncernföretag		6 356 351	6 556 351
Övriga fordringar		–	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		92 738	283 063
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>7 579 039</i>	<i>8 421 847</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 635 831	6 256 747
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 635 831</i>	<i>6 256 747</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 214 870</b>	<b>14 678 594</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>34 996 553</b>	<b>34 504 950</b>

13

2023112912172

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	450 000	450 000
Reservfond	90 000	90 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>540 000</i>	<i>540 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	395 198	280 430
Årets resultat	3 773 412	2 114 768
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 168 610</i>	<i>2 395 198</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 708 610</b>	<b>2 935 198</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	26 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>26 000 000</b>	<b>28 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 068 557	855 182
Skatteskulder	1 489 316	482 737
Övriga skulder	202 659	598 703
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 527 411	1 633 130
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 287 943</b>	<b>3 569 752</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>34 996 553</b>	<b>34 504 950</b>

## NOTER

2023112912173

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	67
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2022/2023 2021/2022

Medelantalet anställda	11	10
------------------------	----	----

### Not 3 Byggnader och mark

2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	20 866 782	20 866 782
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	125 340	–
Utgående anskaffningsvärden	20 992 122	20 866 782
Ingående avskrivningar	-4 923 915	-4 549 598
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-406 476	-374 317
Utgående avskrivningar	-5 330 391	-4 923 915
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 661 731</b>	<b>15 942 867</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	22 629 431	22 629 431
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 825 748	–
Utgående anskaffningsvärden	24 455 179	22 629 431
Ingående avskrivningar	-18 745 942	-17 292 924
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 541 819	-1 453 018
Utgående avskrivningar	-20 287 761	-18 745 942
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 167 418</b>	<b>3 883 489</b>

2023112912174

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-06-30 2022-06-30

Förändringar av anskaffningsvärden

Utbetalda förskott	952 534	-
Utgående anskaffningsvärden	952 534	-
Redovisat värde	952 534	-

Not 6 Långfristiga skulder 2023-06-30 2022-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	26 000 000	28 000 000
--	------------	------------

Not 7 Ställda säkerheter 2023-06-30 2022-06-30

Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckningar	28 000 000	28 000 000
Summa ställda säkerheter	31 000 000	31 000 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Splorr AB, org nr 559173-3174, säte Hudiksvalls Kommun

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall



Anne Johansson  
Styrelseledamot  
2023-11-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-23



Mats Blennå  
Godkänd revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nya Stadt Hudik AB  
Org.nr. 556314-5050

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nya Stadt Hudik AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nya Stadt Hudik ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nya Stadt Hudik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nya Stadt Hudik AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nya Stadt Hudik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

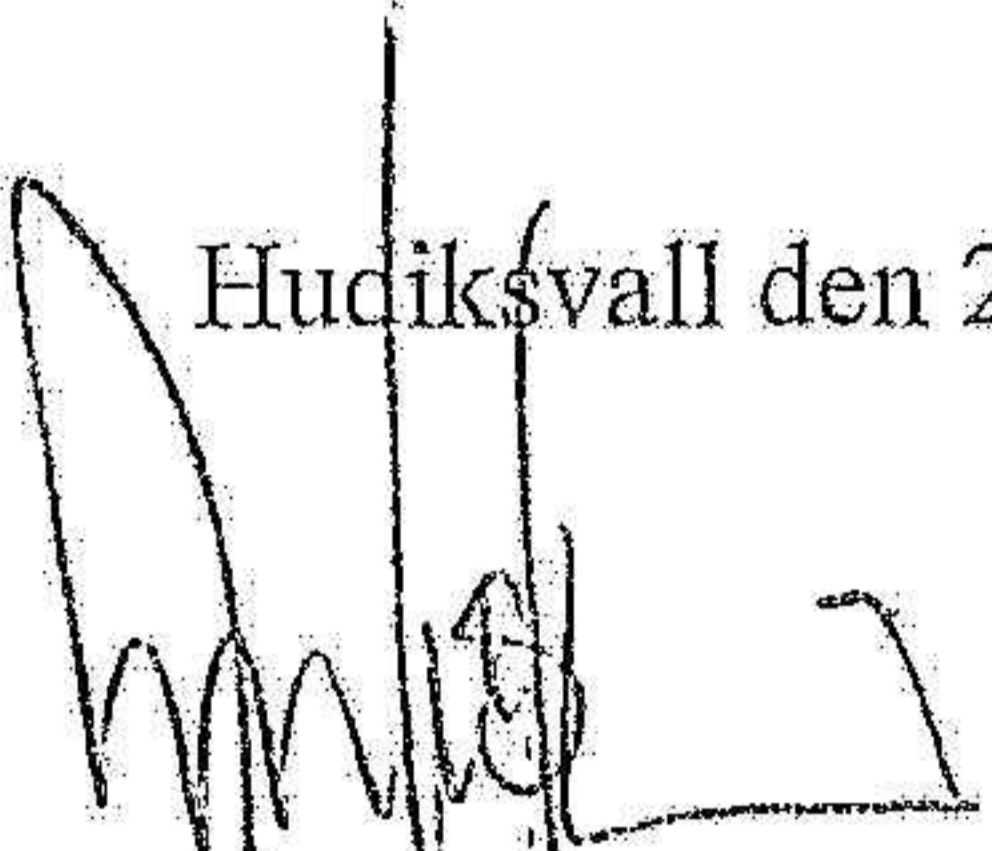
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 23 november 2023



Mats Blennå  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

