

Årsredovisning för
FB Bostad Holding Hovrättsnotarien AB

559318-1422

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Lindblad
Styrelseledamot

2026-01-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FB Bostad Holding Hovrättsnotarien AB, 559318-1422, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun registrerades 2021-05-19 och skall sedan dess äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ägt av FB Larsson Invest 1 AB, 559131-0981, till 98% som därmed är moderbolag och ingår i FB Bostad-koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under året.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i SEK 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	25 037	-23 491	-664 435	25 052
Soliditet %	32,9	1,5	1,4	93,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 400	12 621	-23 491
Balanseras i ny räkning		-23 491	23 491
Årets resultat			25 037
Belopp vid årets utgång	25 400	-10 870	25 037

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott 675 000 (675 000) sek.

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 870
Årets resultat	25 037
Summa	14 167
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 167
Summa	14 167

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		46 160	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		46 160	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 853	-23 380
Summa rörelsekostnader		-20 853	-23 380
Rörelseresultat		25 307	-23 380
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-270	-111
Summa finansiella poster		-270	-111
Resultat efter finansiella poster		25 037	-23 491
Resultat före skatt		25 037	-23 491
Årets resultat		25 037	-23 491

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	667 623
Övriga fordringar		2	123 627
Summa kortfristiga fordringar		2	791 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		120 416	146 717
Summa kassa och bank		120 416	146 717
Summa omsättningstillgångar		120 418	937 967
SUMMA TILLGÅNGAR		120 418	937 967

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 400	25 400
Summa bundet eget kapital		25 400	25 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 870	12 621
Årets resultat		25 037	-23 491
Summa fritt eget kapital		14 167	-10 870
Summa eget kapital		39 567	14 530
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		63 851	853 656
Skatteskulder		0	8 621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	61 160
Summa kortfristiga skulder		80 851	923 437
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		120 418	937 967

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-13

Göteborg

Henrik Lindblad 2026-01-13
Henrik Lindblad Datum
Styrelseordförande

Andréas Ask 2026-01-13
Andréas Ask Datum
Styrelseledamot