

Årsredovisning

521 Invest AB

559134-7587

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Patrik Sivermalm
2025-04-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Bålsta, Håbo Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-31	-60	-218	42
Soliditet %	33	98	29	72

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	486 342	-60 012	476 330
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-60 012	60 012	0
- Årets resultat			154 427	154 427
- Belopp vid årets utgång	50 000	426 330	154 427	630 757

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	426 330
<i>Årets resultat</i>	<i>154 427</i>
<i>Summa</i>	<i>580 757</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	580 757
<i>Summa</i>	<i>580 757</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	-49 921
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	-49 921
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-18 349	-10 079
Summa rörelsekostnader	-18 349	-10 079
Rörelseresultat	-18 349	-60 000
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	138 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 075	-12
Summa finansiella poster	124 925	-12
Resultat efter finansiella poster	106 576	-60 012
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	47 851	0
Summa bokslutsdispositioner	47 851	0
Resultat före skatt	154 427	-60 012
Årets resultat	154 427	-60 012

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 442 189	259 689
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 542 189</i>	<i>359 689</i>
Summa anläggningstillgångar		1 542 189	359 689
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3	3
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3</i>	<i>3</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 234	127 833
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>108 234</i>	<i>127 833</i>
Summa omsättningstillgångar		108 237	127 836
SUMMA TILLGÅNGAR		1 650 426	487 525

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	426 330	486 342
Årets resultat	154 427	-60 012
<i>Summa fritt eget kapital</i>	580 757	426 330
Summa eget kapital	630 757	476 330
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 008 474	0
Summa långfristiga skulder	1 008 474	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	1 545	1 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 650	9 650
Summa kortfristiga skulder	11 195	11 195
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 650 426	487 525

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	259 689	1 619 860
	Inköp	1 182 500	189 829
	Försäljningar	-	-1 550 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 442 189	259 689

UNDERSKRIFTER

Kista

Patrik Sivermalm

Patrik Sivermalm

2025-04-24