

## ***Årsredovisning***

*för*

***EPT Portteknik AB***

**559163-7375**

Räkenskapsåret


2024

### ***Fastställelseintyg***

Undertecknad styrelseledamot i EPT Portteknik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen

Landskrona den 30 juni 2025

  
Ingemar Larsson

**ÅRSREDOVISNING**

för  
EPT Portteknik AB  
Reg.nr 559163-7375

Styrelsen för EPT Portteknik AB får härmed avge årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024.01.01-2024.12.31

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsrelaterade stödtjänster och förvaltning av värdepapper.  
Bolaget bedriver ingen verksamhet som kräver miljötillstånd.  
Företagets säte är Landskrona

**Flerårsöversikt**

(kk)

	2024	2023	2022	2021	2020
Omsättning	10 261	11 307	8 623	7 955	6 380
Resultat före disp	661	892	961	917	976
Justerat EK	3116	2803	2303	1743	1213
Soliditet	50%	42%	59%	54%	50%

**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 893 132
Utdelning			-200 000
Årets vinst			498 753
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>2 191 885</b>

**Resultatdisposition**

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel	1 693 132
Årets vinst	498 753
	<u>2 191 885</u>

Styrelsen förestår att vinstmedel disponeras så  
att utdelas till aktieägaren  
att i ny räkning balanseras

210 000
<u>1 981 885</u>
2 191 885

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina  
förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna  
utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning per balansdagen framgår av efterföljande resultat- och  
balansräkningar med tillhörande notanteckningar

EPT Portteknik AB  
559163-7375

RESULTATRÄKNING FÖR ÅR

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning		10 260 820	11 307 087
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
		10 260 820	11 307 087
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-4 891 931	-5 885 680
Övriga externa kostnader		-1 402 442	-1 261 462
Personalkostnader	2	-3 137 112	-3 142 299
Avskrivningar på anläggningstillgångar		<u>-127 987</u>	<u>-71 039</u>
		-9 559 472	-10 360 480
<b>Rörelseresultat</b>		<b>701 348</b>	<b>946 607</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 165	2 160
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-43 724</u>	<u>-56 378</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>660 789</b>	<b>892 389</b>
Bokslutsdispositioner	3	-18 162	-182 374
Skatt på årets resultat		-143 874	-154 874
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>498 753</b>	<b>555 141</b>

ark=20250708;2025071040191

20250708;2025071040192

EPT Portteknik AB  
559163-7375

**BALANSRÄKNING PER**

**241231**

**231231**

**TILLGÅNGAR**

Not  
1

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och inventarier

701 615

374 022

**701 615**

**374 022**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepapper

1 000 000

0

**1 000 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 701 615**

**374 022**

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

199 925

184 075

Handelsvaror

0

0

**199 925**

**184 075**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 469 890

2 543 488

Övriga fordringar

242 503

29 875

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

142 860

182 934

**1 855 253**

**2 756 297**

**Kassa och bank**

**2 520 959**

**3 373 564**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 576 137**

**6 313 936**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 277 752**

**6 687 958**

ÅK=20250708;2025071040193

EPT Portteknik AB  
559163-7375

**BALANSRÄKNING**

	Not	<u>241231</u>	<u>231231</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		<u>0</u>	<u>0</u>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 693 132	1 337 991
Årets resultat		<u>498 753</u>	<u>555 141</u>
		2 191 885	1 893 132
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 241 885</b>	<b>1 943 132</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		<b>1 101 162</b>	<b>1 083 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder		<u>1 353 503</u>	<u>1 078 404</u>
		<b>1 353 503</b>	<b>1 078 404</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		689 595	1 598 299
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		176 486	298 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>715 121</u>	<u>686 782</u>
		<b>1 581 202</b>	<b>2 583 422</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b>6 277 752</b>	<b>6 687 958</b>

1/2

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen samt i enlighet med bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

#### Avskrivning på anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd.

#### Varulager

Varulager av förnödenheter har värderats till anskaffningsvärde medan lagret av djur värderats efter Riksskatteverkets schablon. Avdrag för inkurans har skett med 3% avseende lager av förnödenheter varefter lagerartiklarnas värde bedömts ej överstiga försäljningsvärdet minskat med beräknade försäljningskostnader.

#### Fordringar

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 Personal

Medelantalet anställda har under åter uppgått till	2024	2023
Kvinnor	0,5	0,5
Män	4	4
	4,5	4,5

### Not 3 Bokslutsdispositioner

#### *Periodiseringsfond*

P-fond besk 2018	0	15 000
P-fond besk 2020	20 000	240 000
P-fond besk 2021	220 000	220 000
P-fond besk 2022	245 000	245 000
P-fond besk 2023	230 083	230 083
P-fond besk 2023	204 000	
<b>Värde vid årets slut</b>	<b>919 083</b>	<b>950 083</b>

#### *Avskrivning över plan*

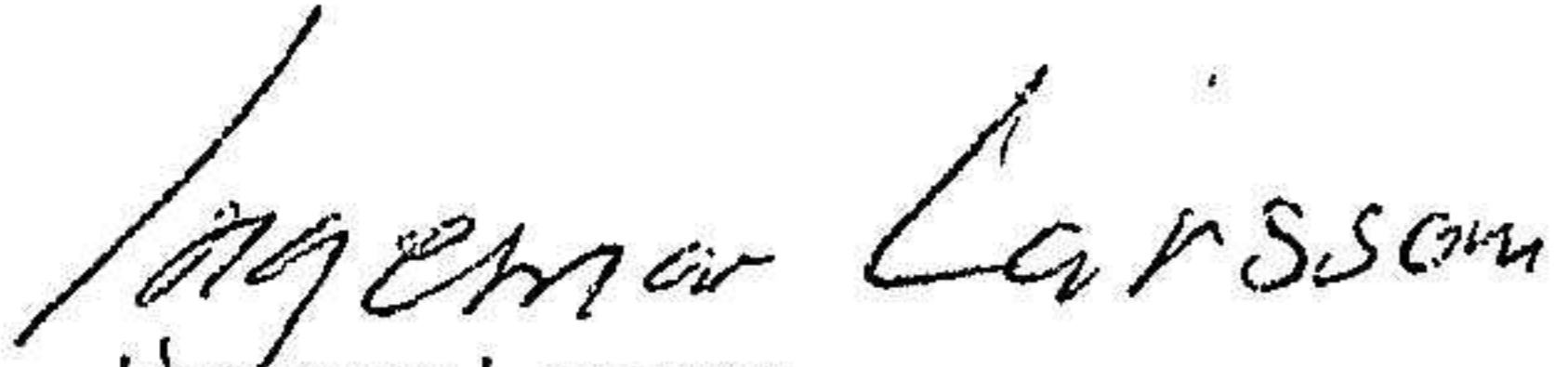
Värde vid årets början	132 917	100 626
Årets överavskrivning	49 162	32 291
<b>Värde vid årets slut</b>	<b>182 079</b>	<b>132 917</b>

<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 101 162</b>	<b>1 083 000</b>
------------------------------------	------------------	------------------

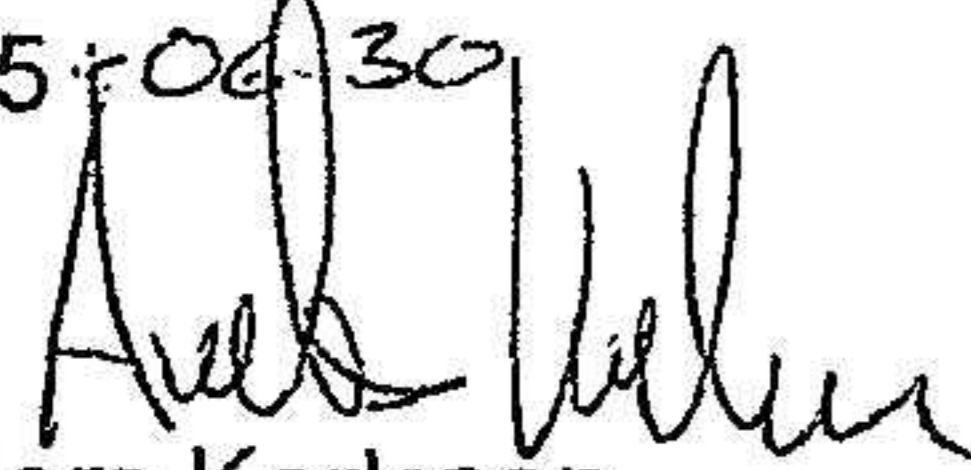
sk=20250708;2025071040195

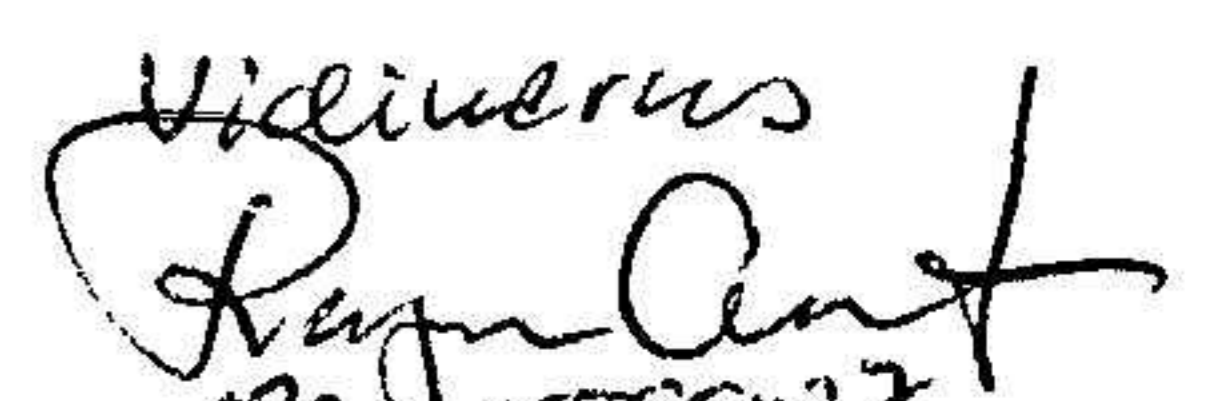
EPT Portteknik AB  
559163-7375

Landskrona 2025-05-30

  
Ingemar Larsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits  
2025-05-30

  
Anders Karlsson  
Auktoriserad revisor

Vidimerus  
  
070 5591037

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i EPT Portteknik AB  
Org. nr 559163-7375

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EPT Portteknik AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EPT Portteknik AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EPT Portteknik AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona 2025-06-30



Anders Karlsson  
Auktoriserad revisor