

# EdiVent AB

559078-1752

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Eduard Galaguckij, Styrelseledamot

2024-07-29

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet med tillhörande markarbeten och ventilationsarbete samt el och vvs installationer inom om-, till-, och nybyggnationer. Bolagets säte ligger i Stockholm.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 | 2020-01-01<br>- 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 780 170                    | 15 243 690                 | 27 614 108                 | 16 891 935                 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 200 694                 | 860 929                    | 3 597 394                  | 1 541 662                  |
| Soliditet (%)                     | 97                         | 92                         | 75                         | 77                         |

En generell ekonomisk nedgång i Skandinavien har påverkat hela bygg- och fastighetsbranschen, vilket i sin tur har påverkat efterfrågan för tjänster som vi erbjuder.

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt           |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång        | 50 000        | 7 414 283              | 678 529        | 8 142 812        |
| Balanseras i ny räkning |               | 678 529                | -678 529       | 0                |
| Årets resultat          |               |                        | -22 270        | -22 270          |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>50 000</b> | <b>8 092 812</b>       | <b>-22 270</b> | <b>8 120 542</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 8 092 812        |
| Årets resultat      | -22 270          |
| <b>Summa</b>        | <b>8 070 542</b> |

Disponeras enligt följande

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 8 070 542        |
| <b>Summa</b>            | <b>8 070 542</b> |

# Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |          |                            |                            |
| Nettoomsättning   |          | 780 170                    | 15 243 690                 |
| Övriga rörelseintäkter  |          | 162 853                    | 262 751                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |          | <b>943 023</b>             | <b>15 506 441</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |          |                            |                            |
| Råvaror och förnödenheter   |          | -883 693                   | -2 607 116                 |
| Övriga externa kostnader  |          | -88 455                    | -1 078 618                 |
| Personalkostnader   | 2        | -1 010 450                 | -10 920 708                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | -15 347                    | -15 332                    |
| Övriga rörelsekostnader   |          | -168 970                   | -16 194                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |          | <b>-2 166 915</b>          | <b>-14 637 968</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |          | <b>-1 223 892</b>          | <b>868 473</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |          |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |          | 27 135                     | 3 808                      |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |          | -3 937                     | -11 352                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |          | <b>23 198</b>              | <b>-7 544</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>-1 200 694</b>          | <b>860 929</b>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |          |                            |                            |
| Förändring av periodiseringsfonder  |          | 1 200 000                  | 0                          |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |          | <b>1 200 000</b>           | <b>0</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>  |          | <b>-694</b>                | <b>860 929</b>             |
| <b>Skatter</b>  |          |                            |                            |
| Skatt på årets resultat   |          | -21 576                    | -182 400                   |
| <b>Årets resultat</b>   |          | <b>-22 270</b>             | <b>678 529</b>             |

# Balansräkning

|   | Not<br>1 | 2023-12-31       | 2022-12-31        |
|---|----------|------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                             |          |                  |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |          |                  |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3        | 0                | 15 347            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>0</b>         | <b>15 347</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |          | <b>0</b>         | <b>15 347</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |          |                  |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |          |                  |                   |
| Kundfordringar                                |          | 1 125 606        | 2 009 651         |
| Övriga fordringar                             |          | 1 483 858        | 424 523           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |          | 0                | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |          | <b>2 609 464</b> | <b>2 434 174</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                         |          |                  |                   |
| Kassa och bank                                |          | 6 342 335        | 8 053 590         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |          | <b>6 342 335</b> | <b>8 053 590</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |          | <b>8 951 799</b> | <b>10 487 764</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                       |          | <b>8 951 799</b> | <b>10 503 111</b> |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2023-12-31       | 2022-12-31        |
|--|----------|------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                  |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                  |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                  |                   |
| Aktiekapital                                 |          | 50 000           | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                  |                   |
| Balanserat resultat                          |          | 8 092 812        | 7 414 283         |
| Årets resultat                               |          | -22 270          | 678 529           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>8 070 542</b> | <b>8 092 812</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>8 120 542</b> | <b>8 142 812</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |          |                  |                   |
| Periodiseringsfonder                         |          | 708 134          | 1 908 134         |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |          | <b>708 134</b>   | <b>1 908 134</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                  |                   |
| Leverantörsskulder                           |          | 97 308           | 70 795            |
| Övriga skulder                               |          | 25 815           | 336 653           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 0                | 44 717            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>123 123</b>   | <b>452 165</b>    |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>8 951 799</b> | <b>10 503 111</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång              | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5        |

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

|                                 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 1,0                        | 22,0                       |

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

|                                    | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |                |                |
| Ingående anskaffningsvärden        | 76 658         | 76 658         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>76 658</b>  | <b>76 658</b>  |
| <b>Avskrivningar</b>               |                |                |
| Ingående avskrivningar             | -61 311        | -45 980        |
| Årets avskrivningar                | -15 347        | -15 331        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-76 658</b> | <b>-61 311</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>0</b>       | <b>15 347</b>  |

# Underskrifter

Årsredovisning för EdiVent AB, 559078-1752  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Eduard Galaguckij  
Eduard Galaguckij  
Styrelseledamot  
2024-07-29