

Årsredovisning

för

ChandU AB

559066-5252

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Nilverius, Styrelseledamot

2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för ChandU AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultationer inom bygg- och anläggningsteknik, äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	585	563	288	763
Resultat efter finansiella poster	-1 379	-2 207	-1 525	326
Soliditet (%)	3	1	1	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 380 427	-2 207 165	223 262
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 207 165	2 207 165	0
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-1 379 427	-1 379 427
Belopp vid årets utgång	50 000	2 173 262	-1 379 427	843 835

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 500 000 kr (2 500 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 173 262
årets förlust	-1 379 427
	793 835
disponeras så att i ny räkning överföres	793 835
	793 835

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		585 446	563 070
Övriga rörelseintäkter		103 513	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		688 959	563 070
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-480 863	-1 348 032
Personalkostnader	2	-85 578	-152 715
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-729 510	-590 188
Summa rörelsekostnader		-1 295 951	-2 090 935
Rörelseresultat		-606 992	-1 527 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 953	9 975
Räntekostnader och liknande resultatposter		-774 388	-689 275
Summa finansiella poster		-772 435	-679 300
Resultat efter finansiella poster		-1 379 427	-2 207 165
Resultat före skatt		-1 379 427	-2 207 165
Årets resultat		-1 379 427	-2 207 165

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	23 670 770	24 150 389
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	146 616	257 185
Inventarier, verktyg och installationer	5	557 292	315 600
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	2 218 342	0
Summa materiella anläggningstillgångar		26 593 020	24 723 174
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	500 076	0
Andra långfristiga fordringar	8	21 900	21 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		521 976	21 900
Summa anläggningstillgångar		27 114 996	24 745 074
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 050	1 750
Fordringar hos koncernföretag		43 750	2 543 826
Övriga fordringar		119 174	164 537
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 336	100 586
Summa kortfristiga fordringar		347 310	2 810 699
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		372 001	739 159
Summa kassa och bank		372 001	739 159
Summa omsättningstillgångar		719 311	3 549 858
SUMMA TILLGÅNGAR		27 834 307	28 294 932

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 173 262

2 380 427

Årets resultat

-1 379 427

-2 207 165

Summa fritt eget kapital

793 835

173 262

Summa eget kapital

843 835

223 262

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

10

6 006 000

6 204 000

Skulder till koncernföretag

19 765 263

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

200 000

0

Summa långfristiga skulder

25 971 263

6 204 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

198 000

198 000

Leverantörsskulder

195 997

326 434

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

20 771 826

Skatteskulder

94 920

50 640

Övriga skulder

621

3 077

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

529 671

517 693

Summa kortfristiga skulder

1 019 209

21 867 670

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 834 307

28 294 932

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 860 327	24 860 327
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 860 327	24 860 327
Ingående avskrivningar	-709 938	-230 319
Årets avskrivningar	-479 619	-479 619
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 189 557	-709 938
Utgående redovisat värde	23 670 770	24 150 389

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	552 843	552 843
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	552 843	552 843
Ingående avskrivningar	-295 658	-185 089
Årets avskrivningar	-110 569	-110 569
Utgående ackumulerade avskrivningar	-406 227	-295 658
Utgående redovisat värde	146 616	257 185

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	483 633	168 033
Inköp	381 014	315 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	864 647	483 633
Ingående avskrivningar	-168 033	-168 033
Årets avskrivningar	-139 322	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-307 355	-168 033
Utgående redovisat värde	557 292	315 600

Not 6 Pågående ny-, till- och ombyggnation

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 218 342	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 218 342	0
Utgående redovisat värde	2 218 342	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Omklassificeringar	500 076	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 076	0
Utgående redovisat värde	500 076	0

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 900	21 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 900	21 900
Utgående redovisat värde	21 900	21 900

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senast fem år efter balansdagens slut	5 214 000	5 412 000
	5 214 000	5 412 000

Posten avser skulder till koncernbolag samt intressebolag och gemensamt styrda bolag som inte har en fastställd amorteringsplan.

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets byggnadskredit om lån om 6 204 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Byggnadskredit	6 006 000	6 204 000
	6 006 000	6 204 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	198 000	198 000
	198 000	198 000

ChandU AB
Org.nr 559066-5252

8 (8)

Göteborg den 2025-06-16

Christian Nilverius
Christian Nilverius
Verkställande direktör