

# ÅRSREDOVISNING

för

**Joam Holding AB**

Org.nr. 556967-6355

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

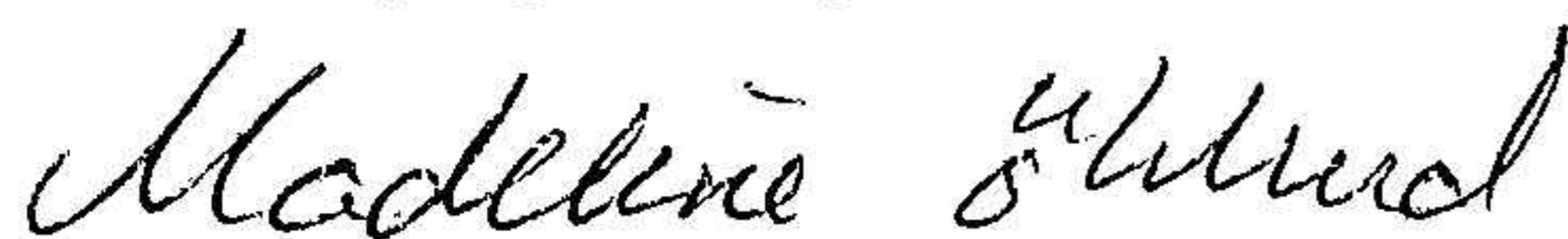
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 12 juni 2025.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping den 12 juni 2025



Madelene Öhlund

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

### Verksamheten

Verksamheten består av ägande och förvaltning av fast och lös egendom, samt förvaltning av intresseföretaget Solklockan Förvaltning AB.

### Flerårsjämförelse

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	2 038 121	341 842	186 000
Balansomslutning	7 136 425	7 136 055	4 965 709	271 527
Synlig soliditet (%)	33,6%	34,1%	7,9%	87,1%

### Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	343 369	2 038 121
Föregående års resultat		2 038 121	-2 038 121
Lämnad utdelning			
Årets resultat			-30 100
Belopp vid årets utgång	50 000	2 381 490	-30 100

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämmans förfogande står

Föregående års balanserade resultat	2 381 490
Årets resultat	-30 100
	<u>2 351 390</u>

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	2 351 390

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01- 2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Personalkostnader		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-7 940
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-7 940</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-7 940</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag		0	1 983 334
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	191 012
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-128 285
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>2 046 061</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>2 038 121</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Lämnade koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>2 038 121</b>
Skatt på årets resultat		-30 100	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-30 100</b>	<b>2 038 121</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella Anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		<u>7 136 040</u>	<u>7 136 040</u>
		7 136 040	7 136 040
 <b>Kassa och bank</b>		<b>385</b>	<b>15</b>
 <b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 136 425</b>	<b>7 136 055</b>
 <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 136 425</b>	<b>7 136 055</b>

ank=20250710;2025071129861

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 381 490	343 369
Årets resultat		-30 100	2 038 121
		<u>2 351 390</u>	<u>2 381 490</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 401 390</b>	<b>2 431 490</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag		0	0
Övriga skulder		4 735 035	4 704 565
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>4 735 035</b></u>	<u><b>4 704 565</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 136 425</b>	<b>7 136 055</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2), vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och närmast föregående räkenskapsår.

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2. Andelar i intresseföretag

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	0	16 666
Årets avyttringar	0	-16 666
Årets anskaffningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Söderköping den 12 juni 2025

Madelene Öhlund