

ÅRSREDOVISNING

för

Lands Invest Sverige AB

Org.nr. 559339-7374

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Samir Ismail Ali, Styrelseledamot
2026-04-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning av aktier och annan lös egendom.

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-990	-990	-990	1 010 207
Soliditet (%)	97,84	0,00	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 009 217	-990	1 033 227
Utdelning		-805 000	0	-805 000
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			-990	-990
Belopp vid årets utgång	25 000	203 227	-990	227 237

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	203 227
Årets resultat	-990
	<u>202 237</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 237
	<u>202 237</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-990</u>	<u>-990</u>
Summa rörelsekostnader		-990	-990
Rörelseresultat		-990	-990
Resultat efter finansiella poster		-990	-990
Resultat före skatt		-990	-990
Årets resultat		<u>-990</u>	<u>-990</u>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank	<u>232 237</u>	<u>1 033 227</u>
Summa kassa och bank	232 237	1 033 227
Summa omsättningstillgångar	232 237	1 033 227
SUMMA TILLGÅNGAR	232 237	1 033 227
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	203 227	1 009 217
Årets resultat	<u>-990</u>	<u>-990</u>
Summa fritt eget kapital	202 237	1 008 227
Summa eget kapital	227 237	1 033 227
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	<u>5 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder	5 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	232 237	1 033 227

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-06

Samir Ismail Ali

Samir Ismail Ali

2026-04-06