

Årsredovisning för
Lykke Förvaltning i Uppsala AB

559017-6516

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Johansson
Verkställande direktör

2025-12-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lykke Förvaltning i Uppsala AB, 559017-6516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	605 500	491 000	491 000	491 000
Resultat efter finansiella poster	341 053	-44 805	271 585	302 050
Soliditet %	13,6	13,4	16	9,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	339 186	4 213
Balanseras i ny räkning		4 213	-4 213
Årets resultat			-3 947
Belopp vid årets utgång	50 000	343 399	-3 947

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	343 399
Årets resultat	-3 947
Summa	339 452
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	339 452
Summa	339 452

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		605 500	491 000
Övriga rörelseintäkter		-1	3 777
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		605 499	494 777
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-86 806	-341 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 000	-114 000
Summa rörelsekostnader		-200 806	-455 846
Rörelseresultat		404 693	38 931
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-576	421
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 064	-84 157
Summa finansiella poster		-63 640	-83 736
Resultat efter finansiella poster		341 053	-44 805
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	50 000
Lämnade koncernbidrag		-345 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-345 000	50 000
Resultat före skatt		-3 947	5 195
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-982
Årets resultat		-3 947	4 213

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 660 000	2 774 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 660 000	2 774 000
Summa anläggningstillgångar		2 660 000	2 774 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 000	0
Fordringar hos koncernföretag		50 000	50 000
Övriga fordringar		15	32 397
Summa kortfristiga fordringar		110 015	82 397
Kassa och bank			
Kassa och bank		95 499	77 888
Summa kassa och bank		95 499	77 888
Summa omsättningstillgångar		205 514	160 285
SUMMA TILLGÅNGAR		2 865 514	2 934 285

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		343 399	339 186
Årets resultat		-3 947	4 213
Summa fritt eget kapital		339 452	343 399
Summa eget kapital		389 452	393 399
Långfristiga skulder			
Obligationslån		2 062 400	2 262 400
Övriga skulder		60 000	210 000
Summa långfristiga skulder		2 122 400	2 472 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 755	9 562
Skulder till koncernföretag		345 000	0
Skatteskulder		982	56 824
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		925	2 100
Summa kortfristiga skulder		353 662	68 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 865 514	2 934 285

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader - Tillämpliga avskrivningstider	3

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Utgående anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Ingående avskrivningar	-1 026 000	-912 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-114 000	-114 000
Utgående avskrivningar	-1 140 000	-1 026 000
Redovisat värde	2 660 000	2 774 000

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		462 400

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Fastighetsinteckningar		3 100 000
Summa ställda säkerheter		3 100 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristig del		
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristig del		

Kommentar till not

Företagets banklån om 1 462 400 kronor delas upp i en långfristig del och en kortfristig del

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-17

Uppsala

Hans Lennart Johansson 2025-12-17

Hans Lennart Johansson Datum
Styrelseledamot

Sara Therese Grenedal 2025-12-17
Johansson _____
Sara Therese Grenedal Datum
Johansson
Styrelsesuppleant