

# Årsredovisning

---

## *Projektbolaget KSMY1 AB*

559082-5161

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Sjögren

2023-12-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förädling samt innehav av fastigheter.

Som framgår av nedan intagen balansräkning är bolagets aktiekapital förbrukat i sin helhet. Styrelsen har ej vidtagit åtgärder för att försätta bolaget i likvidation jämför bestämmelserna i ABL kapitel 25:17 och 25:18. Styrelsen är medveten om att detta innebär att styrelsens ledamöter är ansvariga för bolagets förpliktelser.

Företaget har sitt säte i Huddinge kommun, Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	74	220	120	144
Resultat efter finansiella poster	-146	129	-48	18
Soliditet %	0	1		

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% beror på att underliggande avtal hänförlig till intäkterna har omförhandlats och härefter avslutats.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-117 542	128 537	60 995
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		128 537	-128 537	0
- Årets resultat			-145 818	-145 818
- Belopp vid årets utgång	50 000	10 995	-145 818	-84 823

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	10 995
Årets resultat	-145 818
Summa	-134 823

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-134 823
Summa	-134 823

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	74 058	220 387
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>74 058</b>	<b>220 387</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-185 974	-57 786
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-33 974	-33 974
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-219 948</b>	<b>-91 760</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-145 890</b>	<b>128 627</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	72	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-90
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>72</b>	<b>-90</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-145 818</b>	<b>128 537</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-145 818</b>	<b>128 537</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-145 818</b>	<b>128 537</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 912 184	5 946 157
Förbättringsutgifter på annans fastighet		18 369	18 369
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 930 553	5 964 526
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 930 553</b>	<b>5 964 526</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	69 124
Fordringar hos koncernföretag		264 000	262 100
Övriga fordringar		41 014	37 434
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		305 014	368 658
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 898	74 559
<i>Summa kassa och bank</i>		18 898	74 559
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>323 912</b>	<b>443 217</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 254 465</b>	<b>6 407 743</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 995	-117 542
Årets resultat	-145 818	128 537
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-134 823</i>	<i>10 995</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-84 823</b>	<b>60 995</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 6 150 000	6 150 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>6 150 000</b>	<b>6 150 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	9 287	16 748
Övriga skulder	175 000	175 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 001	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>189 288</b>	<b>196 748</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 254 465</b>	<b>6 407 743</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	1,5	66,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 150 000	6 150 000
Utgående anskaffningsvärden	6 150 000	6 150 000
Ingående avskrivningar	-203 843	-169 869
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-33 973	-33 974
Utgående avskrivningar	-237 816	-203 843
Redovisat värde	5 912 184	5 946 157

Fastighetens taxeringsvärde uppgår till 2 691 000 kronor varav mark utgör 1 492 000 kronor och byggnad 1 199 000 kronor.

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 150 000	6 150 000

### Not 4 Uppllysning om moderföretag

Moderbolag KSMY Holding AB, org.nr 559082-5146

## UNDERSKRIFTER

Huddinge

*Kent Sjögren*

Kent Sjögren

2023-12-12