

ank=20250704;2025070905007

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ledstängen AB

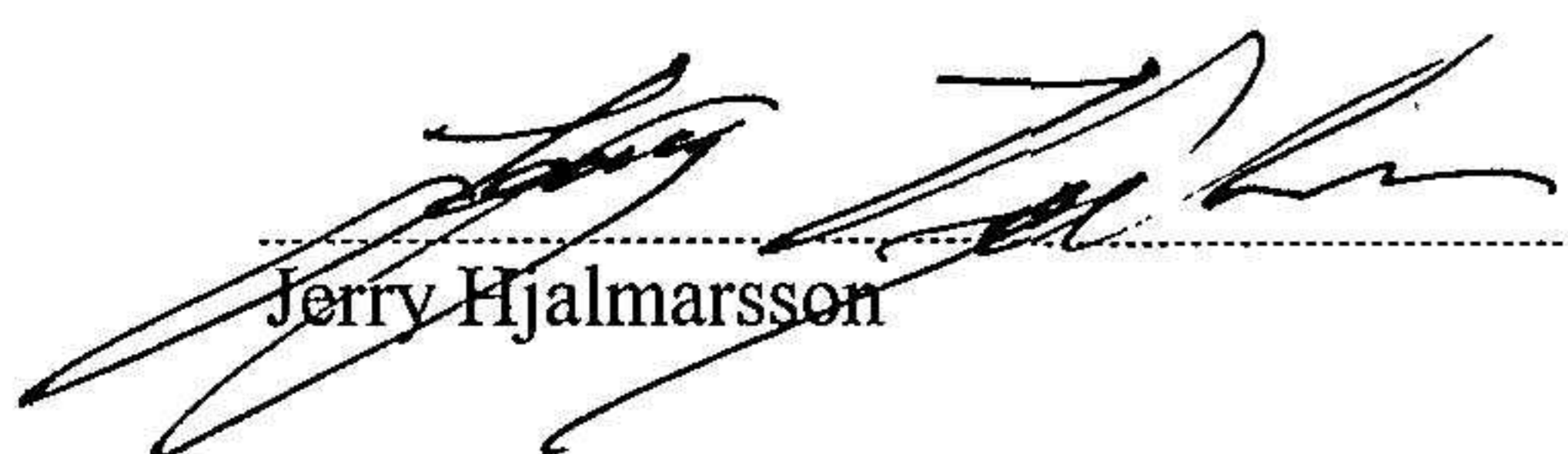
Org.nr. 559009-6813

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ledstängen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sölvesborg 2025-06-30

  
-----  
Jerry Hjalmarsson

# Ledstången AB

Org.nr. 559009-6813

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2015-04-02, dess verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Företagets säte är Sölvesborg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	353 249	343 600	344 018	341 425
Resultat efter finansiella poster	190 032	160 580	233 456	239 621
Soliditet (%)	51	48	43	41
Balansomslutning	2 095 711	2 145 861	2 095 422	2 170 829

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	637 659	121 696	809 355
Balanseras i ny räkning		121 696	-121 696	0
Årets resultat			48 563	48 563
Belopp vid årets utgång	50 000	759 355	48 563	857 918

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	759 355
Årets resultat	48 563
	<hr/>
	807 918
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	807 918
	<hr/>
	807 918

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250704:2025070905008

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		353 249	343 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		353 249	343 600
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-163 276	-171 088
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 924	-14 924
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-178 200	-186 012
<b>Rörelseresultat</b>		175 049	157 588
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter	2	64 145	55 611
Räntekostnader		-49 162	-52 619
<b>Summa finansiella poster</b>		14 983	2 992
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		190 032	160 580
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-150 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		24 000	-5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-126 000	-5 000
<b>Resultat före skatt</b>		64 032	155 580
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 470	-33 884
<b>Årets resultat</b>		48 563	121 696

ank=20250704;2025070905009

**Ledstängen AB**

Org.nr. 559009-6813

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2024-12-31

2023-12-31

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3

799 852

814 776

799 852

814 776

**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

4

816 249

966 249

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

816 249

966 249

**Summa anläggningstillgångar**

1 616 101

1 781 025

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

6 800

5 100

Fordringar hos koncernföretag

249 751

185 609

Övriga fordringar

201

202

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 153

10 517

**Summa kortfristiga fordringar**

269 905

201 428

**Kassa och bank**

Kassa och bank

209 705

163 408

**Summa kassa och bank**

209 705

163 408

**Summa omsättningstillgångar**

479 610

364 836

**SUMMA TILLGÅNGAR**

2 095 711

2 145 861

ank=20250704;2025070905010

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

759 355

637 659

Årets resultat

48 563

121 696

Summa fritt eget kapital

807 918

759 355

Summa eget kapital

857 918

809 355

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

261 000

285 000

Summa obeskattade reserver

261 000

285 000

**Långfristiga skulder**

5

Skulder till kreditinstitut

787 560

866 304

Summa långfristiga skulder

787 560

866 304

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

78 744

78 744

Leverantörsskulder

0

4 221

Skatteskulder

65 449

59 905

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 040

42 332

Summa kortfristiga skulder

189 233

185 202

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 095 711**

**2 145 861**

ank=20250704;2025070905011

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2024

2023

Ränteintäkter från koncernföretag

64 142

55 609

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

941 978

941 978

Utgående anskaffningsvärden

941 978

941 978

Ingående avskrivningar

-127 202

-112 278

Årets avskrivningar

-14 924

-14 924

Utgående avskrivningar

-142 126

-127 202

Redovisat värde

799 852

814 776

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

966 249

791 249

Tillkommande fordringar

0

175 000

Reglerade fordringar

-150 000

0

Utgående anskaffningsvärden

816 249

966 249

Reglerade fordringar

0

0

Redovisat värde

816 249

966 249

### Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

787 560

866 304

Förfaller senare än 5 år

0

0

## Övriga noter

### Not 6 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

2 034 000

2 034 000

## NOTER

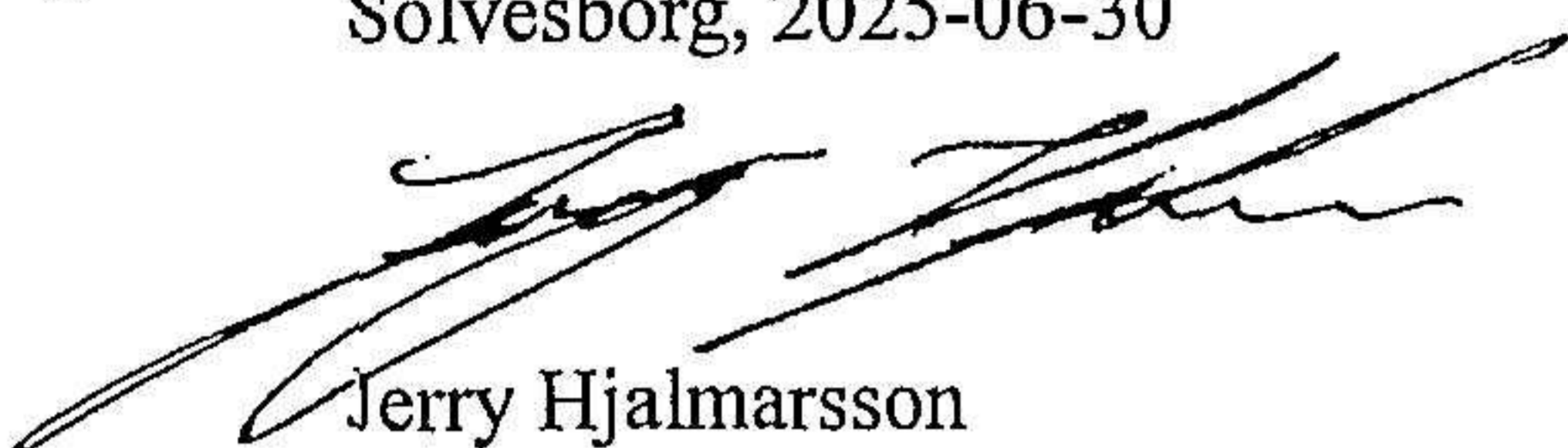
### Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hjalmarssons Real Estate AB, Org. nr 559033-3935, säte Sölvesborg.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sölvesborg, 2025-06-30



Jerry Hjalmarsson

ank=20250704-2025070905013