

Årsredovisning

för

Avagården Projektutveckling 2 AB

559345-7061

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Bergqvist, Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen för Avagården Projektutveckling 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva köp, försäljning och förvaltning av företag och fastigheter.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Avagården Förvaltning, Skellefteå, 559035-0665.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2021/22 (14 mån) |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -2 |
| Soliditet (%) | 2,1 | 2,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -1 554 | 23 446 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 554 | 1 554 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 900 | -1 900 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -1 554 | -1 900 | 21 546 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|---------------|
| ansamlad förlust | -1 554 |
| årets förlust | -1 900 |
| | -3 454 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -3 454 |
| | -3 454 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-11
-2022-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300

-1 554

Summa rörelsekostnader

-1 300

-1 554

Rörelseresultat

-1 300

-1 554

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54 016

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-54 616

0

Summa finansiella poster

-600

0

Resultat efter finansiella poster

-1 900

-1 554

Resultat före skatt

-1 900

-1 554

Årets resultat

-1 900

-1 554

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 9 500 | 2 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 9 500 | 2 500 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 500 | 2 500 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 994 516 | 0 |
| Övriga fordringar | | 7 500 | 887 500 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 002 016 | 887 500 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 22 146 | 23 446 |
| Summa kassa och bank | | 22 146 | 23 446 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 024 162 | 910 946 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 033 662 | 913 446 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -1 554 | 0 |
| Årets resultat | | -1 900 | -1 554 |
| Summa fritt eget kapital | | -3 454 | -1 554 |
| Summa eget kapital | | 21 546 | 23 446 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 1 012 116 | 890 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 012 116 | 890 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 033 662 | 913 446 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 500 | 0 |
| Inköp | 7 000 | 2 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 500 | 2 500 |
| Utgående redovisat värde | 9 500 | 2 500 |

Skellefteå 2024-06-03

Anders Bergqvist
Anders Bergqvist