

Årsredovisning för

# Björklunds fastigheter i Sölvesborg AB

559319-9648

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björklunds fastigheter i Sölvesborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sölvesborg 2025-06-30

  
Jan. Anders Björklund

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björklunds fastigheter i Sölvesborg AB, 559319-9648, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sölvesborg registrerades år 2021 och bedriver sedan dess tillverkning och försäljning av ställningsmaterial, ställningsentreprenader, mekanisk verksamhet omfattande plåt och maskinbearbetning, el-tekniska konsulttjänster, äga och förvalta fastigheter, fastighetsskötsel, fastighetsservice samt fastighetsunderhåll och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	494 367	665 120		214 400
Resultat efter finansiella poster	-640 288	272 258	-69 686	157 805
Soliditet, %	-2	11	52	57

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		282 420
Disposition enl årsstämmbeslut			
Årets resultat			-640 288
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-357 868</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -357 868, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	282 420
Årets resultat	-640 288
Totalt	-357 868
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-357 868
Summa	-357 868

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		494 367	665 120
Övriga rörelseintäkter		147 000	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>641 367</b>	<b>665 120</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-545 703	-218 641
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-68 718	-68 718
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-614 421</b>	<b>-287 359</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>26 946</b>	<b>377 761</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 118	667
Räntekostnader och liknande resultatposter		-668 352	-106 170
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-667 234</b>	<b>-105 503</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-640 288</b>	<b>272 258</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-640 288</b>	<b>272 258</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-45 451
<b>Årets resultat</b>		<b>-640 288</b>	<b>226 807</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	753 326	442 862
Inventarier, verktyg och installationer	4	206 154	274 872
Pågående nyanläggningar	5	17 163 248	2 435 615
Summa materiella anläggningstillgångar		18 122 728	3 153 349
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		18 122 728	3 153 349
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		305 316	495 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		147 000	-
Summa kortfristiga fordringar		452 316	495 665
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		491 974	-873 603
Summa kassa och bank		491 974	-873 603
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		944 290	-377 938
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		19 067 018	2 775 411

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		282 420	55 613
Årets resultat		-640 288	226 807
Summa fritt eget kapital		-357 868	282 420
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-332 868</b>	<b>307 420</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		13 608 159	886 592
Övriga skulder		44 122	126 033
Summa långfristiga skulder		13 652 281	1 012 625
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		650 004	-
Leverantörsskulder		4 816 999	1 235 305
Skatteskulder		-	5 752
Övriga skulder		280 602	214 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-1
Summa kortfristiga skulder		5 747 605	1 455 366
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 067 018</b>	<b>2 775 411</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	442 862	
-Nyanskaffningar	310 464	442 862
	<u>753 326</u>	<u>442 862</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>753 326</b>	<b>442 862</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer


	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	343 590	
-Nyanskaffningar		343 590
Vid årets slut	<u>343 590</u>	<u>343 590</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-68 718	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-68 718	-68 718
Vid årets slut	<u>-137 436</u>	<u>-68 718</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>206 154</b>	<b>274 872</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	2 435 615	
Investeringar	14 727 633	2 435 615
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>17 163 248</b>	<b>2 435 615</b>

## Underskrifter

Sölvesborg



2025-06-30

Jan.Anders Björklund  
Styrelseledamot

Datum

ank=20250709:2025071051423