

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Erengisle Förvaltning Aktiebolag

559067-6861

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erengisle Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman 23 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hörningsholm den 23 december 2024



Fredric Bonde

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Erengisle Förvaltning AB

559067-6861

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30



Styrelsen för Erengisle Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga, förvalta, förvärva och avyttra fast egendom, aktier och annan lös egendom samt bedriva skogsbruk, jordbruk, driva handel med skogsprodukter och trävaror, bedriva hyresförvaltning samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Erengisle Förvaltning AB är moderbolag i en koncern bestående av Bordsjö Skogar AB, Bordsjö Fideikommiss AB, R.A.L. Fastighetsförvaltning AB och Fargalt AB. Verksamheten i bolaget och dess koncernbolag har under året utvecklats väl.

Företaget har sitt säte i Södertälje kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets, och de respektive dotterbolagens, verksamheter har utvecklats väl. Högre världsmarknadspriser på råvarumarknaden har bidragit till högre avräkningspriser på inom lant- och skogsbruksverksamheterna. Inom koncernen har volymen averkad skog ökat till följd av de attraktiva priserna, dock utan att överstiga den löpande tillväxten. Lantbrukets skördade varor gav en god volym, vilket tillsammans med goda avsalupriser bidragit till ett gott resultat. Fastighetsverksamheten har sett en höjd betalningsvilja som bidragit till att öka driftnettot och resultatet inom verksamheterna.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den positiva utvecklingen inom bolaget och koncernen som helhet förväntas fortsätta. Bolaget ser inga stora risker framledes. Koncernens finansiella risker är hanterade genom att en majoritet av lånen antingen är säkerställda med en fast, och i rådande marknadsläge, attraktiv ränta eller uppsäkrade mot ränteswappar med attraktiva nivåer och löptider. Sammantaget innebär det en låg finansiell risk för koncernen och verksamheterna.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023/24	2022/23	2021/22	
Nettoomsättning	109 009	106 826	90 677	
Resultat efter finansiella poster	5 973	26 838	5 755	
Soliditet (%)	61,0	60,5	4,0	
Moderbolaget	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	12 674	15 123	7 344	5 426
Resultat efter finansiella poster	518	13 894	-1 332	1 032
Soliditet (%)	54,5	54,8	1,1	0,3

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	992 161	39 364	1 031 575
Årets resultat			4 141	4 141
Belopp vid årets utgång	50	992 161	43 505	1 035 716

Moderbolaget	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	534 654	2 480	8 470	545 654
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 470	-8 470	0
Årets resultat				841	841
Belopp vid årets utgång	50	534 654	10 950	841	546 495

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 949 908
årets vinst	841 203
	11 791 111

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 791 111
	11 791 111

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens
Resultaträkning
Tkr

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
	1		
Nettoomsättning	2	109 009	106 826
Övriga rörelseintäkter	3	2 747	26 893
		111 756	133 719
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-20 517	-39 409
Övriga externa kostnader	4	-50 177	-37 050
Personalkostnader	5	-15 664	-12 618
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 984	-10 377
Övriga rörelsekostnader		-95	-1 567
		-97 436	-101 021
Rörelseresultat		14 319	32 698
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-4
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 798	3 713
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 978	802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 122	-10 371
		-8 346	-5 859
Resultat efter finansiella poster		5 973	26 838
Resultat före skatt		5 973	26 838
Skatt på årets resultat	6	-1 551	-3 286
Uppskjuten skatt	6	-281	-1 461
Årets resultat		4 141	22 092
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		4 141	22 090

Koncernens
Balansräkning
Tkr

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

7

90

147

90

147

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

8

1 582 986

1 582 815

Maskiner och andra tekniska anläggningar

9

25 657

22 819

Inventarier, verktyg och installationer

10

17 477

6 306

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

11

5 200

3 194

1 631 320

1 615 135

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

50

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12

1 350

1 350

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

13

540

540

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14

11 022

10 260

Lån till delägare eller till delägare närstående

1 800

0

Uppskjuten skattefordran

0

166

14 762

12 315

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
Summa anläggningstillgångar		1 646 172	1 627 597
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		6 230	4 721
Färdiga varor och handelsvaror		8 559	8 318
Pågående arbete för annans räkning	15	8 544	26 676
		23 333	39 715
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 672	3 857
Aktuella skattefordringar		107	159
Övriga fordringar		4 713	3 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	13 441	5 306
		23 933	12 702
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		9	9
		9	9
<i>Kassa och bank</i>	17	3 787	24 643
Summa omsättningstillgångar		51 062	77 069
SUMMA TILLGÅNGAR		1 697 234	1 704 666

Koncernens
Balansräkning
Tkr

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

18

992 161

992 161

Annat eget kapital inklusive årets resultat

43 505

39 364

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

1 035 716

1 031 575

Summa eget kapital

1 035 716

1 031 575

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

19

264 495

264 380

Övriga avsättningar

2 325

1 630

266 820

266 010

Långfristiga skulder

20

Skulder till kreditinstitut

21

191 093

196 798

Övriga skulder

148 247

161 096

339 340

357 895

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

20, 21

7 537

8 524

Leverantörsskulder

9 345

9 845

Aktuella skatteskulder

5 419

3 302

Övriga skulder

9 215

11 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

23 842

16 121

55 358

49 189

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 697 234

1 704 668

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	5 973	26 838
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	11 680	10 491
Betald skatt	617	-4 706

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

18 270 32 623

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	16 382	-3 136
Förändring kundfordringar	-1 815	2 135
Förändring av kortfristiga fordringar	-9 467	-1 464
Förändring leverantörsskulder	-500	-2 810
Förändring av kortfristiga skulder	5 541	3 387
Kassaflöde från den löpande verksamheten	28 411	30 735

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	0	57
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-27 113	-13 460
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-2 613	-2 724
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-29 726	-16 127

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-19 541	-5 026
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-19 541	-5 026

Årets kassaflöde

-20 856 9 582

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	24 643	15 061
Likvida medel vid årets slut	3 787	24 643

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	12 674	15 123
Övriga rörelseintäkter	3	0	9 625
		12 674	24 748
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-6	-5 502
Övriga externa kostnader	4	-8 179	-2 834
Personalkostnader	5	-873	-235
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-264	-115
		-9 322	-8 686
Rörelseresultat		3 352	16 062
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 699	5 877
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 533	-8 045
		-2 834	-2 168
Resultat efter finansiella poster		518	13 894
Bokslutsdispositioner	23	1 500	-3 440
Resultat före skatt		2 018	10 454
Skatt på årets resultat	6	-1 177	-1 984
Årets resultat		841	8 470

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	749 914	749 914
Inventarier, verktyg och installationer	10	6 152	188
		756 066	750 102

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	24, 25	150 828	150 828
Fordringar hos koncernföretag		86 450	86 455
Andra långfristiga värdepappersinnehav		300	300
Lån till delägare eller till delägare närstående		1 800	0
Uppskjuten skattefordran		0	166
		239 378	237 749
Summa anläggningstillgångar		995 444	987 851

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		139	114
Fordringar hos koncernföretag		11 179	5 220
Övriga fordringar		0	138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		112	2 710
		11 430	8 182

Kassa och bank

	17	0	4 324
Summa omsättningstillgångar		11 430	12 506

SUMMA TILLGÅNGAR

1 006 874

1 000 357

2025012913054



Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

26, 27

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

18

534 654

534 654

534 704

534 704

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

10 950

2 480

Årets resultat

841

8 470

11 791

10 950

Summa eget kapital

546 495

545 654

Obeskattade reserver

28

3 440

3 440

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

19

138 566

138 714

Summa avsättningar

138 566

138 714

Långfristiga skulder

20

Checkräkningskredit

17

20 147

0

Skulder till kreditinstitut

21

135 500

137 850

Övriga skulder

148 247

161 096

Summa långfristiga skulder

303 894

298 946

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

20, 21

2 600

2 600

Leverantörsskulder

57

0

Aktuella skatteskulder

4 957

2 821

Övriga skulder

6 207

8 028

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

658

154

Summa kortfristiga skulder

14 479

13 603

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 006 874

1 000 357



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2-10%
Stomme	2%
Tak	2,5%
Badrum, kök	3%
Avlopp mm	5%
Vitvaror mm	10%
Markanläggningar	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
Immateriella anläggningstillgångar	10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i

balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Jord- och skogsbruk	83 269	59 744
Fastigheter	54 152	32 277
Övrig verksamhet	3 467	14 805
	140 888	106 826

Moderbolaget

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Jord- och skogsbruk	4 063	3 738
Arrendeintäkter	8 611	10 399
Övrig verksamhet	0	986
	12 674	15 123

**Not 3 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	433	10 098
Försäkringsersättning	272	17
Erhållna bidrag	1 893	1 881
Upparbetade intäkter entreprenader	0	14 817
Övriga intäkter	149	80
	2 747	26 893

Moderbolaget

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	9 550
Försäkringsersättning	0	17
Övriga intäkter	0	58
	0	9 625

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	282	262
Övriga tjänster	165	110
	447	372

Moderbolaget

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	44	32
Övriga tjänster	35	18
	79	50

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	4
Män	19	18
	23	22
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 697	664
Övriga anställda	7 232	8 356
	9 929	9 020
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	899	271
Pensionskostnader för övriga anställda	215	317
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 317	2 661
	4 431	3 249
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	14 360	12 269
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %
Moderbolaget		
	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda		
Män	1	1
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	267	179
	267	179
Sociala kostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	205	56
	205	56
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	472	235

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 110	-3 418
Justering avseende tidigare år	-441	132
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-281	-1 461
Totalt redovisad skatt	-1 832	-4 747

Avstämning av effektiv skatt

	2023-07-01 -2024-06-30		2022-07-01 -2023-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 973		26 838
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 230	20,60	-5 529
Ej avdragsgilla kostnader		-467		-41
Ej skattepliktiga intäkter		126		269
Skattemässig avskrivning		-126		-220
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				42
Övrigt		-29		
Bokslutsdispositioner i juridisk person		617		2 061
Redovisad effektiv skatt	18,58	-1 110	12,73	-3 418

Moderbolaget

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-717	-2 159
Justering avseende tidigare år	-441	
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-18	175
Totalt redovisad skatt	-1 176	-1 984

Avstämning av effektiv skatt

	2023-07-01 -2024-06-30		2022-07-01 -2023-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 018		10 454
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-416	20,60	-2 154
Ej avdragsgilla kostnader		-306		-6
Ej skattepliktiga intäkter		0		
Skattemässig avskrivning		23		
Övrigt		-19		
Redovisad effektiv skatt	35,54	-717	20,65	-2 159

**Not 7 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 658	1 658
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 658	1 658
Ingående avskrivningar	-1 511	-1 454
Årets avskrivningar	-57	-57
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 568	-1 511
Utgående redovisat värde	90	147

**Not 8 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	392 581	386 359
Inköp	7 424	9 759
Försäljningar/utrangeringar	-547	-3 537
Omklassificeringar	-487	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	398 971	392 581
Ingående avskrivningar	-59 339	-53 131
Årets avskrivningar	-6 219	-6 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 558	-59 339
Ingående uppskrivningar	1 249 573	
Årets uppskrivningar		1 249 573
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 249 573	1 249 573
Utgående redovisat värde	1 582 986	1 582 815

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	82 101	82 101
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 101	82 101
Ingående avskrivningar	-5 554	-4 595
Omräkning vid övergång till K3		-845
Årets avskrivningar	0	-115
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 554	-5 555
Ingående uppskrivningar	673 367	
Årets uppskrivningar		673 367
Utgående ackumulerade uppskrivningar	673 367	673 367
Utgående redovisat värde	749 914	749 913

**Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	44 066	40 001
Inköp	7 063	4 457
Försäljningar/utrangeringar	-2 330	-393
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 799	44 066
Ingående avskrivningar	-21 246	-18 665
Försäljningar/utrangeringar	920	393
Årets avskrivningar	-2 816	-2 974
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 142	-21 246
Utgående redovisat värde	25 657	22 819

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 660	14 478
Inköp	13 062	2 182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 722	16 660
Ingående avskrivningar	-10 354	-9 159
Årets avskrivningar	-1 891	-1 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 245	-10 354
Utgående redovisat värde	17 477	6 306

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	188	188
Inköp	6 229	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 417	188
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-264	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-264	0
Utgående redovisat värde	6 153	188

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 184	2 544
Inköp	4 504	640
Försäljningar/utrangeringar	-2 975	0
Omklassificeringar	487	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 200	3 184
Utgående redovisat värde	5 200	3 184

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 350	1 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 350	1 350
Utgående redovisat värde	1 350	1 350

**Not 13 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	540	540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	540	540
Utgående redovisat värde	540	540

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 260	9 588
Inköp	762	672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 022	10 260
Utgående redovisat värde	11 022	10 260

**Not 15 Pågående arbete för annans räkning
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	8 544	26 676
	8 544	26 676

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Förutbetalda leasingavgifter	291	422
Stöd	152	625
Upplupna intäkter	9 914	1 507
Försäkringsersättning	1 295	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 790	2 752
	13 442	5 306

**Not 17 Checkräkningskredit
Koncernen**

Koncernen har ett centralkonto med checkräkningskredit.

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	9 000	9 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	9 000	9 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 18 Uppskrivningsfond
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp vid årets ingång	992 161	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret		992 161
Belopp vid årets utgång	992 161	992 161

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp vid årets ingång	534 654	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	534 654
Belopp vid årets utgång	534 654	534 654

**Not 19 Avsättningar för uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp vid årets ingång	264 380	5 337
Årets avsättningar	115	1 631
Uppskjuten skatt på uppskrivning fastighet		257 412
Belopp vid årets utgång	264 495	264 380

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp vid årets ingång	138 714	
Uppskjuten skatt på uppskrivning fastighet		138 714
Belopp vid årets utgång	138 714	138 714

**Not 20 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	181 244	184 407
Övriga skulder	132 894	144 476
	314 138	328 883

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	125 100	127 450
Övriga skulder	132 894	144 476
	257 994	271 926

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	222 919	219 919
Företagsinteckningar	5 000	3 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	11 747	10 170
	239 666	233 089

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	153 138	153 138
	153 138	153 138

**Till förmån för koncernföretag, intresseföretag och
gemensamt styrda företag:**

Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag		56 784
		56 784

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Upplupna löner	95	156
Upplupen semesterlön	1 574	1 214
Upplupna arbetsgivaravgifter	531	413
Förutbetalda hyresintäkter	13 664	12 239
Upplupna räntekostnader	1 168	70
Övriga interimsskulder	8 015	2 028
	25 047	16 120

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Upplupna löner	32	60
Beräknade upplupna sociala avgifter	10	95
Upplupna räntekostnader	567	
Övriga upplupna kostnader	50	
	659	155

**Not 23 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	0	-3 440
Mottagna koncernbidrag	1 500	0
	1 500	-3 440

**Not 24 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 828	150 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 828	150 828
Utgående redovisat värde	150 828	150 828

**Not 25 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Bordsjö Skogar AB	100	100	2 000
Bordsjö Fideikomiss AB	100	100	148 708
Fargalt AB	100	100	120
R.A.L. Fastighetsförvaltning AB	100	100	
			150 828

	Org.nr	Säte
Bordsjö Skogar AB	556009-8526	Aneby
Bordsjö Fideikomiss AB	556580-4365	Aneby
Fargalt AB	556204-9089	Södertälje
R.A.L. Fastighetsförvaltning AB	556701-4591	Trosa

**Not 26 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	625	50
Antal B-Aktier	375	50
	1 000	

2025012913070

**Not 27 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-06-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	10 950
årets vinst	841
	11 791

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 791
	11 791

**Not 28 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2024-06-30


2023-06-30

Periodiseringsfond 2023	3 440	3 440
	3 440	3 440



2025012913071

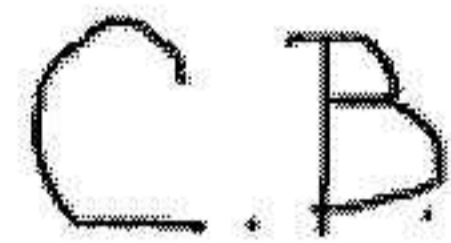
Hörningsholm



Fredric Bonde
Ordförande



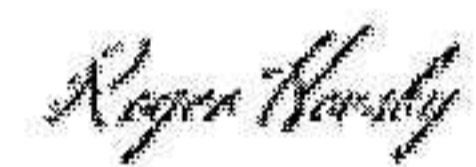
Caroline Bonde



Carl Bonde

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young



Roger Hovsby
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557534693137

Dokument

559067-6861 Eregisle Förvaltning AB för 20230701-20240630
Huvuddokument
27 sidor
Startades 2024-12-19 10:22:35 CET (+0100) av Fredric Bonde (FB)
Färdigställt 2024-12-20 10:08:20 CET (+0100)

Signerare

Fredric Bonde (FB)
Personnummer 8001120354
fredric@horningsholm.se
+46704955525



FB

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Fredric Carlsson Bonde"
Signerade 2024-12-19 10:45:38 CET (+0100)

Carl Bonde (CB1)
Personnummer 470108-0139
carl@horningsholm.se
+46 708995591



C.B.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CARL BONDE"
Signerade 2024-12-19 10:24:13 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557534693137

2025012913073

Caroline Bonde (CB2)
Personnummer 490908-1202
Caroline@horningsholm.se
+46708559526



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CAROLINE BONDE"
Signerade 2024-12-19 10:30:25 CET (+0100)

Roger Hovsby (RH)
Personnummer 720126-6611
roger.hovsby@se.ey.com
+46702845511



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik
Roger Hovsby"
Signerade 2024-12-20 10:08:20 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Uttalande från företagsledningen (“Representation letter”)

Ernst & Young AB
Att: Roger Hovsby
Box 388
641 23 KATRINEHOLM

Hörningsholm den dag som framgår av elektronisk signering

Detta uttalande från företagsledningen utgör ett väsentligt underlag för att ni som revisorer ska kunna uttala er om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen för Erengisle Förvaltning, med bokslutsdatum 30 juni 2024 (“bokslutsdagen”) har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen samt för företaget och koncernen tillämplig kompletterande normgivning, och ger en rättvisande bild av företagets och koncernens resultat för räkenskapsåret och ekonomiska ställning per bokslutsdagen.

Vi är medvetna om att revisorns granskning ska utföras i enlighet med International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige och att detta innebär att granskningen har utformats så att ni i första hand ska kunna avge ett omdöme om företagets årsredovisning och koncernredovisningen i sin helhet. Det innebär att era granskningsåtgärder har begränsats till vad som ansetts nödvändigt för detta ändamål.

Mot denna bakgrund bekräftar vi, utifrån vår kunskap och övertygelse och sedan vi gjort de undersökningar som vi funnit nödvändiga för att vi skulle vara fullt informerade, nedanstående uppgifter:

A. Årsredovisning, koncernredovisning och bokföring

1. Vi bekräftar att vi förstår styrelsens ansvar för att årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med tillämpligt regelverk, på det sätt ansvaret beskrivs i uppdragsbrevet för revisionen daterat 27 augusti 2024. Det är vår uppfattning att årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med angivna redovisningsprinciper och att den ger en rättvisande bild av företagets och koncernens resultat för räkenskapsåret, ekonomiska ställning per balansdagen samt kassaflödet under räkenskapsåret. Årsredovisningen och koncernredovisningen innehåller inga väsentliga fel och inga väsentliga uppgifter har utelämnats. Inga väsentliga byten av redovisningsprinciper har skett under räkenskapsåret som inte upplysts om i årsredovisningen och koncernredovisningen (fortsättningsvis benämnt årsredovisningen).
2. De väsentliga redovisningsprinciper som tillämpats vid upprättande av årsredovisningen är beskrivna på ett ändamålsenligt sätt.
3. Vi anser att företaget och koncernen har ett system av interna kontroller som anpassats för att upprätta en årsredovisning utan väsentliga felaktigheter, både till följd av oavsiktliga fel och till följd av oegentligheter.

4. Vi intygar att det utifrån vår kunskap om bokslutet inte föreligger några felaktigheter som är väsentliga, varken enskilt eller sammantaget, för årsredovisningen i sin helhet.

B. Oegentligheter

1. Vi är medvetna om att företagets styrelse och ledning har ansvar för utformning, upprättande och vidmakthållande av en intern kontrollstruktur för att förebygga och upptäcka oegentligheter.
2. Vi har informerat er om resultaten från vår bedömning av risken för att årsredovisningen skulle kunna innehålla väsentliga fel till följd av oegentligheter.
3. Det har inte kommit till vår kännedom att företagsledningen eller någon annan medarbetare med arbetsuppgifter inom den interna kontrollstrukturen har varit inblandad i några oegentligheter. Det har inte heller kommit till vår kännedom att övrig personal varit inblandad i oegentligheter som kan komma att väsentligt påverka årsredovisningen. Vi har inte heller fått kännedom om några anklagelser om finansiella felaktigheter, inklusive kända oegentligheter och misstänkta oegentligheter (oberoende av källa och inkluderar anklagelser från s.k. "whistle-blowers") som skulle kunna påverka årsredovisningen väsentligt eller på annat sätt påverka företagets och koncernens finansiella rapportering.

C Överensstämmelse med lagar och förordningar

1. Vi har informerat er om samtliga kända faktiska eller befarade överträdelse av lagar och förordningar, i den mån sådana förekommit, vars effekter har beaktats vid upprättande av årsredovisningen.

D Tillhandahållen information och bekräftelse om fullständighet i information och transaktioner

1. Vi har tillhandahållit
 - Tillgång till all information, såsom räkenskapsmaterial och annan dokumentation, som är av betydelse för upprättande av årsredovisningen. Ni har också beretts tillfälle att intervjua de personer ni bedömt som nödvändiga för att erhålla revisionsbevis
 - Annan information som ni har efterfrågat för revisionsändamål.
2. Samtliga affärshändelser har registrerats i den bokföring som ligger till grund för årsredovisningen.
3. Ni har fått tillgång till samtliga protokoll från årsstämma, extra bolagsstämmor, styrelsemöten och styrelseutskott. Ni har också fått tillgång till samtliga väsentliga avtal och överenskommelser.
4. Vi intygar att vi lämnat fullständiga uppgifter avseende närstående parter. Vi har lämnat upplysningar om företagets och koncernens samtliga närstående parter och alla transaktioner med närstående parter som vi känner till. Transaktioner med närstående parter är redovisade på tillbörligt sätt i årsredovisningen. Informationen i därtill hörande tilläggsupplysningar har utformats på ändamålsenligt sätt.
5. Vi anser att de metoder, väsentliga antaganden och data som använts för bedömningsposter är ändamålsenliga och konsekvent tillämpade så att redovisningen upprättats och tilläggsupplysningar presenterats i enlighet med ÅRL
6. Vi har informerat er om, och företaget har fullgjort, samtliga kontraktsenliga åtaganden som kan ha en väsentlig effekt på årsredovisningen i händelse av överträdelse. Informationen omfattar alla lånevillkor, övriga villkor eller andra krav som hänför sig till samtliga utestående skulder.

7. Vi har informerat er om de eventuella obehöriga intrång i våra IT-system som antingen har inträffat, eller som tredje part (inklusive tillsynsmyndigheter och säkerhetskonsulter) har informerat oss om, under 2023 samt fram till dagens datum som skulle kunna ha en väsentlig påverkan på årsredovisningen.
8. Koncernredovisningen omfattar samtliga företag över vilka företaget har bestämmande inflytande.

E. Tillgångar och skulder samt upplysningar

1. Vi bekräftar att de tillgångar och skulder som redovisats i balansräkningarna är rätt klassificerade och värderade. Vidare bekräftar vi också att det inte föreligger information som innebär att ytterligare tillgångar, skulder eller upplysningar skulle ha redovisats/lämnats i årsredovisningen.
2. Inga förändringar planeras eller övervägs som skulle kunna medföra väsentliga förändringar i värderingen av balansposter eller klassificeringen av tillgångar och skulder i årsredovisningen.
3. Alla skulder och eventalförpliktelser, inklusive de som omfattas av skriftliga eller muntliga garantier, är redovisade på tillbörligt sätt. Informationen i därtill hörande tilläggsupplysningar har utformats på ändamålsenligt sätt.
4. Det föreligger inga civilrättsliga tvister eller andra rättsliga krav, inklusive krav på skatter eller avgifter, som skulle kunna komma att påverka årsredovisningen utöver de som redovisats eller framgår av annan information i årsredovisningen.

F. Ersättningar till styrelse och ledande befattningshavare

Inga ersättningar har utgivits och inga avtal om framtida ersättningar till styrelse eller ledande befattningshavare föreligger utöver vad som redovisats i årsredovisningen.

G. Händelser efter balansdagen

1. Det har inte förekommit några händelser efter räkenskapsårets slut som kräver ändring av eller upplysning i årsredovisningen eller tilläggsupplysningarna.

Med vänlig hälsning

Fredric Carlsson Bonde
Styrelseordförande

Lars Knutsson
Firmatecknare

2025012913077

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LARS KNUTSSON

Firmatecknare

Serienummer: cc5afdc119f033[...]3778f783d2fe2

IP: 176.10.xxx.xxx

2024-12-19 17:27:47 UTC



Fredric Carlsson Bonde

Styrelseordförande

Serienummer: b7edbf803eb080[...]8b71c0ee96c78

IP: 212.100.xxx.xxx

2024-12-19 20:31:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: UL3ST-08NOS-ATP02-SADS1-1M8E2-Y5LKY



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Erengisle Förvaltning AB, org.nr 559067-6861

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Erengisle Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Erensisle Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Roger Hovsby

Roger Hovsby
Auktoriserad revisor

2025012913080

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Erik Roger Hovsby (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: a9391efe617cc8[...]b5c76762707fd

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-12-20 09:23:45 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: IWEPC-MM4TA-M72AB-46YU2-VW6UE-OWFAK