

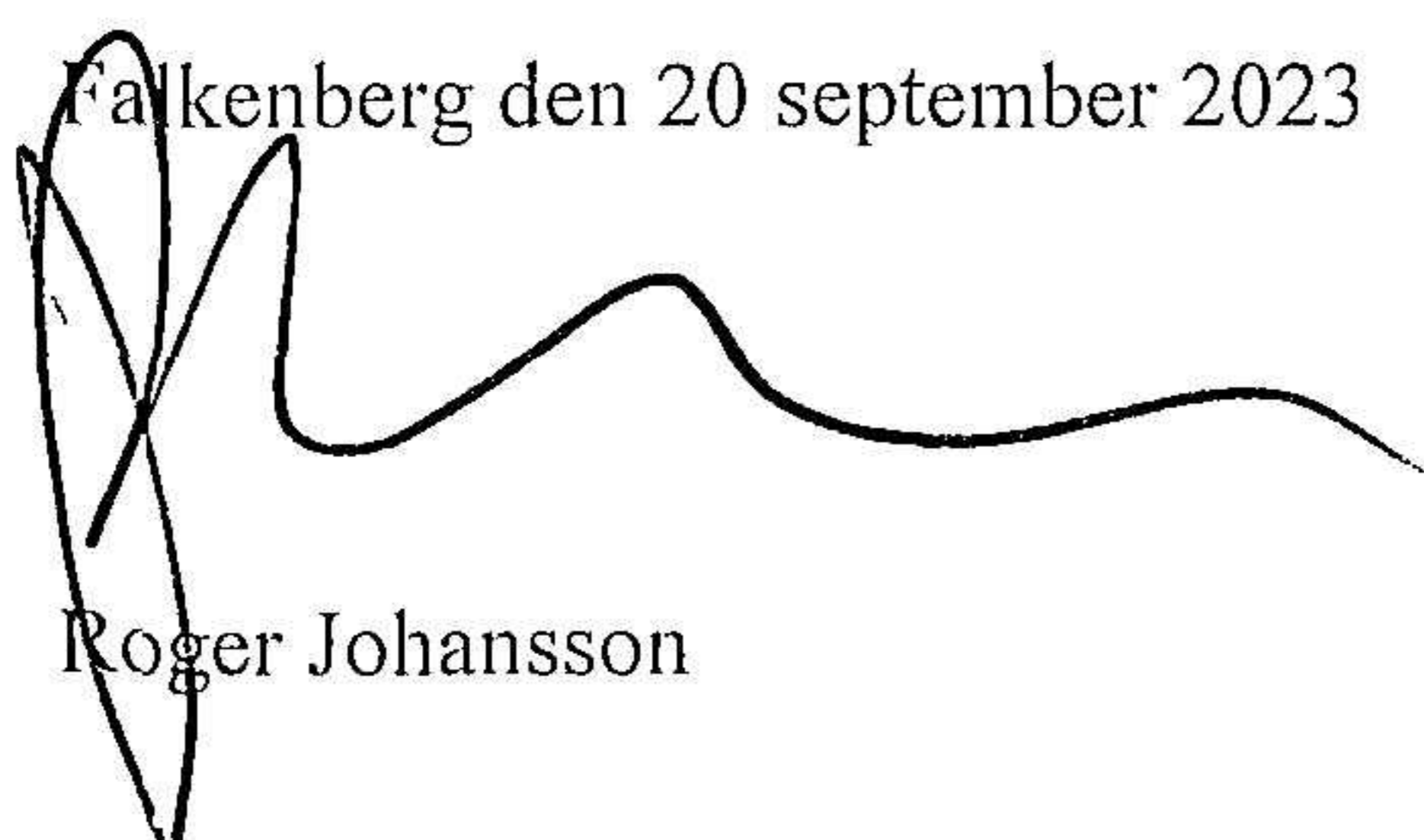
Årsredovisning
för
Ekskon två Sverige AB
556735-7750

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekskon två Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 20 september 2023



Roger Johansson

Årsredovisning
för
Ekskon två Sverige AB

556735-7750

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Ekskon två Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver ej egen verksamhet. Ekskon två Sverige AB är moderbolag i en koncern med två kvarvarande koncernföretag, Postbacken fastighet Holding AB och Övre Krok Fastighets AB. Inget av dessa bedriver för närvarande någon verksamhet.

I tre av de tidigare koncernföretagen, Sköna H Förvaltning AB, Kirilu Förvaltning AB och Postbacken tomt och mark AB är likvidation avslutad i juni 2022.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till lika delar av Annahoj i Kinna AB (559040-1591), Ramneko Stockholm AB (559151-7718) samt PAAA Kapital Förvaltning AB (556717-8792).

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 | 7 131 | 4 611 | 6 629 |
| Soliditet (%) | 77,8 | 99,6 | 80,5 | 98,5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 18 632 487 | 7 607 393 | 26 339 880 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -24 600 000 | | -24 600 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 7 607 393 | -7 607 393 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 783 | 1 783 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 639 880 | 1 783 | 1 741 663 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 639 880 |
| årets vinst | 1 783 |
| | 1 641 663 |

| | |
|--|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (1 380 kronor per aktie) | 1 380 000 |
| i ny räkning överföres | 261 663 |
| | 1 641 663 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-05-01 -2023-04-30 | 2021-05-01 -2022-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 55 219 |
| | | 0 | 55 219 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -79 400 | -81 175 |
| | | -79 400 | -81 175 |
| Rörelseresultat | | -79 400 | -25 956 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | 337 836 | 8 458 174 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 3 | -263 333 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 6 685 | -1 060 894 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -5 | -239 931 |
| | | 81 183 | 7 157 349 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 783 | 7 131 393 |
| Bokslutsdispositioner | | 0 | 476 000 |
| Resultat före skatt | | 1 783 | 7 607 393 |
| Årets resultat | | 1 783 | 7 607 393 |

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag | 5 | 241 063 | 455 565 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 0 | 55 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 104 953 | 104 953 |
| | | 346 016 | 615 518 |
| Summa anläggningstillgångar | | 346 016 | 615 518 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|-------------------------------|--|----------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 92 500 |
| Övriga fordringar | | 554 594 | 3 015 933 |
| | | 554 594 | 3 108 433 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 1 338 198 | 22 727 324 |
| | | 1 892 792 | 25 835 757 |

SUMMA TILLGÅNGAR

2 238 808 **26 451 275**

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 639 880

18 632 486

Årets resultat

1 783

7 607 393

1 641 663

26 239 879

Summa eget kapital

1 741 663

26 339 879

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 742

0

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

0

99 396

Övriga skulder

486 403

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

12 000

Summa kortfristiga skulder

497 145

111 396

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 238 808

26 451 275

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2022-05-01 -2023-04-30 | 2021-05-01 -2022-04-30 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Erhållna utdelningar | 0 | 0 |
| Resultat vid avyttringar | 549 037 | 8 587 715 |
| Nedskrivningar | -59 901 | -129 541 |
| | 489 136 | 8 458 174 |

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2022-05-01 -2023-04-30 | 2021-05-01 -2022-04-30 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat vid avyttringar | -263 333 | 0 |
| | -263 333 | 0 |

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2022-05-01 -2023-04-30 | 2021-05-01 -2022-04-30 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Övriga ränteintäkter | 6 685 | 0 |
| Kreditering övriga ränteintäkter föregående år | 0 | -1 060 894 |
| | 6 685 | -1 060 894 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 585 106 | 736 311 |
| Försäljningar/likvidation | -119 043 | -151 205 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 466 063 | 585 106 |
| Ingående nedskrivningar | -129 541 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -59 901 | -129 541 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -189 442 | -129 541 |
| Utgående redovisat värde | 276 621 | 455 565 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 55 000 | 55 000 |
| Likvidation | -55 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 55 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 55 000 |

2023102408347

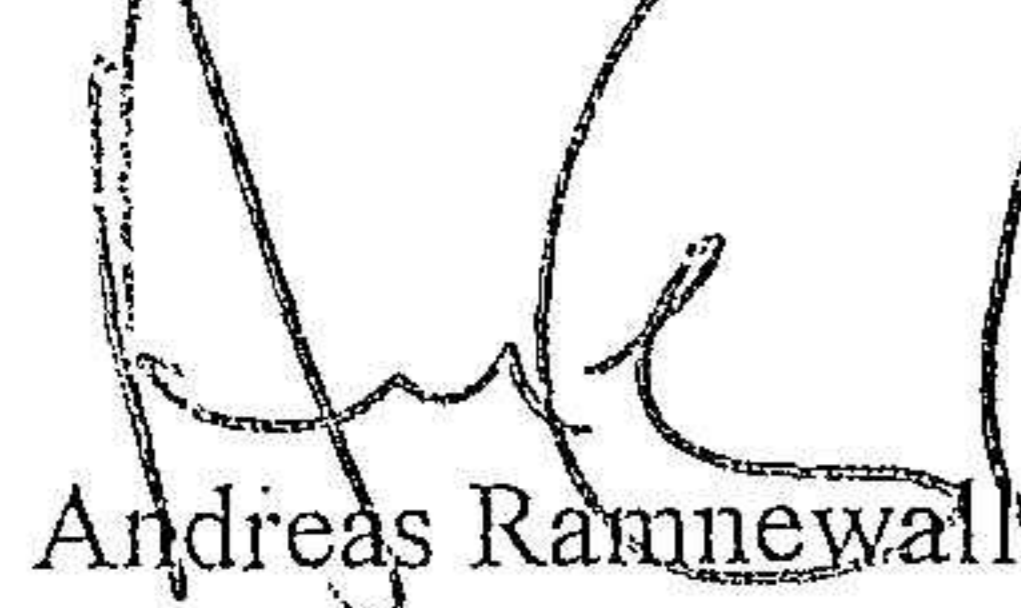
Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 104 953 | 104 953 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 104 953 | 104 953 |
| Utgående redovisat värde | 104 953 | 104 953 |

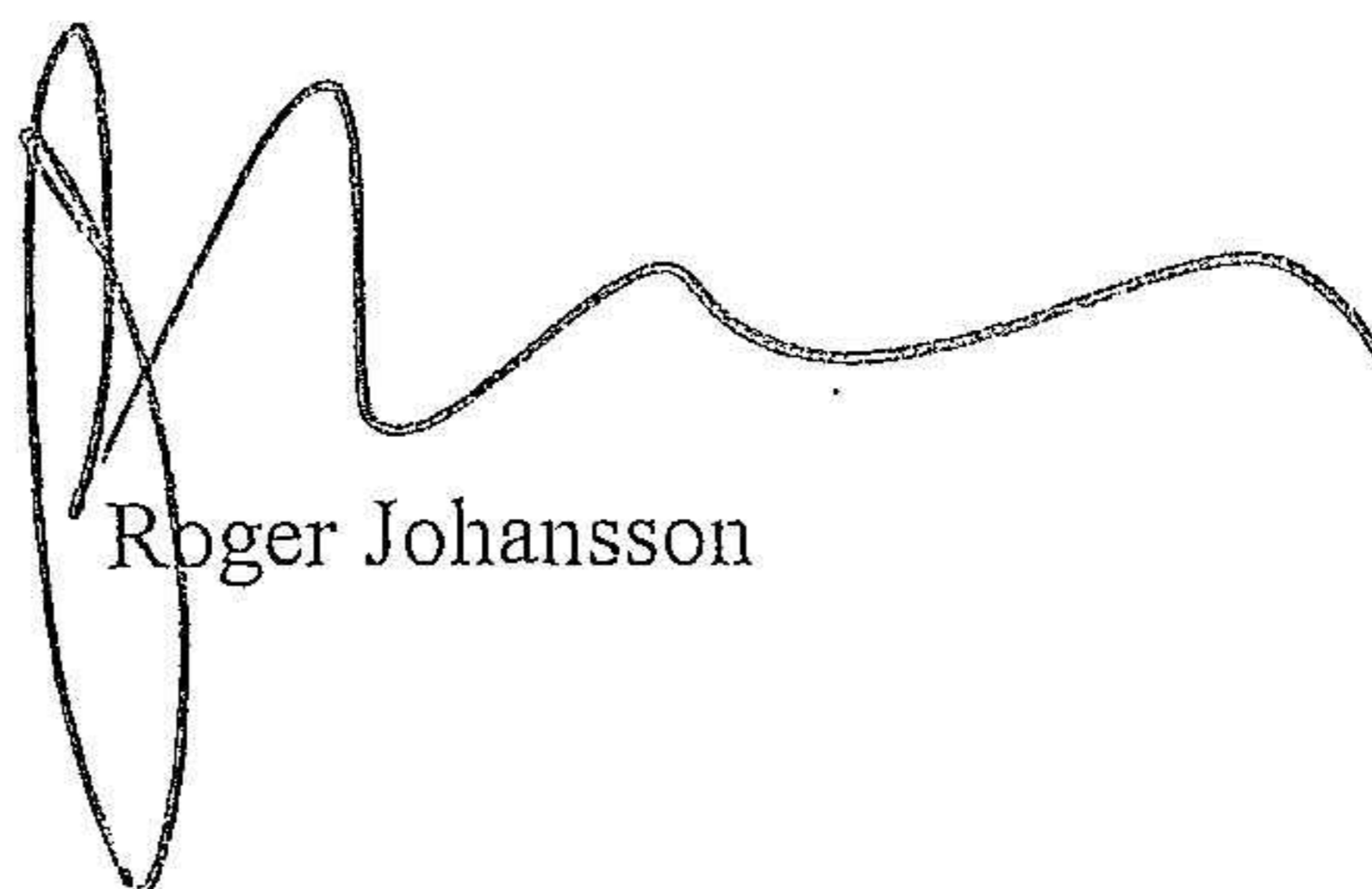
Falkenberg den 20 september 2023



Ulrik von Schedvin
Verkställande direktör



Andreas Ramnewall



Roger Johansson