

Årsredovisning

för

JA Nylunds Investment AB

559265-5731

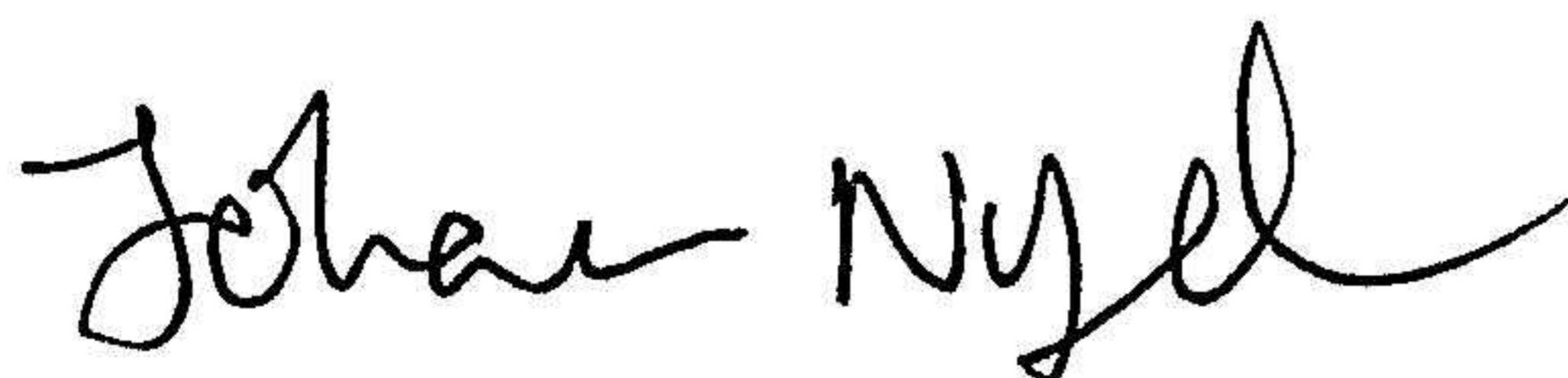
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JA Nylunds Investment AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping den 4 juni 2024



Johan Nylund

Årsredovisning
för
JA Nylunds Investment AB
559265-5731
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för JA Nylunds Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uppsala Län, Enköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	0	0
Soliditet (%)	0,7	0,9	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-4 328	-4 328
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 328	20 672

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-4 328
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 328
	-4 328

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Summa rörelseintäkter	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 328	0
Summa rörelsekostnader	-4 328	0
Rörelseresultat	-4 328	0
Resultat efter finansiella poster	-4 328	0
Resultat före skatt	-4 328	0
Årets resultat	-4 328	0

202409071337

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 2 837 000 2 837 000

Summa finansiella anläggningstillgångar 2 837 000 2 837 000

Summa anläggningstillgångar 2 837 000 2 837 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 20 672 25 000

Summa kassa och bank 20 672 25 000

Summa omsättningstillgångar 20 672 25 000

SUMMA TILLGÅNGAR 2 857 672 2 862 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat -4 328 0

Summa fritt eget kapital -4 328 0

Summa eget kapital 20 672 25 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag 800 000 0

Övriga skulder 2 037 000 2 837 000

Summa långfristiga skulder 2 837 000 2 837 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 2 857 672 2 862 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 837 000	0
Inköp	0	2 837 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 837 000	2 837 000
Utgående redovisat värde	2 837 000	2 837 000

Enköping den 4 juni 2024



Johan Nylund