

Årsredovisning

för

Gränshuset i Gäddede AB

556586-5887

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gränshuset i Gäddede AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-08-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gäddede 2022-08-23


Michael Jönsson

Årsredovisning

för

Gränshuset i Gäddede AB

556586-5887

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Gränshuset i Gäddede AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall dessutom bedriva handel och uthyrning av motorfordon samt verktyg. Företaget har sitt säte i Strömsunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	54	42	87	73
Resultat efter finansiella poster	-1 445	-1 417	-1 312	-1 281
Soliditet (%)	96	95	94	93

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	17 596 721	-123 140	17 713 581
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-123 140	123 140	0
Årets resultat			-500 000		-500 000
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	16 973 581	-85 199	17 128 382

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 973 581
årets förlust	-85 199
	16 888 382
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	16 288 382
	16 888 382

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		54 502	41 500
Övriga rörelseintäkter		0	120
Summa rörelseintäkter		54 502	41 620
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-115 933	-207 817
Personalkostnader	2	-1 314 117	-1 244 366
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-38 117	-18 060
Summa rörelsekostnader		-1 468 167	-1 470 243
Rörelseresultat		-1 413 665	-1 428 623
Finansiella poster			
Resultat från finansiella investeringar		46	835
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	44 670
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-30 975	-33 450
Räntekostnader och liknande resultatposter		-605	-205
Summa finansiella poster		-31 534	11 850
Resultat efter finansiella poster		-1 445 199	-1 416 773
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 360 000	1 300 000
Summa bokslutsdispositioner		1 360 000	1 300 000
Resultat före skatt		-85 199	-116 773
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 367
Årets resultat		-85 199	-123 140

2022092104221

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 178 359

1 213 619

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

0

891 195

Summa materiella anläggningstillgångar

2 178 359

2 104 814

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

188 075

219 050

Andra långfristiga fordringar

6

1 496 362

1 496 362

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 684 437

1 715 412

Summa anläggningstillgångar

3 862 796

3 820 226

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

84 452

114 608

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

49 239

49 263

Summa kortfristiga fordringar

133 691

163 871

Kassa och bank

Kassa och bank

17 611 035

19 567 283

Summa kassa och bank

17 611 035

19 567 283

Summa omsättningstillgångar

17 744 726

19 731 154

SUMMA TILLGÅNGAR

21 607 522

23 551 380

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 973 581

17 596 721

Årets resultat

-85 199

-123 140

Summa fritt eget kapital

16 888 382

17 473 581

Summa eget kapital

17 128 382

17 713 581

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 411 000

5 771 000

Summa obeskattade reserver

4 411 000

5 771 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

47 404

46 064

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 736

20 735

Summa kortfristiga skulder

68 140

66 799

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 607 522

23 551 380

2022092104223

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 296 200	1 296 200
Inköp	1 002 857	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 057	1 296 200
Ingående avskrivningar	-82 581	-64 521
Årets avskrivningar	-38 117	-18 060
Utgående ackumulerade avskrivningar	-120 698	-82 581
Utgående redovisat värde	2 178 359	1 213 619

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	891 195	0
Inköp		891 195
Omklassificeringar	-891 195	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	891 195
Utgående redovisat värde	0	891 195

2022092104225

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	252 500	252 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 500	252 500
Ingående nedskrivningar	-33 450	0
Årets nedskrivningar	-30 975	-33 450
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-64 425	-33 450
Utgående redovisat värde	188 075	219 050

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 496 362	1 496 362
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 496 362	1 496 362
Utgående redovisat värde	1 496 362	1 496 362

Not 7 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gäddede 2022-

Michael Jönsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-

Grant Thornton AB

Krister Pålstam
Godkänd revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MICHAEL JÖNSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19620227xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2022-08-23 06:56:03 UTC



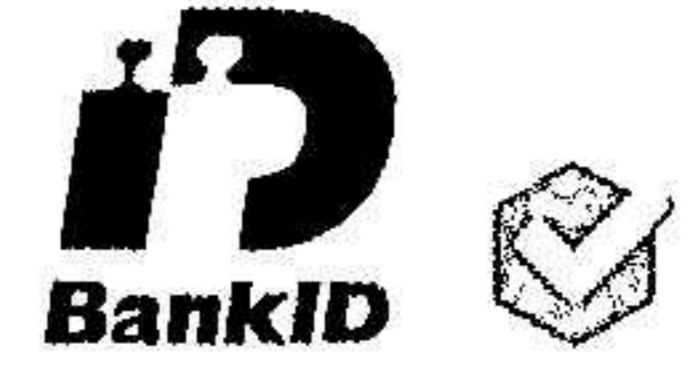
Per Krister Pålstam

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19630322xxxx

IP: 88.131.xxx.xxx

2022-08-23 09:01:26 UTC



2022092104226

Penneo dokumentnyckel: AB646-EZZG0-TTJZN-TYPZT-U8WQM-3U4EM

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gränshuset i Gäddede AB
Org.nr. 556586-5887

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gränshuset i Gäddede AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gränshuset i Gäddede ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gränshuset i Gäddede AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gränshuset i Gäddede AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gränshuset i Gäddede AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar

fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den

Grant Thornton Sweden AB

Krister Pålstam

Godkänd revisor

2022092104229



Document history

COMPLETED BY ALL:
23.08.2022 10:59
SENT BY OWNER:
Marika Backman • 19.08.2022 15:29
DOCUMENT ID:
rkf4IMpR5
ENVELOPE ID:
rkfEeGT05-rkf4IMpR5

DOCUMENT NAME:
Utkast RB 2204 Gränshuset.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per Krister Pålstam krister.palstam@se.gt.com	Signed Authenticated	23.08.2022 10:59 23.08.2022 10:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 22/03/1963) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAeS
sealed