

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för TR Invest i Lund AB med säte i Lunds kommun avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets intäkter avser konsulttjänster, förmedlingsprovisioner samt handel med begagnade motorcyklar.

Resultat och ställning

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	168	99	75	75
Resultat efter finansiella poster (tkr)	111	150	73	12
Balansomslutning (tkr)	2 641	2 484	2 373	2 311
Eget kapital (tkr)	354	250	99	26
Soliditet	13%	10%	4%	1%

Nyckeltalsdefinition finns i not 5.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	74 386	150 143
Disposition enligt beslut vid årsstämma		150 143	-150 143
Årets resultat			104 245
Belopp vid årets utgång	25 000	224 529	104 245

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen, kr 328 774, överföres i ny räkning.

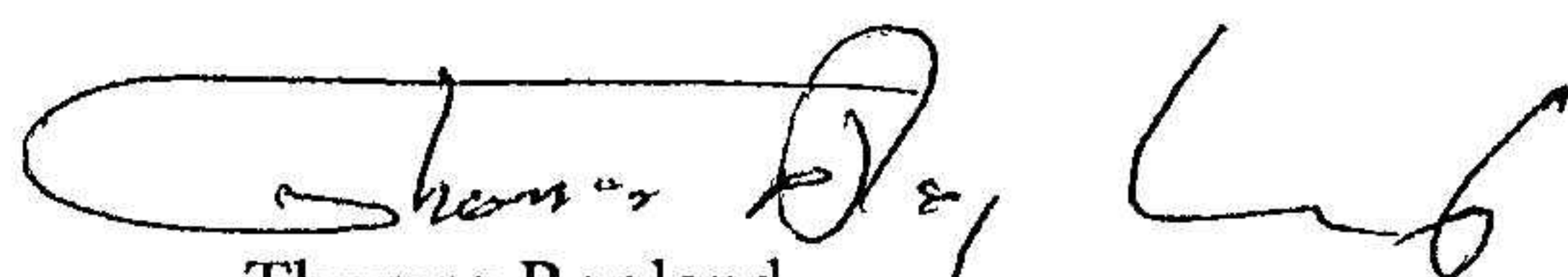
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TR Invest i Lund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-01-20.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Lund 2026-01-20


Thomas Rogland

TR Invest i Lund AB

559354-5121

Not 5 Förändring av eget kapital

2026012602386

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	2024-01-01 -2024-12-31
Belopp vid årets början	2 000 000	-9 806	
Vinstdisposition		14 153	
Utdelning till aktieägarna		0	<u>99 000</u>
Vinstdisposition		0	99 000
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Inköp av tjänster och varor		-41 000	---
Externa kostnader		<u>-2 300</u>	<u>-1150</u>
		-43 300	-1 150
Rörelseresultat		124 300	97 850
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Aktieutdelning		75 000	150 000
Ränteintäkter		157	7 293
Räntekostnader		<u>-88 000</u>	<u>-105 000</u>
		-13 157	52 293
Resultat efter finansiella poster		111 457	150 143
Resultat före skatt		111 457	150 143
Skatt		-7 212	<u>0</u>
Årets resultat		104 245	150 143

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i intressebolag	3	2 200 000	2 200 000
Summa anläggningstillgångar		2 200 000	2 200 000
Omsättningstillgångar			
Lager		0	41 000
Övriga fordringar		196 513	221 356
Kassa och bank		244 233	22 033
Summa omsättningstillgångar		440 746	284 389
Summa tillgångar		2 640 746	2 484 389

Balansräkning, forts

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		224 529	74 386
Årets resultat		<u>104 245</u>	<u>150 143</u>
		328 774	224 529
Summa eget kapital		353 774	249 529
Långfristiga skulder			
Reversskuld	4	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Summa långfristiga skulder		2 000 000	2 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>279 760</u>	<u>234 860</u>
Summa kortfristiga skulder		279 760	234 860
Summa eget kapital och skulder		2 640 746	2 484 389
Ställda panter		Inga	Inga
Eventualförpliktelser		Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

För uppställning av resultat- och balansräkning och värdering tillämpas årsredovisningslagens regler och BFN's allmänna råd för mindre företag (BFNAR 2016:10 K2).
Belopp redovisas i kronor och tusental kronor (tkr).

Not 2 Medelantal anställda

Förutom styrelseledamoten har bolaget inte haft någon anställd.

Not 3 Aktier i intressebolag

750 aktier i AB Lillemans MC.

Not 4 Långfristiga skulder

Inga amorteringskrav inom de närmaste fem åren.

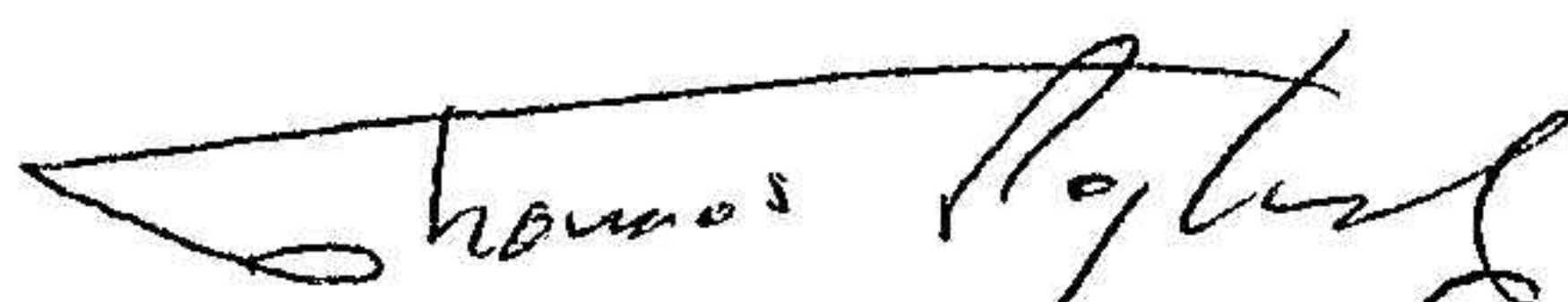
Not 5 Nyckeltalsdefinition

Soliditet = Eget kapital / Balansomslutning

Not 6 Händelser efter räkenskåpåret utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Lund 2026-01-20



Thomas Rogland