

Årsredovisning

för

Stuverigatan Fastigheter AB

556643-0855

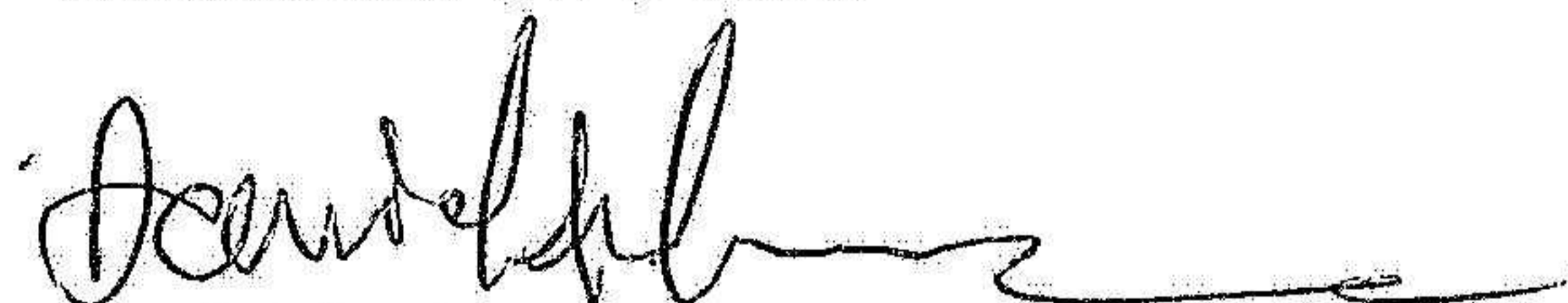
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stuverigatan Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 30/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona 30/6 2023


Daniel Andersson

Styrelsen för Stuverigatan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling och är komplementär i Kareta Fastighets KB, 969699-2719. Sätet finns i Landskrona.

Samtliga aktier ägs av Stuverigatan Holding AB, 559067-6655.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	55	1	39	255
Soliditet (%)	20	20	16	16	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	150 881	32 743	283 624
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32 743	-32 743	0
Årets resultat			461	461
Belopp vid årets utgång	100 000	183 624	461	284 085

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	183 624
årets vinst	461
	184 085

disponeras så att

i ny räkning överföres	184 085
	184 085

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat	1	0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		683	55 233
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Summa finansiella poster		689	55 233
Resultat efter finansiella poster		689	55 233
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-13 900
Summa bokslutsdispositioner		0	-13 900
Resultat före skatt		689	41 333
Skatter			
Skatt på årets resultat		-228	-8 590
Årets resultat		461	32 743

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 741 962

1 741 279

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 741 962

1 741 279

Summa anläggningstillgångar

1 741 962

1 741 279

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 993

5 987

Summa kortfristiga fordringar

5 993

5 987

Kassa och bank

Kassa och bank

32 445

32 902

Summa kassa och bank

32 445

32 902

Summa omsättningstillgångar

38 438

38 889

SUMMA TILLGÅNGAR

1 780 400

1 780 168

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

183 624

150 881

Årets resultat

461

32 743

Summa fritt eget kapital

184 085

183 624

Summa eget kapital

284 085

283 624

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		87 497	87 497
Summa obeskattade reserver		87 497	87 497
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 400 000	1 400 000
Summa långfristiga skulder		1 400 000	1 400 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 818	9 047
Summa kortfristiga skulder		8 818	9 047
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 780 400	1 780 168

2023071031118

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 741 279	1 686 046
Resultatandel kommanditbolag	683	55 233
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 741 962	1 741 279
Utgående redovisat värde	1 741 962	1 741 279

Not 3 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	5 966 924	5 907 557
	5 966 924	5 907 557

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets slut.

Landskrona den 26 juni 2023



Anita Andersson
Ordförande



Daniel Andersson



Jens Pettersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Julegårdh Simona Berges