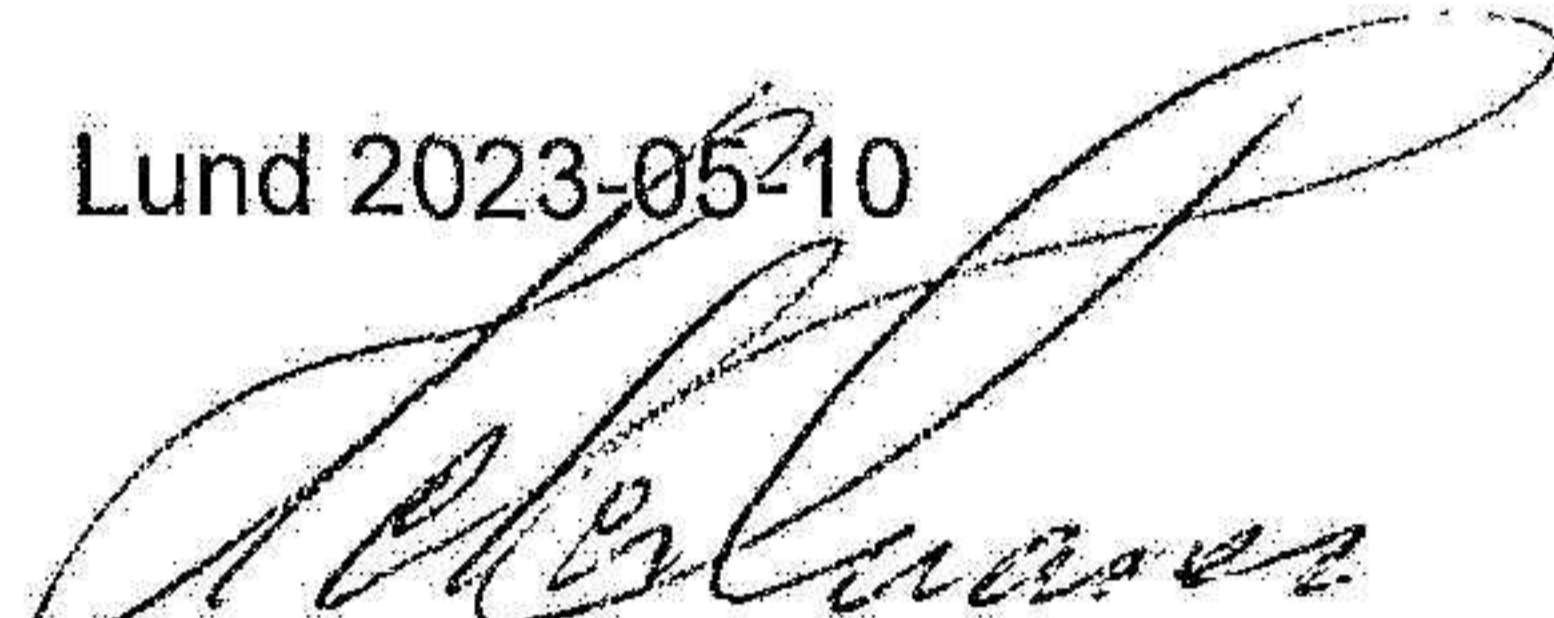


2023060519443

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Separatörn 7 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-13.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2023-05-10



Helen Hwasser

Org nr 559269-3997

Tetra Laval Real Estate Separatörn 7 AB

ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Separatörn 7 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB org nr 559269-3948 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 1 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund, som i sin tur ägs av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund, som även är moderbolag i koncernen.

Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet	12,4%	12,4%	12,9%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Fotokopiens öfverensstämmelse
med originalet intygas:

Peter Hjortham

Org nr 559269-3997

Tetra Laval Real Estate Separatörn 7 AB

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
Rörelsens resultat	0	0

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Mark	2	176 243	176 243
Fordringar hos koncernföretag		25 000	25 000
Kassa och bank		0	0
Summa tillgångar		201 243	201 243

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		176 243	176 243
Summa eget kapital och skulder		201 243	201 243

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Mark

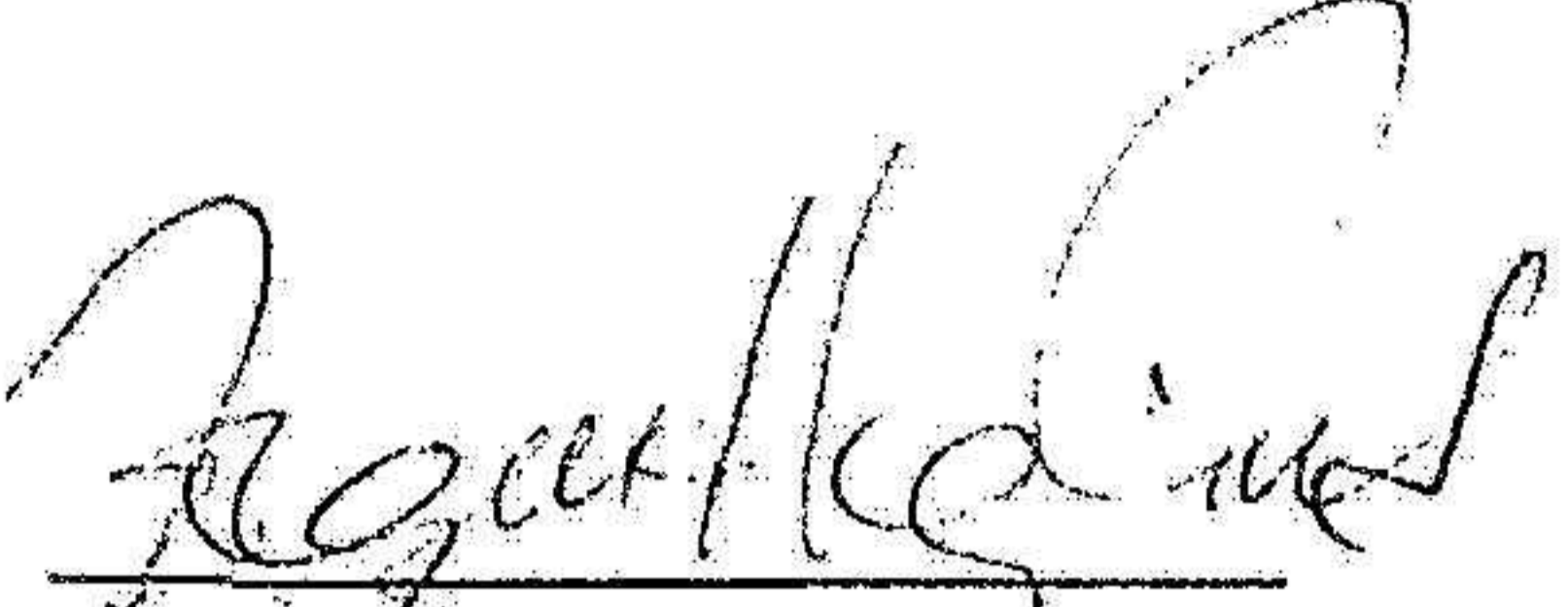
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	176 243	169 060
Årets anskaffningar	0	7 183
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 243	176 243
Utgående redovisat värde	176 243	176 243

Org nr 559269-3997


Tetra Laval Real Estate Separatorm 7 AB

Lund den 2 mars 2023

2023060519442



Jörgen Haglind
Ordförande



Helen Hwasser



Thomas Thuresson
Verkställande direktör