

ÅRSREDOVISNING

för

Båtbryggans Fastigheter AB

Org.nr. 559148-2194

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

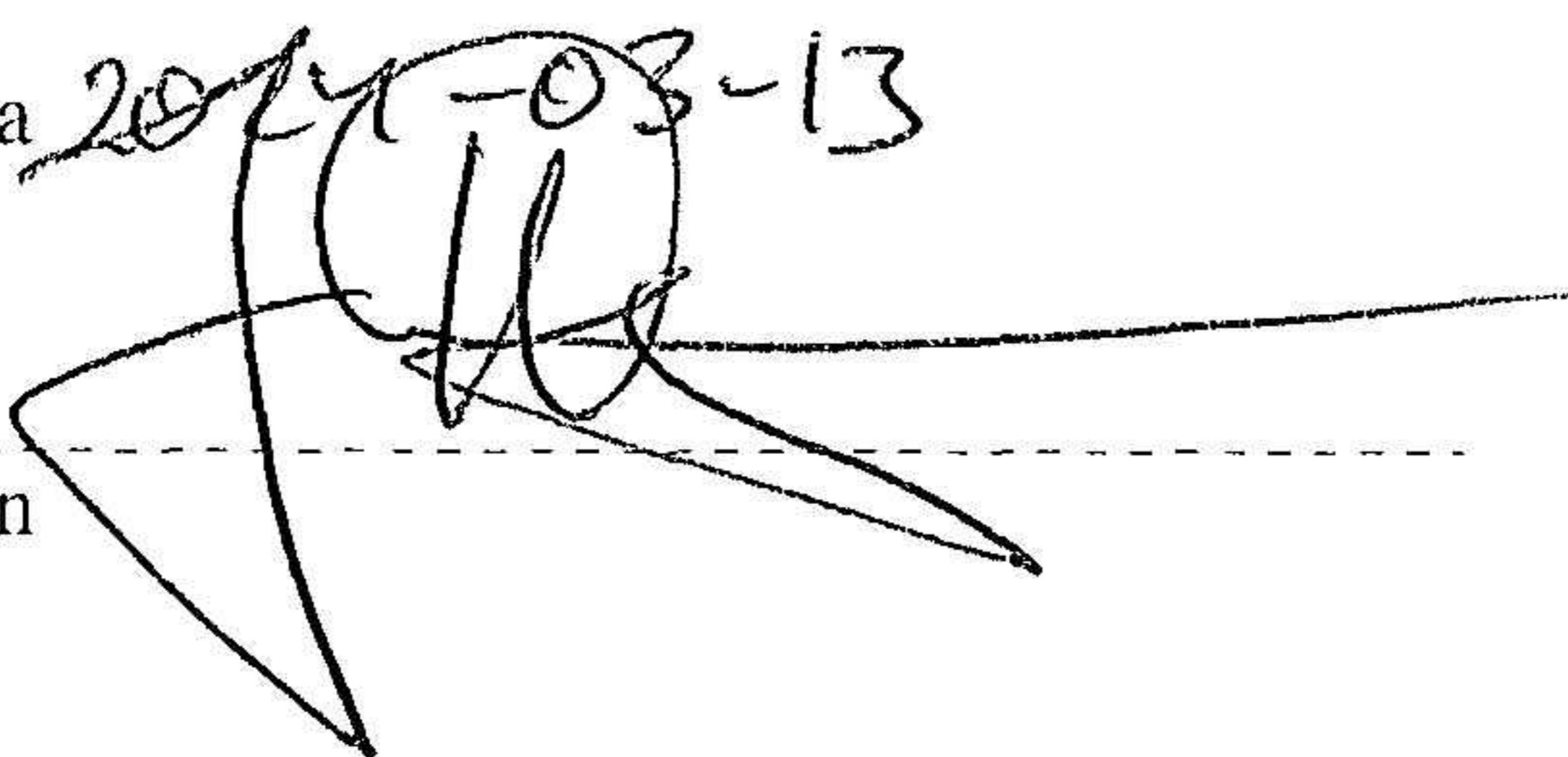
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Båtbryggans Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13/3-2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hisings Backa

2024-03-13

Jonas Hagman



ÅRSREDOVISNING

för

Båtbryggans Fastigheter AB

Org.nr. 559148-2194

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Båtbryggans Fastigheter AB

Org.nr. 559148-2194

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och aktier samt där med förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	429 189	444 710	462 698	439 348
Resultat efter finansiella poster	-90 434	20 387	68 525	-904
Soliditet (%)	2,93	2,51	2,31	1,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	104 133	16 187	170 320
Balanseras i ny räkning		16 187	-16 187	0
Årets resultat			30 669	30 669
Belopp vid årets utgång	50 000	120 320	30 669	200 989

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	120 320
Årets resultat	30 669
	<hr/>
	150 989

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	150 989
	<hr/>
	150 989

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Båtbryggans Fastigheter AB

Org.nr. 559148-2194

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		429 189	444 710
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>429 189</u>	<u>444 710</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-218 276	-236 474
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 206	-108 206
Summa rörelsekostnader		<u>-326 482</u>	<u>-344 680</u>
Rörelseresultat		102 707	100 030
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 141	-79 643
Summa finansiella poster		<u>-193 141</u>	<u>-79 643</u>
Resultat efter finansiella poster		-90 434	20 387
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		151 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>151 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		60 566	20 387
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 897	-4 200
Årets resultat		<u>30 669</u>	<u>16 187</u>

2024-03-25-02301

Båtbryggans Fastigheter AB

Org.nr. 559148-2194

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2 5 366 203

5 474 409

5 366 203

5 474 409

5 366 203

5 474 409

12 838

9 030

22 152

10 536

34 990

19 566

1 446 300

1 289 474

1 446 300

1 289 474

1 481 290

1 309 040

6 847 493

6 783 449

2024032502302

Båtbryggans Fastigheter AB

Org.nr. 559148-2194

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

120 320

104 133

Årets resultat

30 669

16 187

Summa fritt eget kapital

150 989

120 320

Summa eget kapital

200 989

170 320

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 500

Skulder till koncernföretag

6 493 277

6 450 754

Skatteskulder

16 667

0

Övriga skulder

16 096

14 804

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 464

135 071

Summa kortfristiga skulder

6 646 504

6 613 129

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 847 493

6 783 449

2024032502303

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

5 989 716

5 989 716

Utgående anskaffningsvärden

5 989 716

5 989 716

Ingående avskrivningar

-515 307

-407 101

Årets avskrivningar

-108 206

-108 206

Utgående avskrivningar

-623 513

-515 307

Redovisat värde

5 366 203

5 474 409

Övriga noter**Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Jonas Hagman Fastigheter AB, Org. nr 559045-7999 , Göteborg.
Minsta koncernredovisning upprättas av Jonas Hagman Holding AB, 559150-2959, Göteborg.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hisings Backa

2024-03-13

Jonas Hagman