

Årsredovisning
för
EZG Asset Management AB
556981-0582

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Zackarias Grass, Styrelseledamot
2023-03-01

Styrelsen för EZG Asset Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt genom helägda eller delägda bolag, förvärva, äga, förvalta, utveckla och avyttra fast egendom och värdepapper, bedriva fastighets- relaterade konsulttjänster, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	120	200
Resultat efter finansiella poster	39	801
Soliditet (%)	95,6	90,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 126 894	783 452	3 960 346
Årets resultat			30 532	30 532
Belopp vid årets utgång	50 000	3 126 894	813 984	3 990 878

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 910 346
årets vinst	30 532
	3 940 878
disponeras så att i ny räkning överföres	3 940 878
	3 940 878

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		120 000	200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	200 000
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-123 888
Övriga externa kostnader		-81 070	-29 146
Summa rörelsekostnader		-81 070	-153 034
Rörelseresultat		38 930	46 966
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	754 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-379	-50
Summa finansiella poster		-379	753 950
Resultat efter finansiella poster		38 551	800 916
Resultat före skatt		38 551	800 916
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 019	-7 556
Årets resultat		30 532	793 360

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	21 925	49 167
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 141 167	4 334 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 163 092	4 383 667
Summa anläggningstillgångar		4 163 092	4 383 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		97	0
Summa kortfristiga fordringar		97	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 059	3 901
Summa kassa och bank		13 059	3 901
Summa omsättningstillgångar		13 156	3 901
SUMMA TILLGÅNGAR		4 176 248	4 387 568

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 910 346

3 116 986

Årets resultat

30 532

793 360

Summa fritt eget kapital

3 940 878

3 910 346

Summa eget kapital

3 990 878

3 960 346

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

90 000

125 000

Övriga skulder

48 000

250 000

Summa långfristiga skulder

138 000

375 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 575

7 556

Övriga skulder

26 795

18 666

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

26 000

Summa kortfristiga skulder

47 370

52 222

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 176 248

4 387 568

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Saltsjön Invest AB 50% Saltsjö Moder AB 37,7%

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 167	36 667
Inköp	9 425	12 500
Försäljningar	-36 667	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 925	49 167
Utgående redovisat värde	21 925	49 167

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 334 500	4 153 000
Tillkommande fordringar	96 667	531 500
Avgående fordringar	-290 000	-350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 141 167	4 334 500
Utgående redovisat värde	4 141 167	4 334 500

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-02-27

Erik Zackarias Grass
Erik Zackarias Grass
Styrelseledamot