

ÅRSREDOVISNING

för

Enocson Holding AB

Org.nr. 556153-9155

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Enocson, Styrelseledamot
2025-07-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av kontors- och affärslokaler samt bedriver kapitalförvaltning. Bolaget förvaltar även aktieinnehav i dotterbolag.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 480 000	2 640 001	1 800 000	1 440 000
Resultat efter finansiella poster	1 566 158	308 188	1 216 579	745 491
Soliditet (%)	49,06	46,37	45,40	43,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 845 213	69 188	15 034 401
Balanseras i ny räkning			69 188	-69 188	0
Årets resultat				<u>1 445 158</u>	<u>1 445 158</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>14 914 401</u>	<u>1 445 158</u>	<u>16 479 559</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 914 401
Årets resultat	<u>1 445 158</u>
	16 359 559

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>16 359 559</u>
	16 359 559

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Enocson Holding AB

Org.nr. 556153-9155

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 480 000	2 640 001
Övriga rörelseintäkter	-417	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 479 583	2 640 001
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-60 496	-91 057
Personalkostnader	-1 329 091	-1 243 492
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-372 900	-372 900
Summa rörelsekostnader	-1 762 487	-1 707 449
Rörelseresultat	717 096	932 552
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 300 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	128 730	3 117
Räntekostnader och liknande resultatposter	-579 668	-627 481
Summa finansiella poster	849 062	-624 364
Resultat efter finansiella poster	1 566 158	308 188
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	19 000	0
Lämnade koncernbidrag	-140 000	-239 000
Summa bokslutsdispositioner	-121 000	-239 000
Resultat före skatt	1 445 158	69 188
Årets resultat	1 445 158	69 188

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>2 743 640</u>	<u>3 116 540</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 743 640	3 116 540
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	22 300 000	22 300 000
Fordringar hos koncernföretag	4	3 661 858	3 461 858
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	70 000	70 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>2 118 511</u>	<u>2 493 876</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 150 369	28 325 734
Summa anläggningstillgångar		30 894 009	31 442 274
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 000	87 500
Fordringar hos koncernföretag		1 887 783	236 783
Övriga fordringar		<u>238 026</u>	<u>283 010</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 175 809	607 293
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>515 530</u>	<u>368 130</u>
Summa kassa och bank		515 530	368 130
Summa omsättningstillgångar		2 691 339	975 423
SUMMA TILLGÅNGAR		33 585 348	32 417 697

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 914 401	14 845 213
Årets resultat		<u>1 445 158</u>	<u>69 188</u>
Summa fritt eget kapital		16 359 559	14 914 401
Summa eget kapital		16 479 559	15 034 401
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>9 401 000</u>	<u>9 758 000</u>
Summa långfristiga skulder		9 401 000	9 758 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		357 000	357 000
Övriga skulder		7 229 854	7 121 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>117 935</u>	<u>146 800</u>
Summa kortfristiga skulder		7 704 789	7 625 296
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 585 348	32 417 697

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

30

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 666 000	13 666 000
	Utgående anskaffningsvärden	13 666 000	13 666 000
	Ingående avskrivningar	-10 549 460	-10 176 560
	Årets avskrivningar	-372 900	-372 900
	Utgående avskrivningar	-10 922 360	-10 549 460
	Redovisat värde	2 743 640	3 116 540

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	
Järnartiklar Enocson AB			
556076-7815	100	6 670 855	250 000
	100,00%	-2 326 570	
Sälens Utveckling AB			
556756-8042	100	1 679 603	1 000 000
	100,00%	-204 572	

NOTER

Lensona Fastigheter AB 559082-8017	100 100,00%	48 983 -65	20 850 000
---------------------------------------	----------------	---------------	------------

Lensonaprodukter AB 5564481280	100 100,00%	205 509 -590 618	200 000
-----------------------------------	----------------	---------------------	---------

 22 300 000

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>25 100 000</u>	<u>25 100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	25 100 000	25 100 000
Ingående nedskrivningar	<u>-2 800 000</u>	<u>-2 800 000</u>
Utgående nedskrivningar	-2 800 000	-2 800 000
Redovisat värde	<u>22 300 000</u>	<u>22 300 000</u>

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 461 858	3 036 858
	Tillkommande fordringar	<u>200 000</u>	<u>425 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 661 858</u>	<u>3 461 858</u>
	Redovisat värde	3 661 858	3 461 858

NOTER

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
Redovisat värde	70 000	70 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 493 876	2 556 159
Försäljningar	<u>-375 365</u>	<u>-62 283</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 118 511</u>	<u>2 493 876</u>
Redovisat värde	2 118 511	2 493 876

Marknadsvärdet överstiger bokfört värde.

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 428 000	1 428 000
Förfaller senare än 5 år	<u>7 973 000</u>	<u>8 330 000</u>
	9 401 000	9 758 000

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	11 900 000	11 900 000

NOTER

Not 9	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensförbindelser	<u>20 833 000</u>	<u>21 162 000</u>
		20 833 000	21 162 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>20 833 000</i>	<i>21 162 000</i>

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Enocson Holding AB

Org.nr. 556153-9155

Göteborg

Lars Enocson

Lars Enocson

2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.

David Johansson

David Johansson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Enocson Holding AB, org.nr 556153-9155

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Enocson Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enocson Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Enocson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Enocson Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Enocson Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2025-06-30

David Johansson
David Johansson
Auktoriserad revisor