

**Årsredovisning**  
för  
**Odqvist Förvaltnings AB**  
559259-5903

Räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Odqvist Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 30 december 2022

  
Bernt Odqvist

2023030304996

# Årsredovisning

för

## Odqvist Förvaltnings AB

559259-5903

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Odqvist Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i BORÅS.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nystartat föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	1 061	750
Resultat efter finansiella poster	1 057	739
Soliditet (%)	80,0	64,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		436 436	486 436
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		436 436	-436 436	0
Årets resultat			629 708	629 708
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>436 436</b>	<b>629 708</b>	<b>1 116 144</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	436 436
årets vinst	629 708
	<b>1 066 144</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 066 144
	<b>1 066 144</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-06-15  
-2021-06-30  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 061 258

750 012

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 061 258**

**750 012**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 240

-10 750

**Summa rörelsekostnader**

**-1 240**

**-10 750**

**Rörelseresultat**

**1 060 018**

**739 262**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 699

-1

**Summa finansiella poster**

**-2 699**

**-1**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 057 319**

**739 261**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-264 000

-184 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-264 000**

**-184 000**

**Resultat före skatt**

**793 319**

**555 261**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-163 611

-118 825

**Årets resultat**

**629 708**

**436 436**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 000 000

500 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 000 000**

**500 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 000 000**

**500 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 132

6 250

Övriga fordringar

1

1 438

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

390 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**396 133**

**7 688**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

442 982

469 814

**Summa kassa och bank**

**442 982**

**469 814**

**Summa omsättningstillgångar**

**839 115**

**477 502**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 839 115**

**977 502**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

436 436

0

Årets resultat

629 708

436 436

**Summa fritt eget kapital**

**1 066 144**

**436 436**

**Summa eget kapital**

**1 116 144**

**486 436**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

448 000

184 000

**Summa obeskattade reserver**

**448 000**

**184 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

263 336

109 466

Övriga skulder

1 635

187 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**274 971**

**307 066**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 839 115**

**977 502**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

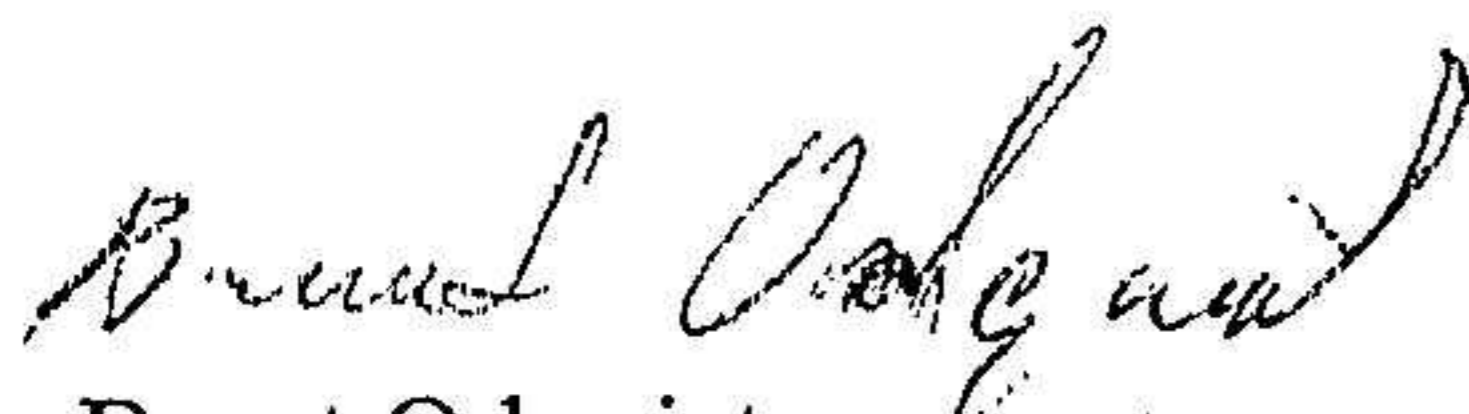
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	
Inköp	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>

Borås den 30 december 2022

  
Bernt Odqvist

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Emma Johansson*.....