

Årsredovisning för **LIEL Invest AB**

559120-8797

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Farzad Nourozian
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LIEL Invest AB, 559120-8797, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Vallentuna

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föregående år var ett förlängt räkenskapsår varför bristande jämförbarhet föreligger.

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	718 909	1 494 302	933 498	1 221 176
Resultat efter finansiella poster	-131 087	276 635	145 735	501 800
Soliditet %	35,5	36,6	27,6	61

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	409 080	209 198
Balanseras i ny räkning		209 198	-209 198
Årets resultat			-25 087
Belopp vid årets utgång	50 000	618 278	-25 087

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	618 278
Årets resultat	-25 087
Summa	593 191
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	593 191
Summa	593 191

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		718 909	1 494 302
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		718 909	1 494 302
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-331 376	-432 060
Personalkostnader	2	-518 479	-784 693
Summa rörelsekostnader		-849 855	-1 216 753
Rörelseresultat		-130 946	277 549
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184	-914
Summa finansiella poster		-141	-914
Resultat efter finansiella poster		-131 087	276 635
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		106 000	0
Summa bokslutsdispositioner		106 000	0
Resultat före skatt		-25 087	276 635
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-67 437
Årets resultat		-25 087	209 198

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 500 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	323 250
Övriga fordringar		91 640	67 418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 728	54 874
Summa kortfristiga fordringar		110 368	445 542
Kassa och bank			
Kassa och bank		368 190	267 963
Summa kassa och bank		368 190	267 963
Summa omsättningstillgångar		478 558	713 505
SUMMA TILLGÅNGAR		1 978 558	2 213 505

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		618 278	409 080
Årets resultat		-25 087	209 198
Summa fritt eget kapital		593 191	618 278
Summa eget kapital		643 191	668 278
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 000	181 000
Summa obeskattade reserver		75 000	181 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 150 247	1 143 635
Summa långfristiga skulder		1 150 247	1 143 635
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 423	29 071
Skatteskulder		0	4 777
Övriga skulder		92 497	106 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 200	80 222
Summa kortfristiga skulder		110 120	220 592
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 978 558	2 213 505

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Underskrifter

Vallentuna

Farzad Nourozian
Farzad Nourozian
Styrelseledamot

2023-06-15
Datum