

Årsredovisning

Håga Fastighets AB

556493-6242

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Robert Hjelm
2023-11-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet, bolaget skall dessutom bedriva elektriska installationer och reparationer och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	593	653	739	1 117
Resultat efter finansiella poster	-533	-501	-519	88
Soliditet %	14	30	38	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 396 000	20 000	-40 122
- Balanseras i ny räkning				-501 016
- Återföring aktieägartillskott				-514 976
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 396 000	20 000	-1 056 114
				Årets resultat
- Belopp vid årets ingång				-501 016
- Balanseras i ny räkning				501 016
- Återföring aktieägartillskott				
- Årets resultat				-533 496
- Belopp vid årets utgång				-533 496

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	-1 056 114
Årets resultat	-533 496
<i>Summa</i>	<i>-1 589 610</i>

Styrelsen föreslår att:

Varav: Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	(-514 976)
Balanseras i ny räkning	-1 589 610
<i>Summa</i>	<i>-1 589 610</i>

RESULTATRÄKNING

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	593 442	653 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	593 442	653 200
Rörelsekostnader		
Fastighetsförvaltning	12 695	-41 696
Övriga externa kostnader	-665 509	-601 638
Personalkostnader	1 -372 304	-277 977
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-97 232	-99 154
Summa rörelsekostnader	-1 122 350	-1 020 465
Rörelseresultat	-528 908	-367 265
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter	330	0
Räntekostnader	-4 918	-133 751
Summa finansiella poster	-4 588	-133 751
Resultat efter finansiella poster	-533 496	-501 016
Resultat före skatt	-533 496	-501 016
Årets resultat	-533 496	-501 016

BALANSRÄKNING

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 599 333	6 284 602
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	1 833
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 599 333	6 286 435
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 000	1 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		6 600 333	6 287 435
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		82 975	166 078
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		82 975	166 078
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 042	55 538
<i>Summa kassa och bank</i>		29 042	55 538
Summa omsättningstillgångar		112 017	221 616
SUMMA TILLGÅNGAR		6 712 350	6 509 051

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	2 396 000	2 396 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>2 516 000</i>	<i>2 516 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 056 114	-40 122
Årets resultat	-533 496	-501 016
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-1 589 610</i>	<i>-541 138</i>
Summa eget kapital	926 390	1 974 862
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3 051 931	2 523 256
Övriga skulder	3 206 424	1 911 339
Summa långfristiga skulder	6 258 355	4 434 595
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 715	6 575
Skatteskulder	31 900	0
Övriga skulder	-515 010	15 482
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	77 537
Summa kortfristiga skulder	-472 395	99 594
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 712 350	6 509 051

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).
Avskrivningar

Byggnader skrivs av med 2 % per år och inventarier med 10 %
Koncernförhållanden

Bolaget är moderföretag, men med stöd av 7 kap. 3§ ÅRL upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-06-30	2022-06-30
Medelantalet anställda	1	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 676 873	5 676 873
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	410 130	-
Utgående anskaffningsvärden	6 087 003	5 676 873
Ingående avskrivningar	-3 383 773	-3 290 119
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	1 744
Årets avskrivningar	-97 232	-95 398
Utgående avskrivningar	-3 481 005	-3 383 773
Ingående uppskrivningar	-	3 991 502
<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
Årets uppskrivningar	3 993 335	-
Utgående uppskrivningar	3 993 335	3 991 502
Redovisat värde	6 599 333	6 284 602

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	158 673	158 673
Utgående anskaffningsvärden	158 673	158 673
Ingående avskrivningar	-158 673	-156 840
Utgående avskrivningar	-158 673	-156 840
Redovisat värde	0	1 833

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 000	1 000
	Redovisat värde	1 000	1 000

Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Håga Entreprenad AB	556384-9354	Haninge	1 000					1 000

Uppgifter om dotterföretagen 2022

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Håga Entreprenad AB	556384-9354	Haninge						1 000

Not 5	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	4 545 000	4 545 000
	Summa ställda säkerheter	4 545 000	4 545 000

UNDERSKRIFTER

Haninge

Robert Hjelm

Robert Hjelm

2023-11-08