

Årsredovisning

för

Gnisvärd Invest AB

559060-8401

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hansson Möllerfors, Styrelseledamot
2023-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Gnisvärd Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom och värdepapper, samt bedriver fastighetsutveckling och tomtförsäljning.

Företaget har sitt säte i Visby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-679	-2 300	-5 661	7 919
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 376 949	-2 299 634	127 315
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-2 299 634	2 299 634	0
Erhållna aktieägartillskott		604 000		604 000
Årets resultat			-679 387	-679 387
Belopp vid årets utgång	50 000	681 315	-679 387	51 928

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 8 204 tkr (7 600 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	681 315
årets förlust	-679 387
	1 928
disponeras så att i ny räkning överföres	1 928
	1 928

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-102 532	-49 688
Summa rörelsekostnader	-102 532	-49 688
Rörelseresultat	-102 532	-49 688
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-573 631	-2 247 654
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 224	-2 292
Summa finansiella poster	-576 855	-2 249 946
Resultat efter finansiella poster	-679 387	-2 299 634
Resultat före skatt	-679 387	-2 299 634
Årets resultat	-679 387	-2 299 634

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 334 500	881 500
Summa kortfristiga fordringar		1 334 500	881 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		392	2 655
Summa kassa och bank		392	2 655
Summa omsättningstillgångar		1 334 892	884 155
SUMMA TILLGÅNGAR		1 334 892	884 155

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

681 315

2 376 949

Årets resultat

-679 387

-2 299 634

Summa fritt eget kapital

1 928

77 315

Summa eget kapital

51 928

127 315

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

414 374

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

858 590

746 840

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 282 964

756 840

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 334 892

884 155

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby 2023-06-26

Per Hansson Möllerfors
Per Hansson Möllerfors
Ordförande

Dan Fahlström
Dan Fahlström
Verkställande direktör