

Årsredovisning

Hotellutveckling i Norden AB

556801-2933

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Mårtensson , Verkställande direktör
2026-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver främst konsultativ verksamhet inom projektledning, ekonomistyrning och destinationsutveckling. Företaget har sitt säte i Strömstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	838	837	712	759
Resultat efter finansiella poster	2	51	-44	3
Soliditet %	75	72	60	56

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	141 903	46 776	288 679
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		46 776	-46 776	0
- Årets resultat			1 783	1 783
- Belopp vid årets utgång	100 000	188 679	1 783	290 462

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	188 679
<i>Årets resultat</i>	<i>1 783</i>
<i>Summa</i>	<i>190 462</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	190 462
<i>Summa</i>	<i>190 462</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	838 024	837 499
Övriga rörelseintäkter	0	98 980
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	838 024	936 479
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-217 197	-206 153
Personalkostnader	2 -618 993	-672 506
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-8 055
Summa rörelsekostnader	-836 190	-886 714
Rörelseresultat	1 834	49 765
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	410	2 632
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21	-1 720
Summa finansiella poster	389	912
Resultat efter finansiella poster	2 223	50 677
Resultat före skatt	2 223	50 677
Skatter		
Skatt på årets resultat	-440	-3 901
Årets resultat	1 783	46 776

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	20 238	6 856
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	74 700	73 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	87 310	135 514
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>182 247</i>	<i>215 770</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	208 889	187 490
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>208 889</i>	<i>187 490</i>
Summa omsättningstillgångar	391 136	403 260
SUMMA TILLGÅNGAR	391 136	403 260

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	188 679	141 903
Årets resultat	1 783	46 776
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>190 462</i>	<i>188 679</i>
Summa eget kapital	290 462	288 679
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4	26 090
Summa långfristiga skulder	0	26 090
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	48 934	68 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	51 740	20 000
Summa kortfristiga skulder	100 674	88 491
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	391 136	403 260

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Not 2 Medelantalet anställda

2025-12-31

2024-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

48 064

161 114

Förändringar av anskaffningsvärden

Försäljningar/utrangeringar

0

-113 050

Utgående anskaffningsvärden

48 064

48 064

Ingående avskrivningar

-48 064

-72 039

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

0

32 030

Årets avskrivningar

0

-8 055

Utgående avskrivningar

-48 064

-48 064

Redovisat värde

0

0

Not 4 Långfristiga skulder

2025-12-31

2024-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

0

26 090

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-12

UNDERSKRIFTER

Strömstad

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Mårtensson

Peter Mårtensson

Verkställande direktör

2026-05-20

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-05-20

Thomas Kullman
Thomas Kullman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotellutveckling i Norden AB
Org.nr 556801-2933

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotellutveckling i Norden AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotellutveckling i Norden ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotellutveckling i Norden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotellutveckling i Norden AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotellutveckling i Norden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-05-20

Thomas Kullman

Thomas Kullman
Auktoriserad revisor