

Årsredovisning

för

Bärmöby Småhusbyggnads AB

556702-3022

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Viklund, Styrelseledamot
2024-03-18

Styrelsen och verkställande direktören för Bärmöby Småhusbyggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggtreprenad samt köp och försäljning av fast egendom.

Bolaget är moderföretag till det helägda dotterbolaget Erikssunds Försäljnings AB, orgnr 556552-7610 med säte i Sigtuna, med dotterbolag Granby Miljö AB, orgnr 556883-0011 med säte i Sigtuna. Bolaget är helägt dotterbolag till Älvsby Bygg & Plåtslageri Aktiebolag, orgnr 556349-1892, med säte i Älvsbyn.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	593	382	659	502
Resultat efter finansiella poster	-763	-853	-2 990	-1 706
Soliditet (%)	15,3	15,3	15,1	14,9

Omsättningen varierar mellan åren beroende av omfattningen av vidarefakturerade kostnader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 523 902	38 439	3 662 341
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		38 439	-38 439	0
Årets resultat			729	729
Belopp vid årets utgång	100 000	3 562 341	729	3 663 070

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 562 341
årets vinst	729
	3 563 070
disponeras så att i ny räkning överföres	3 563 070
	3 563 070

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	592 505	382 255
Övriga rörelseintäkter	42 513	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	635 018	382 255

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-873 602	-710 579
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-525 084	-524 517
Summa rörelsekostnader	-1 398 686	-1 235 096
Rörelseresultat	-763 668	-852 841

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	484	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26	0
Summa finansiella poster	458	0
Resultat efter finansiella poster	-763 210	-852 841

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	764 000	890 000
Förändringar av överavskrivningar	0	11 250
Summa bokslutsdispositioner	764 000	901 250
Resultat före skatt	790	48 409

Skatter

Skatt på årets resultat	-61	-9 970
Årets resultat	729	38 439

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 893 922	12 374 006
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	101 250	146 250
Summa materiella anläggningstillgångar		11 995 172	12 520 256
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	8 000 000	8 000 000
Fordringar hos koncernföretag	6	8 879 686	8 260 686
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 879 686	16 260 686
Summa anläggningstillgångar		28 874 858	28 780 942
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	7	0	0
Summa varulager		0	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 640	10 578
Övriga fordringar		199 586	68 264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		546 856	313 315
Summa kortfristiga fordringar		752 082	392 157
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		65 591	495 296
Summa kassa och bank		65 591	495 296
Summa omsättningstillgångar		817 673	887 453
SUMMA TILLGÅNGAR		29 692 531	29 668 395

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 562 341	3 523 903
Årets resultat		729	38 439
Summa fritt eget kapital		3 563 070	3 562 342
Summa eget kapital		3 663 070	3 662 342
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		1 100 173	1 100 173
Summa obeskattade reserver		1 100 173	1 100 173
Långfristiga skulder			
	8		
Skulder till koncernföretag		24 775 157	24 775 157
Summa långfristiga skulder		24 775 157	24 775 157
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		91 831	80 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 300	49 999
Summa kortfristiga skulder		154 131	130 723
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 692 531	29 668 395

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Markanläggningar	30
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 242 603	15 128 930
Inköp		113 673
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 242 603	15 242 603
Ingående avskrivningar	-2 868 597	-2 389 080
Årets avskrivningar	-480 084	-479 517
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 348 681	-2 868 597
Utgående redovisat värde	11 893 922	12 374 006

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 974 792	10 974 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 974 792	10 974 792
Ingående avskrivningar	-10 974 792	-10 974 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 974 792	-10 974 792
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	225 000	225 000
Ingående avskrivningar	-78 750	-33 750
Årets avskrivningar	-45 000	-45 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-123 750	-78 750
Utgående redovisat värde	101 250	146 250

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 260 686	5 960 000
Tillkommande fordringar	819 000	340 000
Avgående fordringar	-200 000	0
Omklassificeringar		1 960 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 879 686	8 260 686
Utgående redovisat värde	8 879 686	8 260 686

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

	2023-08-31	2022-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	13 435 174	13 435 174
Fakturerade belopp	-13 435 174	-13 435 174
	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

Det finns inga långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Sigtuna 2024-02-29

Peter Viklund
Peter Viklund
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-29

Matz Ekman
Matz Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bärmöby Småhusbyggnads AB, org.nr 556702-3022

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bärmöby Småhusbyggnads AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bärmöby Småhusbyggnads ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bärmöby Småhusbyggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bärmöby Småhusbyggnads AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bärmöby Småhusbyggnads AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sigtuna
2024-02-29

Matz Ekman
Matz Ekman
Auktoriserad revisor