

Årsredovisning

för

M Schrempf Fastighetskonsult AB

559282-0129

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Schrempf, Styrelseledamot
2026-04-27

Styrelsen för M Schrempf Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, fastighetservice, fastighetsadministration, ekonomisk förvaltning och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	810	14	47	51
Resultat efter finansiella poster	696	13	46	35
Soliditet (%)	65	93	91	72

Bolaget har bytt ägare och ökat sin omsättning jämfört med tidigare år till följd av högre aktivitet samt ökad efterfrågan på sina produkter.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	115 353	9 396	149 749
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		9 396	-9 396	0
Årets resultat			552 044	552 044
Belopp vid årets utgång	25 000	124 749	552 044	701 793

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	14 749
Årets resultat	552 044
Totalt	566 793

disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	244 393
	566 793

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		809 602	13 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		809 602	13 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 978	-2 210
Personalkostnader	2	-78 532	-960
Summa rörelsekostnader		-113 510	-3 170
Rörelseresultat		696 093	10 330
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	2 322
Summa finansiella poster		63	2 322
Resultat efter finansiella poster		696 156	12 652
Resultat före skatt		696 156	12 652
Skatter			
Skatt på årets resultat		-144 112	-3 256
Årets resultat		552 044	9 396

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

140 875

0

Övriga fordringar

2 623

10 019

Summa kortfristiga fordringar

143 498

10 019

Kassa och bank

Kassa och bank

771 023

151 685

Summa kassa och bank

771 023

151 685

Summa omsättningstillgångar

914 521

161 704

SUMMA TILLGÅNGAR

914 521

161 704

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 749	115 353
Årets resultat		552 044	9 396
Summa fritt eget kapital		566 793	124 749
Summa eget kapital		591 793	149 749
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		95 213	11 955
Övriga skulder		227 515	0
Summa kortfristiga skulder		322 728	11 955
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		914 521	161 704

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

Kungsbacka

Michael Schrempf

2026-04-26