

Årsredovisning

För

Eds RS Fastighets AB

556925-1670


Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av originalet överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-04-30. Årsstämman beslöt att tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Asslerud 30 april 2024



Anna Johansson

Styrelsen för Eds RS fastighets AB får härmed avge årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31, bolagets nionde räkenskapsår.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter. Bolaget har sitt säte i Dals-Eds kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning	66 488	92 254	67 930	76 653
Bruttoresultat	26 486	42 810	-25 068	14 184
Rörelseresultat	15 068	33 280	-34 958	-4 876
Resultat efter finansiella poster	15 068	33 280	-34 958	-4 414
Rörelsemarginal	23%	36%	-51%	-57%
Avkastning på totalt kapital	16%	27%	-41%	-57%
Avkastning på eget kapital	16%	27%	-41%	57%
Balansomslutning	94 909	124 134	84 496	78 445
Soliditet	100%	100%	100%	100%
Medelantalet anställda	0	0	0	

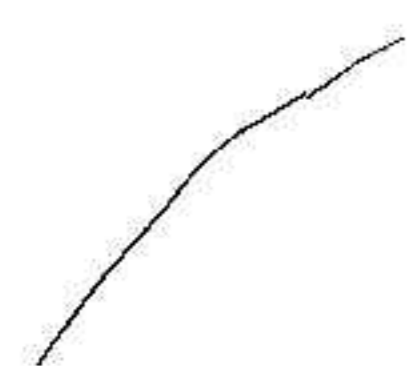
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Årets förlust 6 973

Disponeras så att i ny räkning överföres -6 973

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



2024050313153

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2023-01-01
		2022-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		67 930	76 653
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		67 930	76 653
Rörelsekostnader			
Varor		50 000	50 000
Övriga rörelsekostnader		42 998	12 469
Summa rörelsekostnader		92 998	62 469
Rörelseresultat		-25 068	14 184
Avskrivningar inventarier			
		9 530	19 060
Summa avskrivningar		9 530	19 060
Rörelseresultat efter avskrivningar		-34 598	-4 876
Finansiella poster			
Ränteintäkter			462
Summa finansiella poster		0	462
Resultat efter finansiella poster		-34 598	-4 413
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-34 598	-4 413
Årets skatt		5 040	2 559
Årets resultat		-39 638	-6 973

Balansräkning Not	2022-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier	52 889	33 829
Summa materiella anläggningstillgångar	52 889	33 829
Summa anläggningstillgångar	52 889	33 829
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga tillgångar</i>		
Övriga fordringar	6 673	0
Summa kortfristiga tillgångar	6 673	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	24 934	44 616
Summa kassa och bank	24 934	44 616
Summa omsättningstillgångar	84 496	78 445
Summa tillgångar	84 496	78 445

Balansräkning Not	2022-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (50 aktier) 1	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	74 134	34 496
Årets resultat	-39 638	-6 972
Summa fritt eget kapital		
Summa eget kapital	84 496	77 524
Långfristiga skulder		
Summa långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	0	921
Summa kortfristiga skulder	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	84 496	78 445

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Avskrivningar

Avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt korrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.


Noter

Not 1 Eget kapital


	Aktiekapital	Eget kapital	Årets resultat
Aktiekapital 50 aktier á nom 1000	50 000		
Eget kapital		77 524	
Årets resultat			-6 973
Belopp vid årets slut	50 000	124 134	

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Asslerud den 30 april 2024



Anna Johansson



Katrin Nord