

Årsredovisning

för

Berggren Förvaltnings AB

556767-7231

Räkenskapsåret

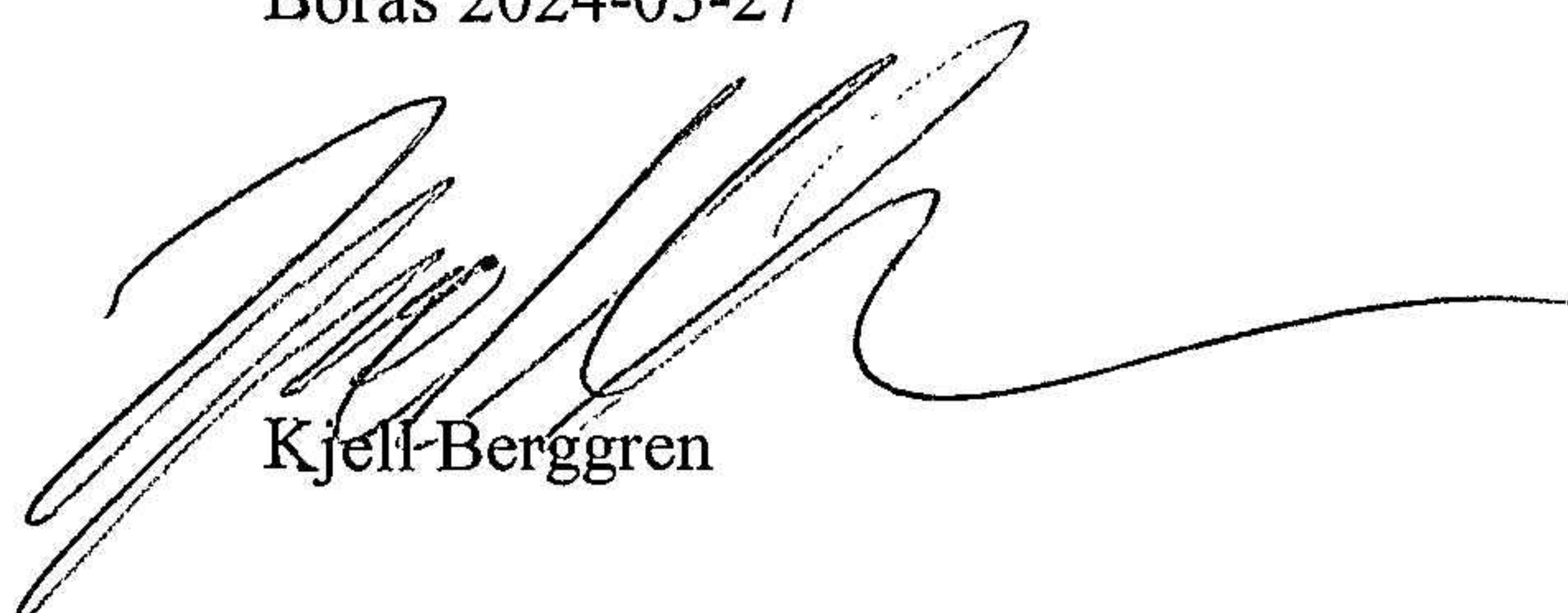
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Berggren Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås 2024-03-27



Kjell Berggren

Styrelsen för Berggren Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar teknisk, administrativ och kameral förvaltning inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	940	1 180	1 025	500
Resultat efter finansiella poster	128	32	-99	-195
Soliditet (%)	99,3	96,8	98,0	99,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	31 226 875	31 626	31 358 501
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-509 000		-509 000
Balanseras i ny räkning		31 626	-31 626	0
Årets resultat			127 730	127 730
Belopp vid årets utgång	100 000	30 749 501	127 730	30 977 231

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 749 501
årets vinst	127 730
	30 877 231

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	509 000
i ny räkning överföres	30 368 231
	30 877 231

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

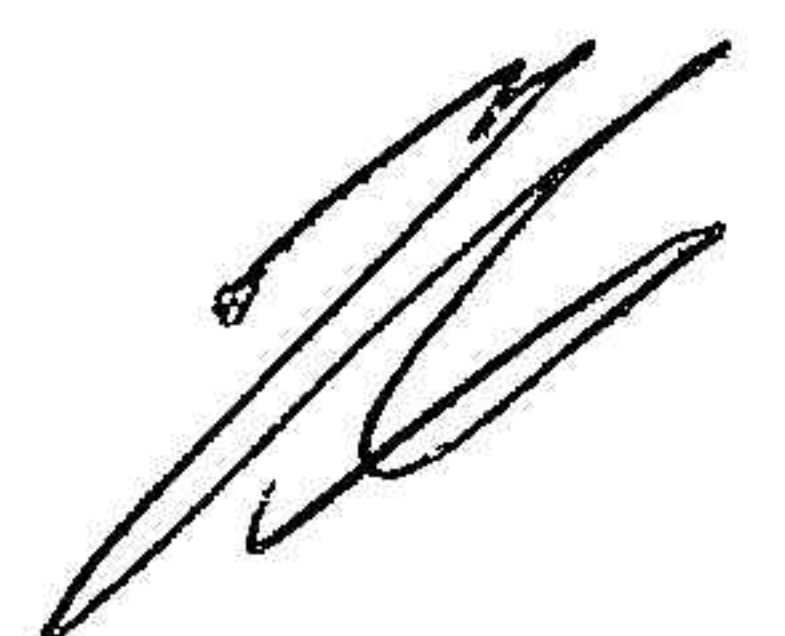
Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		940 000	1 180 000
Övriga rörelseintäkter		31 216	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		971 216	1 180 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 705	-9 260
Personalkostnader	2	-1 017 792	-1 099 251
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 070	-102 140
Summa rörelsekostnader		-1 084 567	-1 210 651
Rörelseresultat		-113 351	-30 651
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		278 502	78 436
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 421	-16 159
Summa finansiella poster		241 081	62 277
Resultat efter finansiella poster		127 730	31 626
Resultat före skatt		127 730	31 626
Årets resultat		127 730	31 626



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

319 854

Summa materiella anläggningstillgångar

0

319 854

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

3 608 350

0

Fordringar hos intresseföretag

4

0

3 600 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

20 000 000

20 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

23 608 350

23 600 000

Summa anläggningstillgångar

23 608 350

23 919 854

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

662 500

Övriga fordringar

0

174 097

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

187 224

36 143

Summa kortfristiga fordringar

187 224

872 740

Kassa och bank

Kassa och Bank

7 385 644

7 596 585

Summa kassa och bank

7 385 644

7 596 585

Summa omsättningstillgångar

7 572 868

8 469 325

SUMMA TILLGÅNGAR

31 181 218

32 389 179

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 749 501

31 226 875

Årets resultat

127 730

31 626

Summa fritt eget kapital

30 877 231

31 258 501

Summa eget kapital

30 977 231

31 358 501

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

435

Övriga skulder

178 988

888 852

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

141 391

Summa kortfristiga skulder

203 987

1 030 678

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 181 218

32 389 179

2024040502860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	510 702	510 702
Försäljningar/utrangeringar	-510 702	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	510 702
Ingående avskrivningar	-190 848	-88 708
Omklassificeringar	190 848	
Årets avskrivningar		-102 140
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-190 848
Utgående redovisat värde	0	319 854

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

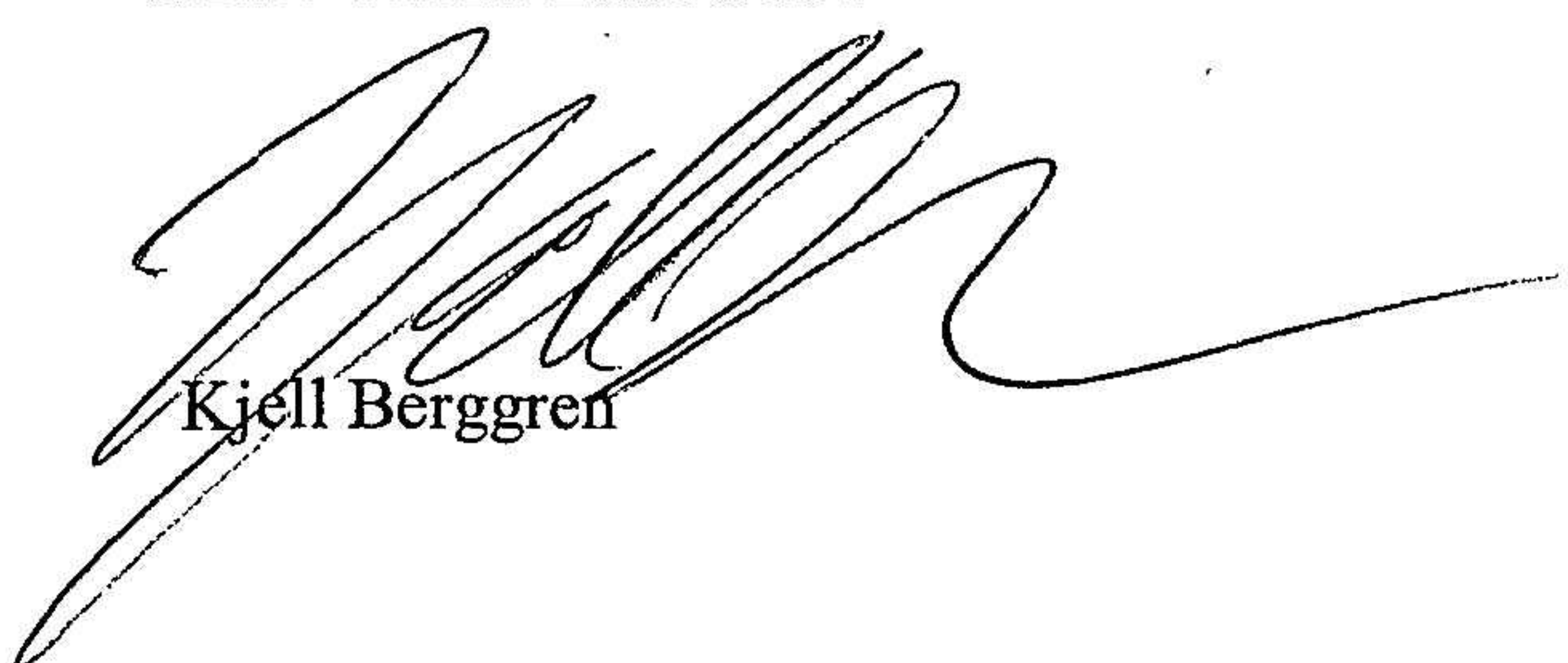
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	2 000 000
Tillkommande fordringar		1 600 000
Avgående fordringar	-3 600 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 600 000
Utgående redovisat värde	0	3 600 000

2024040502862

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Utgående redovisat värde	20 000 000	20 000 000

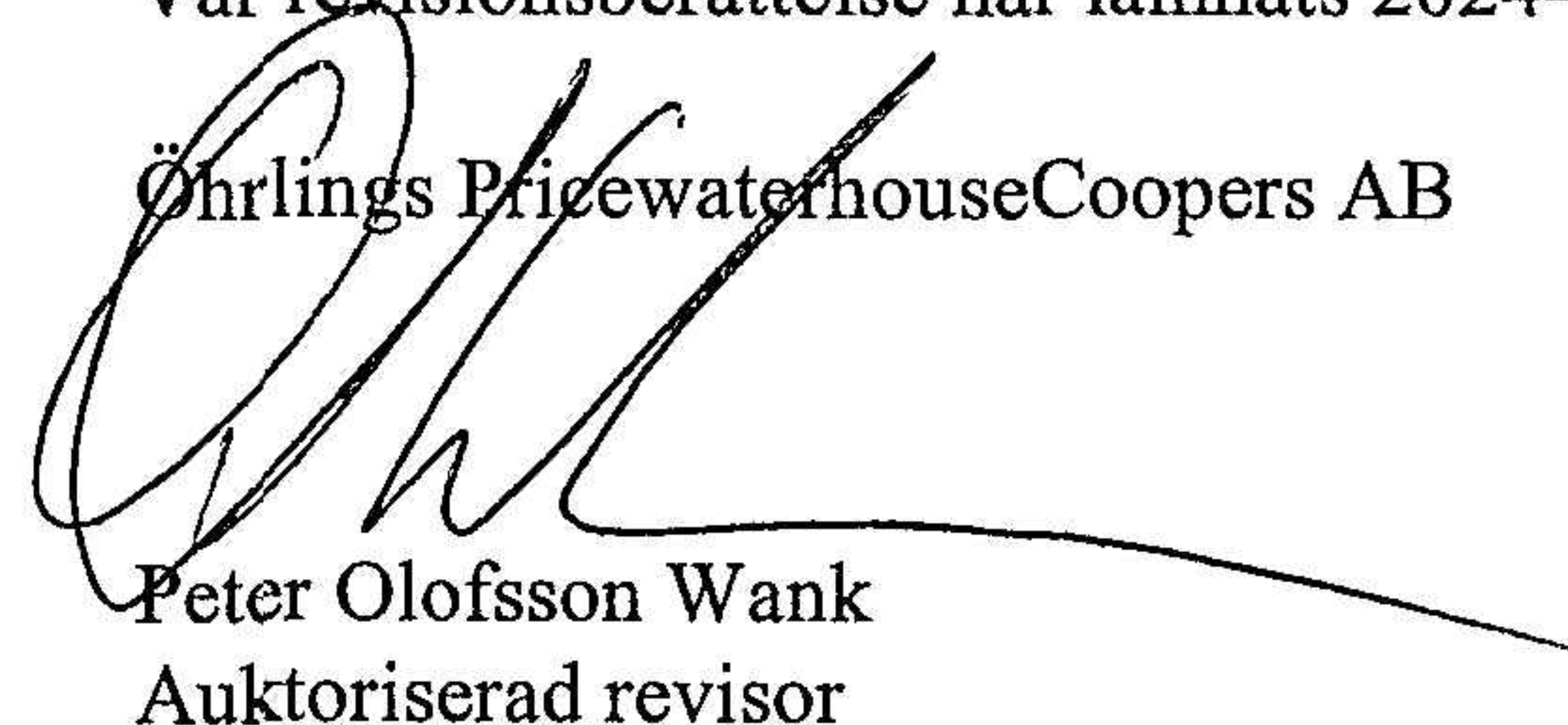
Borås den 27 mars 2024



Kjell Berggren

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-27

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Olofsson Wank
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Berggren Förvaltnings AB, org.nr 556767-7231

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Berggren Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berggren Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Berggren Förvaltnings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Berggren Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Berggren Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Berggren Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 27 mars 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Wank
Auktoriserad revisor