

Årsredovisning

för

AB Båtfjordens Hamn

556025-9243

Räkenskapsåret

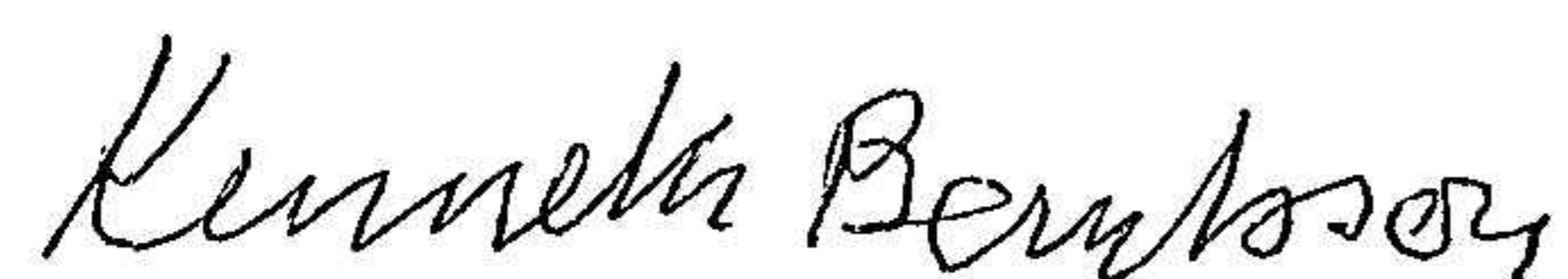
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Båtfjordens Hamn intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bua 2023-06-10



Kenneth Berntsson

Årsredovisning
för
AB Båtfjordens Hamn

556025-9243

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för AB Båtfjordens Hamn avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

AB Båtfjordens Hamn arbetar aktivt för att vara en miljöanpassad hamn.

Vi har spolplatta med tillhörande reningsanläggning för att omhänderta spillvatten från båtvätt. Tömningsstation för latrin finns också för både båtar och husbilar. Miljöstation med tak för att förhindra lakvatten att spridas från miljöanläggningen.

Som ett led i detta är vi sedan 2015 certifierade för Blå Flagga.

Företaget har sitt säte i Varbergs Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett stort arbete har påbörjats med att undersöka möjligheterna för en revisionsmuddring i hamnen.

Det har beslutats om att gå vidare med en tillståndsprövning av Båtfjordens Hamn i Miljödomstolen. Norconsult har anlåtats för att driva frågan vidare mot myndigheter och andra intresseorganisationer. Den färdiga ansökan inlämnades till Miljödomstolen juli 2021.

För att minska kostnaderna och förbrukningen av el har en ny webbaserad plattform installerats där kunderna själva kan köpa sin el. Gamla elstolpar har uppgraderats för att kunna kommunisera med den nya plattformen och ge den service som krävs av våra kunder.

Med den nya Tallywebbssystemet har en drastisk minskning av elförbrukningen skett med 18 %.

Fiskekajen har renoverats där hela kajskoningen har bytts ut till nytt tryckimpregnerat trä.


En större reparation har genomförts i Fiskerilokalen där golvbjälklaget tagits bort i hallen och på toaletterna och ersatts med gjutet golv.

För att ge bättre utrymmen för Lollo's bodar har ytterligare en bod färdigställd till säsongen.

En mobil toalett med tömningsstation har också byggts vid bastun för husbilsgäster.

Trots pandemin och mindre utländska turister så har hamnen varit mycket välbesökt av svenska turister, med 10.032 gästande båtar och husbilar mot 8.890 år 2021. Ökning med 12,85 %.

Båtfjordens Hamn blev under 2018 utnämnd till årets ställplats.

Det har hållits 7 ordinarie styrelsemöten plus ett konstituerande styrelsemöte samt bolagsstämma. 

Ett extramöte har hållits där det beslutades om inköp av en begagnad truck från Buafisk Ekonomisk Förening.

Framtidsplaner

Arbetet fortsätter med tillståndsprövningen av hamnen och fortsatt undersökning inför en eventuell revisionsmuddring i hamnen.

C Bryggan kommer under våren att breddas och förses med Tallyweb elstolpar.

Beslut har tagits om att investera i solceller under våren 2023.

Ekonomi

AB Båtfjordens Hamn har under året fortsatt att skapa förutsättningar för en modern hamn med visionen att vara ett föredöme miljö- och trivselmässigt. Detta har skett på ett ekonomiskt ansvarsfullt sätt och bolagets ekonomi är balanserad och väl konsoliderad. Efter flera år med bra resultat och upprustning av hamnen har bolaget inlett processen med att öka det fria egna kapitalet för att på sikt kunna hantera kostnadskrävande framtida projekt såsom muddring mm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 999	4 008	3 427	3 449
Resultat efter avskrivningar	214	110	234	637
Resultat efter finansiella poster	148	54	169	571
Balansomslutning	10 024	9 694	9 536	10 071
Eget kapital	1 855	1 800	1 727	1 464
Soliditet (%)	20	19	19	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	175 000	35 000	1 517 313	72 409	1 799 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			72 409	-72 409	0
Årets resultat				54 798	54 798
Belopp vid årets utgång	175 000	35 000	1 589 722	54 798	1 854 520

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 589 722
årets vinst	54 798
	1 644 520
disponeras så att i ny räkning överföres	1 644 520
	1 644 520

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		5 000	4 008
Övriga rörelseintäkter		75	70
Summa rörelseintäkter		5 075	4 078
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-333
Övriga externa kostnader		-4 074	-2 813
Personalkostnader	1	-334	-293
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-453	-529
Summa rörelsekostnader		-4 861	-3 968
Rörelseresultat		214	110
Finansiella poster			
Räntekostnader		-66	-56
Resultat efter finansiella poster		148	54
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	39
Förändring av överavskrivningar		-80	0
Summa bokslutsdispositioner		-80	39
Resultat före skatt		68	93
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13	-21
Årets resultat		55	72

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 832

8 329

Inventarier, verktyg och installationer

3

184

241

Summa materiella anläggningstillgångar

9 016

8 570

Summa anläggningstillgångar

9 016

8 570

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

125

125

Övriga fordringar

390

210

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

59

58

Summa kortfristiga fordringar

574

393

Kassa och bank

Kassa och bank

436

731

Summa omsättningstillgångar

1 010

1 124

SUMMA TILLGÅNGAR

10 026

9 694 

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

175

175

Reservfond

35

35

Summa bundet eget kapital

210

210

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 590

1 517

Årets resultat

55

72

Summa fritt eget kapital

1 645

1 589

Summa eget kapital

1 855

1 799

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100

100

Akkumulerade överavskrivningar

80

0

Summa obeskattade reserver

180

100

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga långfristiga skulder

4 676

4 672

Övriga skulder till kreditinstitut

2 225

2 408

Summa långfristiga skulder

6 901

7 080

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

183

183

Leverantörsskulder

845

471

Skatteskulder

11

14

Övriga skulder

51

45

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

2

Summa kortfristiga skulder

1 090

715

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 026

9 694

Noter

Tkr

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 970	4 970
	4 970	4 970

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 936	13 901
Inköp	839	36
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 775	13 937
Ingående avskrivningar	-5 607	-5 268
Årets avskrivningar	-336	-340
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 943	-5 608
Utgående redovisat värde	8 832	8 329

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 097	2 097
Inköp	60	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 157	2 097
Ingående avskrivningar	-1 856	-1 667
Årets avskrivningar	-117	-189
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 973	-1 856
Utgående redovisat värde	184	241

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 667	1 800
	1 667	1 800

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2.408.300 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 225	2 408
	2 225	2 408
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	183	183
	183	183

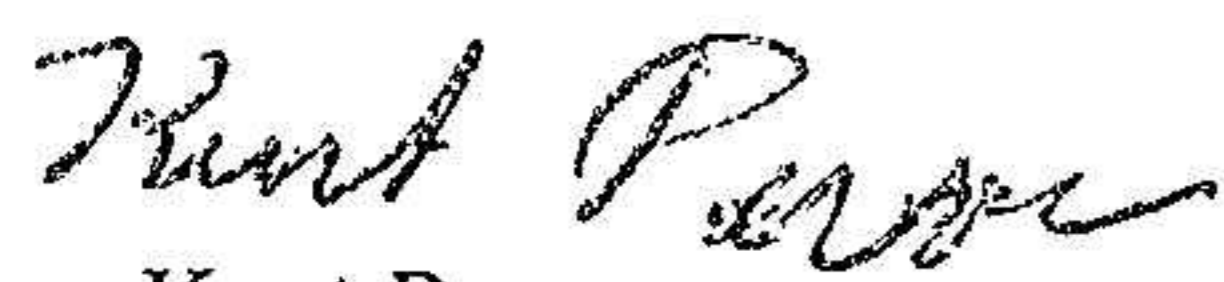
Bua 2023-05-22



Kenneth Berntsson
Ordförande



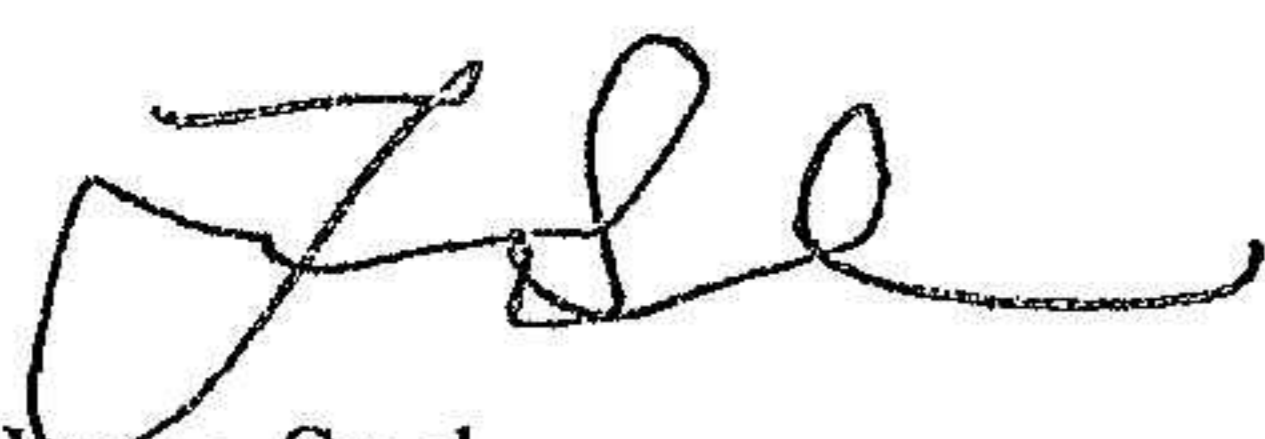
Ante Axelsson



Kurt Persson



Johnny Nilsson



Jonas Svahn



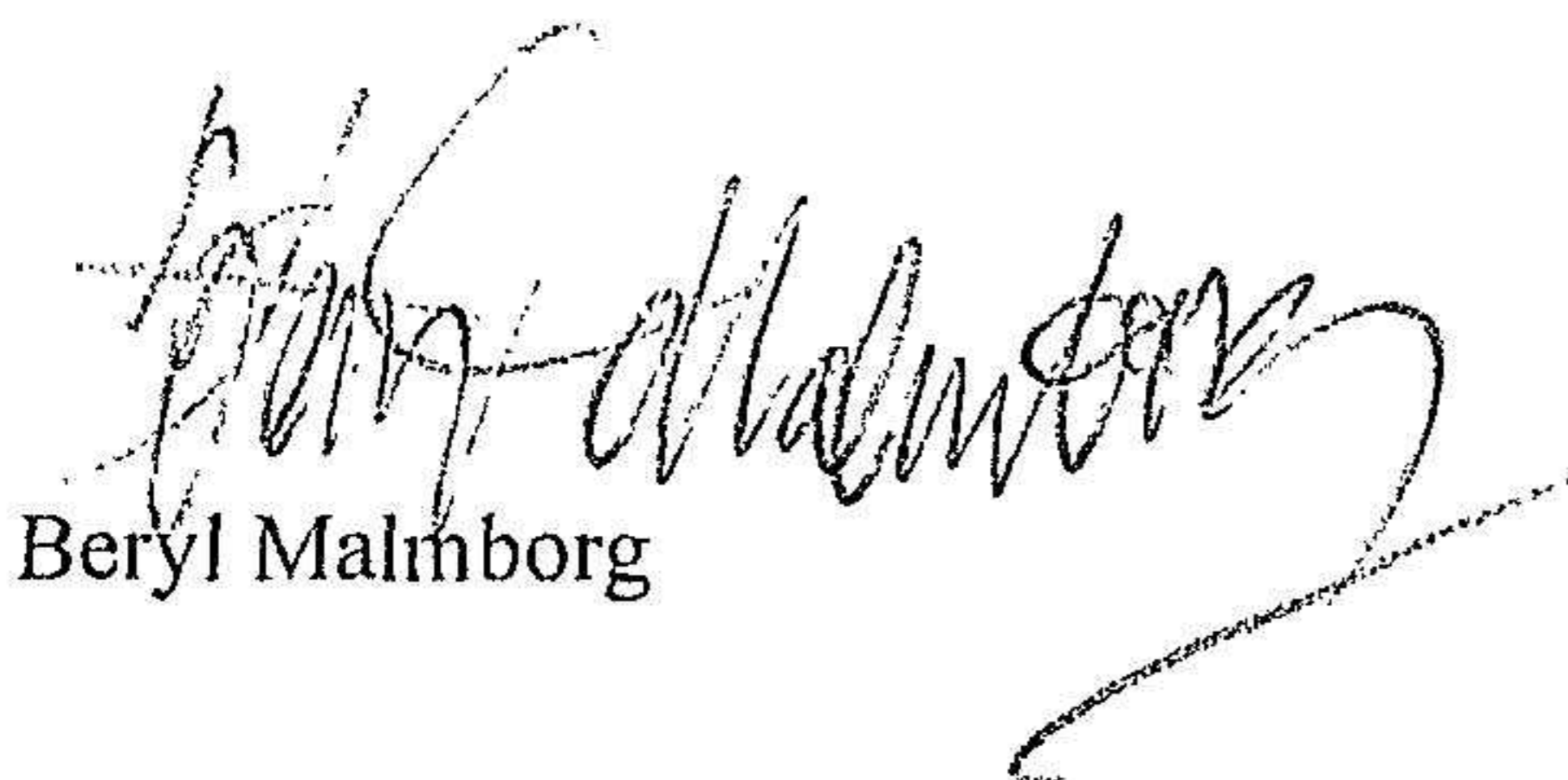
Mikael Rydsten



Catrin Karlsson



Gunvald Gunnarsson



Beryl Malmberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-22



Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Båtfjordens Hamn
Org.nr 556025-9243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Båtfjordens Hamn för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Båtfjordens Hamns finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Båtfjordens Hamn enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Båtfjordens Hamn för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Båtfjordens Hamn enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg 2023-05-22


Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
