

Årsredovisning för

**Elvas förvaltning & projektledning AB**

559299-7430

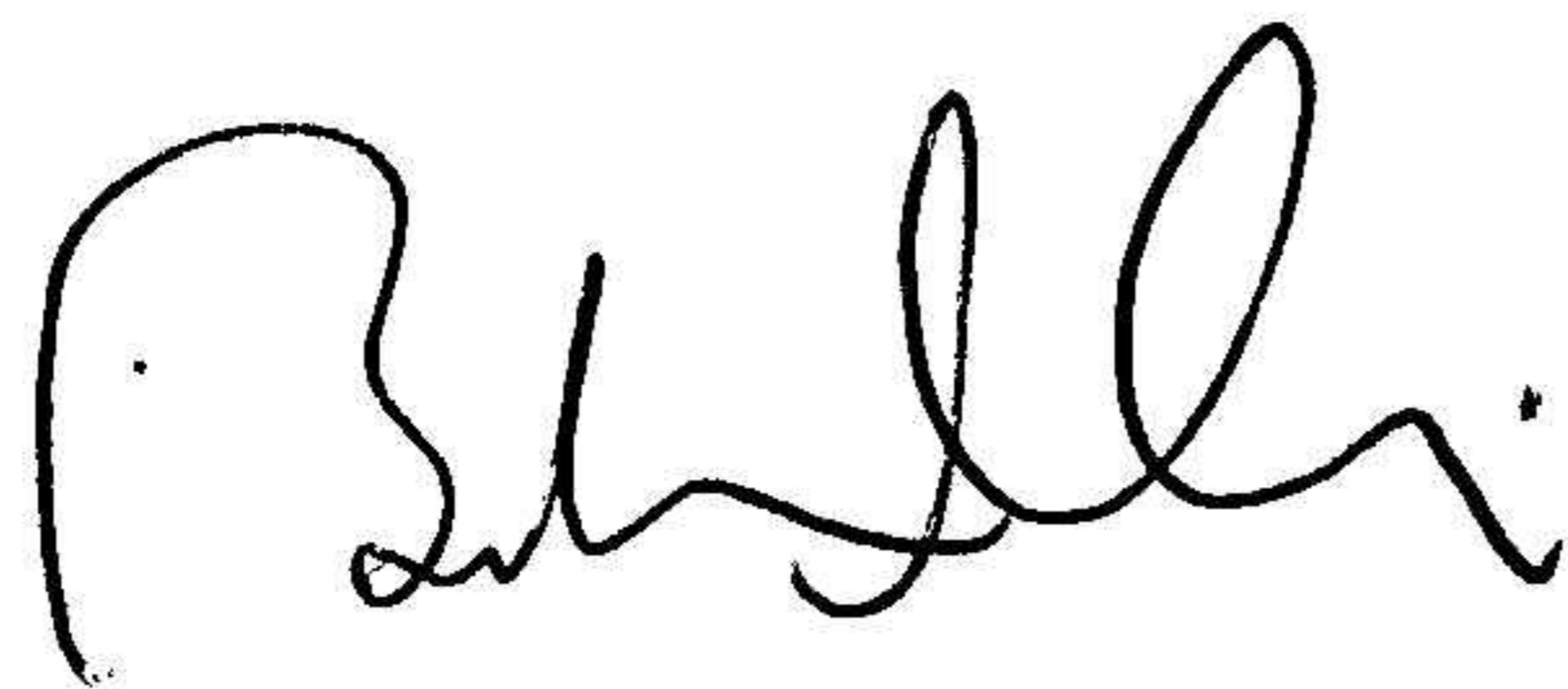
Räkenskapsåret  
2021-02-02 - 2022-01-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Elvas förvaltning & projektledning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-07-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-07-06



Babak Alinasab  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elvas förvaltning & projektledning AB, 559299-7430, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-02 - 2022-01-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning och projektleddning inom fastighetsbranschen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startades och har förlängt första räkenskapsår och har legat vilande under delar av räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	106 440	
Resultat efter finansiella poster	90 785	
Soliditet, %	67	

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
Disposition enligt årsstämmobeslut			
Årets resultat			54 065
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>54 065</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 54 065 kr disponeras enligt följande:	
Årets resultat	54 065
Totalt	54 065
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	54 065
Summa	54 065

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-02-02- 2022-01-31</i>	<i>2020-02-02- 2021-01-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		106 440	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>106 440</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 655	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 655</b>	<b>-</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>90 785</b>	<b>-</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		90 785	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-22 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 785</b>	<b>-</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 720	-
<b>Årets resultat</b>		<b>54 065</b>	<b>-</b>

2022112201658

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-31</i>	<i>2021-01-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		21 910	-
Summa kortfristiga fordringar		21 910	-
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		122 338	-
Summa kassa och bank		122 338	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		144 248	-
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		144 248	-

2022112201659

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-31</i>	<i>2021-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	-
Summa bundet eget kapital		25 000	-
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Årets resultat		54 065	-
Summa fritt eget kapital		54 065	-
<b>Summa eget kapital</b>		<b>79 065</b>	<b>-</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		22 000	-
Summa obeskattade reserver		22 000	-
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		5 409	-
Summa långfristiga skulder		5 409	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		14 720	-
Övriga skulder		23 054	-
Summa kortfristiga skulder		37 774	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>144 248</b>	<b>-</b>

2022112201660

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*/År 1 - med jämförelsetal/*


Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

2022112201661

## Underskrifter

Stockholm 2022-07-06

Babak Alinasab  
Styrelseordförande



Tamasha Alinasab  
Styrelsesuppleant



### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2022112201662