

Årsredovisning

för

Swerex AB

559244-5380

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Christer Karinti, Styrelseledamot
2023-07-24

Styrelsen för Swerex AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet.

Företaget har sitt säte i Kinnarumma.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (11 mån)
Nettoomsättning	282	691	826
Resultat efter finansiella poster	-49	-8	64
Soliditet (%)	1,1	20,5	15,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	49 184	-7 911	66 273
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 911	7 911	0
Årets resultat			-49 416	-49 416
Belopp vid årets utgång	25 000	41 273	-49 416	16 857

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	41 273
årets förlust	-49 416
	-8 143

behandlas så att i ny räkning överföres	-8 143
	-8 143

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		282 408	691 498
Övriga rörelseintäkter		1 300	9 833
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		283 708	701 331
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-190 225
Övriga externa kostnader		-218 491	-256 103
Personalkostnader	2	0	-213 366
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 251	-32 478
Övriga rörelsekostnader		0	-10 645
Summa rörelsekostnader		-286 742	-702 817
Rörelseresultat		-3 034	-1 486
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 382	-6 425
Summa finansiella poster		-46 382	-6 425
Resultat efter finansiella poster		-49 416	-7 911
Resultat före skatt		-49 416	-7 911
Årets resultat		-49 416	-7 911

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 282 249	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	166 583	217 083
Summa materiella anläggningstillgångar		1 448 832	217 083
Summa anläggningstillgångar		1 448 832	217 083
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 356	102 998
Övriga fordringar		13 976	1 579
Summa kortfristiga fordringar		32 332	104 577
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 035	1 770
Summa kassa och bank		8 035	1 770
Summa omsättningstillgångar		40 367	106 347
SUMMA TILLGÅNGAR		1 489 199	323 430

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 273	49 184
Årets resultat		-49 416	-7 911
Summa fritt eget kapital		-8 143	41 273
Summa eget kapital		16 857	66 273
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 254 400	94 400
Summa långfristiga skulder		1 254 400	94 400
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		76 800	28 800
Leverantörsskulder		44 182	44 182
Skatteskulder		0	14 485
Övriga skulder		96 960	75 290
Summa kortfristiga skulder		217 942	162 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 489 199	323 430

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 300 000	0
Årets avskrivningar	-17 751	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 751	0
Utgående redovisat värde	1 282 249	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 500	262 500
Inköp	0	230 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 500	252 500
Ingående avskrivningar	-35 417	-24 627
Försäljningar/utrangeringar	0	21 688
Årets avskrivningar	-50 500	-32 478
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 917	-35 417
Utgående redovisat värde	166 583	217 083

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	920 000	0
	920 000	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 254 400 (123 200) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 177 600	94 400
	1 177 600	94 400
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	76 800	28 800
	76 800	28 800

Kinnarumma 2023-07-21

Robert Christer Karinti
Robert Christer Karinti
Ordförande