

# Årsredovisning

---

## *Chrisfixaren AB*

556629-7460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Christer Gullberg  
2024-03-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av fastighets- och trädgårdsskötsel och utförs i huvudsak i Henån, Orust. Företaget har sitt säte i Orust Kommun.

Bolaget äger en andel i Chrisfixaren Fastigheter Kommanditbolag, 916556-0294.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2209-2308 | 2109-2208 | 2009-2108 | 1909-2008 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 245       | 573       | 1 881     | 3 106     |
| Resultat efter finansiella poster | 656       | 607       | 997       | 403       |
| Soliditet %                       | 78        | 71        | 57        | 49        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 100 000      | 20 000     | 2 381 588           | 1 109 560      |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |            |                     |                |
| - Utdelning                                     |              |            | -188 000            |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              |            | 1 109 560           | -1 109 560     |
| - Årets resultat                                |              |            |                     | 550 118        |
| - Belopp vid årets utgång                       | 100 000      | 20 000     | 3 303 148           | 550 118        |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 3 303 148 |
| Årets resultat      | 550 118   |
| Summa               | 3 853 266 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 3 853 266 |
| Summa                   | 3 853 266 |

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2022-09-01<br>2023-08-31 | 2021-09-01<br>2022-08-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 245 476                  | 572 844                  |
| Övriga rörelseintäkter  | 486 771                  | 296 000                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>732 247</b>           | <b>868 844</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Handelsvaror  | -51 781                  | -119 979                 |
| Övriga externa kostnader  | -188 863                 | -213 621                 |
| Personalkostnader   | 2 -6 468                 | -21 228                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -167 913                 | -246 061                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-415 025</b>          | <b>-600 889</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>317 222</b>           | <b>267 955</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag        | 387 658                  | 388 319                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 216                      | 450                      |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -48 989                  | -49 899                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>338 885</b>           | <b>338 870</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>656 107</b>           | <b>606 825</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Förändring av överavskrivningar   | 36 999                   | 790 642                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <b>36 999</b>            | <b>790 642</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>693 106</b>           | <b>1 397 467</b>         |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | -142 988                 | -287 907                 |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>550 118</b>           | <b>1 109 560</b>         |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Byggnader och mark                             | 3 | 253 469          | 288 906          |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 4 | 581 107          | 808 717          |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | 834 576          | 1 097 623        |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 5 | 3 703 275        | 3 315 617        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 3 703 275        | 3 315 617        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>4 537 851</b> | <b>4 413 240</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 3 188            | 43 199           |
| Fordringar hos koncernföretag                  |   | 789 400          | 651 619          |
| Övriga fordringar                              |   | 17 017           | 253              |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |   | 31 618           | 0                |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 841 223          | 695 071          |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 44 584           | 384 624          |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 44 584           | 384 624          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>885 807</b>   | <b>1 079 695</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>5 423 658</b> | <b>5 492 935</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 100 000          | 100 000          |
| Reservfond                                   | 20 000           | 20 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>120 000</i>   | <i>120 000</i>   |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 3 303 148        | 2 381 588        |
| Årets resultat                               | 550 118          | 1 109 560        |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>3 853 266</i> | <i>3 491 148</i> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>3 973 266</b> | <b>3 611 148</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                  |                  |
| Ackumulerade överavskrivningar               | 302 245          | 339 244          |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>302 245</b>   | <b>339 244</b>   |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Övriga skulder                               | 6 942 071        | 1 101 265        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            | <b>942 071</b>   | <b>1 101 265</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 11 702           | 15 046           |
| Skatteskulder                                | 127 155          | 211 244          |
| Övriga skulder                               | 0                | 131 787          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 67 219           | 83 201           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>206 076</b>   | <b>441 278</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>5 423 658</b> | <b>5 492 935</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

|   | Procent |
|---|---------|
| Byggnader och mark                      | 4       |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10-20   |

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 1          | 1          |

### Not 3 Byggnader och mark

|                                      | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 847 542    | 847 542    |
| Utgående anskaffningsvärden          | 847 542    | 847 542    |
| Ingående avskrivningar               | -558 636   | -523 199   |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> |            |            |
| Årets avskrivningar                  | -35 437    | -35 437    |
| Utgående avskrivningar               | -594 073   | -558 636   |
| Redovisat värde                      | 253 469    | 288 906    |

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 2 938 231  | 3 518 231  |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |            |            |
| Försäljningar/utrangeringar               | -1 017 675 | -580 000   |
| Utgående anskaffningsvärden               | 1 920 556  | 2 938 231  |
| Ingående avskrivningar                    | -2 129 514 | -2 482 890 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i>      |            |            |
| Försäljningar/utrangeringar               | 922 541    | 564 000    |
| Årets avskrivningar                       | -132 476   | -210 624   |
| Utgående avskrivningar                    | -1 339 449 | -2 129 514 |

| <b>Not 4</b>    | <b>Inventarier, verktyg och installationer</b> | <b>2023-08-31</b> | <b>2022-08-31</b> |
|-----------------|--|-------------------|-------------------|
| Redovisat värde |  | 581 107           | 808 717           |

| <b>Not 5</b> | <b>Andelar i koncernföretag</b>           | <b>2023-08-31</b> | <b>2022-08-31</b> |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
|              | Ingående anskaffningsvärden               | 3 315 617         | 2 927 298         |
|              | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |                   |                   |
|              | Årets resultatandel                       | 387 658           | 388 319           |
|              | Utgående anskaffningsvärden               | 3 703 275         | 3 315 617         |
|              | Redovisat värde                           | 3 703 275         | 3 315 617         |

  

| <b>Not 6</b> | <b>Långfristiga skulder</b>  | <b>2023-08-31</b> | <b>2022-08-31</b> |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
|              | Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 942 071           | 1 101 265         |

  

| <b>Not 7</b> | <b>Eventualförpliktelser</b> | <b>2023-08-31</b> | <b>2022-08-31</b> |
|--------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
|              | Eventualförpliktelser        | 2 306 217         | 2 380 847         |

## UNDERSKRIFTER

Henån

*Christer Gullberg*  
Christer Gullberg  
2024-02-14