

Årsredovisning

för

Mind Tech Invest AB

556723-3241

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mind Tech Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-12



Fredrik Mannerheim

Årsredovisning
för
Mind Tech Invest AB
556723-3241
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet år 2007. Verksamheten omfattar ägande i och förvaltning av dotterbolag, intresseföretag och övriga innehav. Bolaget har sedan starten direkt eller indirekt via dotterbolag förvärvat och startat ett antal dotterbolag.

Mind Tech Invest har som affärsidé att som långsiktig ägare skapa mervärde genom att aktivt vidareutveckla utvalda svenska företag. Detta görs genom att tillföra erfarenhet, kompetens och kapital på ett ansvarsfullt sätt som bevarar entreprenörsandan.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under året har Bolaget namnändrat från Mannerheim Invest AB till Mind Tech Invest AB. Syftet med namnändringen är att tydliggöra kopplingen till systerkoncernen, Mind Industrial Group.

Bolaget har under året erhållit 2 119 tkr i utdelning från ZLIP Intressenter AB och 5 126 tkr från Gigasense AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	481	548
Resultat efter finansiella poster	6 846	3 548	13 317	177	699
Balansomslutning	59 880	51 383	57 076	56 942	61 585
Soliditet (%)	84,9	89,8	97,0	84,5	92,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	365 597	-323 062	3 548	46 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 161		-2 161
Balanseras i ny räkning			3 548	-3 548	0
Årets resultat				6 846	6 846
Belopp vid årets utgång	50	365 597	-321 675	6 846	50 818

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier.

2025051619369

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	365 597 022
ansamlad förlust	-321 675 472
årets vinst	6 845 901
	50 767 451

disponeras så att	
till aktieägare utdelas 240 kr per	12 000 000
aktie i ny räkning överföres	38 767 451
	50 767 451

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-156	-136
		-156	-136
Rörelseresultat		-156	-136
Resultat från finansiella poster			
Resultat från koncernandelar	3	7 245	3 774
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		195	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-438	-90
		7 002	3 684
Resultat efter finansiella poster		6 846	3 548
Resultat före skatt		6 846	3 548
Årets resultat		6 846	3 548

2025051619370

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	45 418	45 418
Fordringar hos koncernföretag	6	1 877	1 687
		47 295	47 105
Summa anläggningstillgångar		47 295	47 105

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	6	12 489	2 161
Övriga fordringar		3	1
		12 492	2 162

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 585	4 278
------------------------------------	--	---------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR		59 880	51 383
-------------------------	--	---------------	---------------

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

365 597

365 597

Balanserad vinst eller förlust

-321 675

-323 062

Årets resultat

6 846

3 548

50 768

46 083

Summa eget kapital

50 818

46 133

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6

8 938

5 126

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124

124

Summa kortfristiga skulder

9 062

5 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 880

51 383

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis tillanskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Mind Tech Invest AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier Mind Tech Invest AB har investerat i. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från aktier och andelar redovisas som intäkt.

Bolag som Mind Tech Invest AB har ett bestämmande inflytande över redovisas som dotterföretag. Som intresseföretag beaktas de företag som inte är dotterföretag men där moderföretaget direkt eller indirekt innehar minst 20% av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande. Övriga innehav redovisas som andra långfristiga värdepappersinnehav.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Uppgifter om moderföretaget

Mind Tech Invest AB ägs av Mind Tech Capital AB, 556922-9239 med säte i Stockholm.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

De uppskattningar och bedömningar som innebär en risk för bolaget i redovisade värden är främst hänförligt tillbokförda värden på finansiella anläggningstillgångar. Bolaget gör varje år en nedskrivningsprövning av tillgångarna.

Not 3 Resultat från koncernandelar

	2024	2023
Erhållna utdelningar	7 245	3 490
Vinst vid avyttring av dotterbolag	0	284
	7 245	3 774

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 560	86 137
Förvärv	0	839
Försäljningar	0	-6 416
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 560	80 560
Ingående nedskrivningar	-35 142	-35 142
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-35 142	-35 142
Utgående redovisat värde	45 418	45 418

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Cold City Invest I AB	100	100	250	268
Gigasense AB	100	100	1 000	23 131
Energivärme i Stockholm Holding AB	50,1	50,1	25 050	839
ZLIP Intressenter AB	63	69	4 813	21 180
				45 418

Not 6 Transaktioner med närstående

	2024-12-31	2023-12-31
Mind Tech Capital AB	11 955	2 161
Cold City Invest I AB	35	12
Gigasense AB	-8 938	-5 126
Energivärme i Stockholm Holding AB	1 842	1 675
ZLIP Intressenter AB	534	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 428	-1 278
Utgående redovisat värde	5 428	-1 278

Mind Tech Invest AB
Org.nr 556723-3241

9 (9)

2025051619376

Stockholm
Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Mannerheim
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel
Auktoriserad revisor

Deltagare

MIND TECH INVEST AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 06:41:36 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Fredrik Mannerheim

Fredrik Mannerheim

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 07:55:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jeanette Maria Annelie Sergel

Jeanette Sergel

Leveranskanal: E-post

2025051619377

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mind Tech Invest AB, org.nr 556723-3241

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mind Tech Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mind Tech Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Mind Tech Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mind Tech Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mind Tech Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mind Tech Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 07:53:58 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jeanette Maria Annelie Sergel

Jeanette Sergel

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025051619380