

**Årsredovisning**  
för  
**Tuna Marken 3 AB**  
559381-4428

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Maria Jacobson, Styrelseledamot  
2026-02-19

Styrelsen för Tuna Marken 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Södertälje Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-77	-72	-76	7 191
Soliditet (%)	98,8	98,8	99,1	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	6 715 887	-72 179	<b>6 668 708</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		<b>-209 550</b>
Balanseras i ny räkning		-72 179	72 179	<b>0</b>
Årets resultat			-77 156	<b>-77 156</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>6 434 158</b>	<b>-77 156</b>	<b>6 382 002</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 434 158
årets förlust	-77 156
	<b>6 357 002</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	6 034 602
	<b>6 357 002</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 466

-16 248

**Summa rörelsekostnader**

**-15 466**

**-16 248**

**Rörelseresultat**

**-15 466**

**-16 248**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

650

13 849

Räntekostnader och liknande resultatposter

-62 340

-69 780

**Summa finansiella poster**

**-61 690**

**-55 931**

**Resultat efter finansiella poster**

**-77 156**

**-72 179**

**Resultat före skatt**

**-77 156**

**-72 179**

**Årets resultat**

**-77 156**

**-72 179**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

6 000 000

6 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 000 000**

**6 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 000 000**

**6 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

595

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**595**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

457 936

751 487

**Summa kassa och bank**

**457 936**

**751 487**

**Summa omsättningstillgångar**

**457 936**

**752 082**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 457 936**

**6 752 082**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 434 158

6 715 887

Årets resultat

-77 156

-72 179

**Summa fritt eget kapital**

**6 357 002**

**6 643 708**

**Summa eget kapital**

**6 382 002**

**6 668 708**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

62 340

69 780

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 594

13 594

**Summa kortfristiga skulder**

**75 934**

**83 374**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 457 936**

**6 752 082**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-11

Södertälje

*Maria Jacobson*  
Maria Jacobson

2026-02-17