

# Årsredovisning

för

## Lukas Bygg Hillerstorp AB

559403-0131

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lukas Bygg Hillerstorp AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hillerstorp den 27 februari 2026

  
Lukasz Krzyzanowski

# Årsredovisning

för

## Lukas Bygg Hillerstorp AB

559403-0131

Räkenskapsåret

2025 *Y*

Styrelsen för Lukas Bygg Hillerstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Gnosjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (3 mån)
Nettoomsättning	12 182	10 005	12 278	2 332
Resultat efter finansiella poster	869	424	2 055	1 019
Soliditet (%)	32,8	35,2	41,4	34,2


### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	920 621	310 406	1 256 027
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-450 000		-450 000
Balanseras i ny räkning		310 406	-310 406	0
Årets resultat			665 801	665 801
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>781 027</b>	<b>665 801</b>	<b>1 471 828</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	781 026
årets vinst	665 801
	<b>1 446 827</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	450 000
i ny räkning överföres	996 827
	<b>1 446 827</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 182 304	10 004 970
Övriga rörelseintäkter		200 482	134 407
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 382 786</b>	<b>10 139 377</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 223 884	-4 702 558
Övriga externa kostnader		-1 668 496	-1 906 681
Personalkostnader	2	-4 079 136	-2 796 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-355 346	-220 915
Övriga rörelsekostnader		-94 523	-169
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 421 385</b>	<b>-9 626 708</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>961 401</b>	<b>512 669</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 523	9 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 016	-98 360
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-92 493</b>	<b>-88 879</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>868 908</b>	<b>423 790</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>868 908</b>	<b>423 790</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-203 107	-113 384
<b>Årets resultat</b>		<b>665 801</b>	<b>310 406</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

0

537 280

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 663 705

1 042 293

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 663 705**

**1 579 573**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 663 705**

**1 579 573**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

67 706

25 297

**Summa varulager**

**67 706**

**25 297**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 037 062

1 065 238

Övriga fordringar

605 617

14 898

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

1 306 354

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

184 525

126 718

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 827 204**

**2 513 208**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 799 413

1 197 546

**Summa kassa och bank**

**1 799 413**

**1 197 546**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 694 323**

**3 736 051**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 358 028**

**5 315 624** //

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

781 026

920 621

Årets resultat

665 801

310 406

**Summa fritt eget kapital**

**1 446 827**

**1 231 027**

**Summa eget kapital**

**1 471 827**

**1 256 027**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

760 000

760 000

Akkumulerade överavskrivningar

13 888

13 888

**Summa obeskattade reserver**

**773 888**

**773 888**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 136 145

709 604

**Summa långfristiga skulder**

**1 136 145**

**709 604**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

245 181

266 400

Leverantörsskulder

852 525

922 959

Skatteskulder

140 256

287 257

Övriga skulder

1 049 803

596 581

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

688 403

502 908

**Summa kortfristiga skulder**

**2 976 168**

**2 576 105**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 358 028**

**5 315 624**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	7	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	553 248	553 248
Försäljningar/utrangeringar	-553 248	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>553 248</b>
Ingående avskrivningar	-15 968	-7 108
Försäljningar/utrangeringar	15 968	0
Årets avskrivningar	0	-8 860
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-15 968</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>537 280</b> <i>ff</i>

2026030602159

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 258 760	61 000
Inköp	1 830 000	1 197 760
Försäljningar/utrangeringar	-893 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 195 760</b>	<b>1 258 760</b>
Ingående avskrivningar	-216 467	-4 412
Försäljningar/utrangeringar	39 758	0
Årets avskrivningar	-355 346	-212 055
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-532 055</b>	<b>-216 467</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 663 705</b>	<b>1 042 293</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	537 421	238 004
	<b>537 421</b>	<b>238 004</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	700 000	0
Fastighetsinteckning	480 250	480 250
Tillgångar med äganderättsförbehåll	550 822	730 502
	<b>1 731 072</b>	<b>1 210 752</b>

Årsredovisningen beslutades den 27 februari 2026

Hillerstorp



Lukasz Krzyzanowski

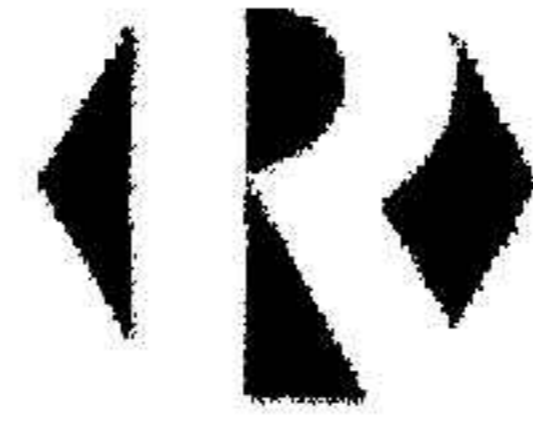
2026-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2026



Catrine Sandberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  

## REVISORSGRUPPEN®

### Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lukas Bygg Hillerstorp AB  
Org.nr 559403-0131

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lukas Bygg Hillerstorp AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lukas Bygg Hillerstorp ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lukas Bygg Hillerstorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

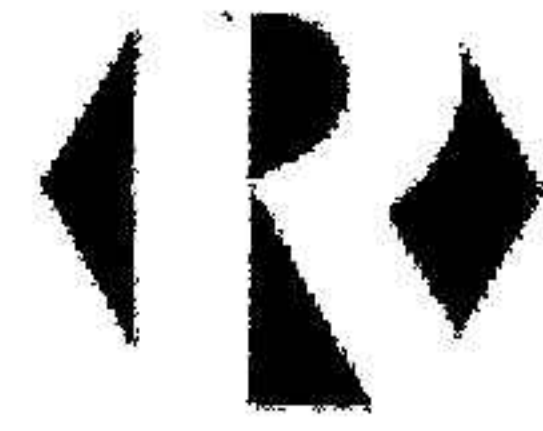
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



## REVISORSGRUPPEN®

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

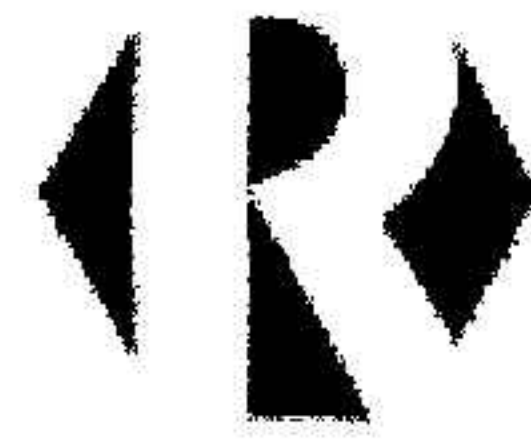
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lukas Bygg Hillerstorp AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lukas Bygg Hillerstorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *ff*



## REVISORSGRUPPEN®

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 27 februari 2026

Catrine Sandberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: