

Årsredovisning för
Niclas Jämstorp Holding AB

559060-7171

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Jämstorp
Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Niclas Jämstorp Holding AB, 559060-7171, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kristianstad registrerades år 2016 och äger och förvaltar sedan dess värdepapper.

Niclas Jämstorp Fastighets AB, 556895-1015, är sedan tidigare ett helägt dotterbolag till Niclas Jämstorp Holding AB. Under året har bolaget förvärvat N-Rent AB, 559424-5499, och Lindbergs Fastighet i Vinslöv AB, 559289-5667, som nu är helägda dotterbolag. JV-Padel AB, 559350-3245, har under året övergått från att vara ett intresseföretag till att bli ett delägt dotterbolag.

Under året har bolaget avyttrat sitt innehav i Jämstorps Entreprenad AB, 556805-0438.

Företaget som utgör moderföretag för en koncern upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	29 268 799	4 461 998	-1 977	-1 353
Soliditet %	98,6	91,2	91,1	91,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 300 000	-52 561	4 461 998
Balanseras i ny räkning			4 461 998	-4 461 998
Utdelning			-2 000 000	
Årets resultat				29 267 745
Belopp vid årets utgång	50 000	7 300 000	2 409 437	29 267 745

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Fri överkursfond	7 300 000
Balanserat resultat	2 409 437
Årets resultat	29 267 745
Summa	38 977 182
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	38 977 182
Summa	38 977 182

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 043 530	-1 033
Summa rörelsekostnader		-2 043 530	-1 033
Rörelseresultat		-2 043 530	-1 033
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		32 512 108	4 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171 649	16 251
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 324 015	-74 374
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 413	-78 846
Summa finansiella poster		31 312 329	4 463 031
Resultat efter finansiella poster		29 268 799	4 461 998
Resultat före skatt		29 268 799	4 461 998
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 054	0
Årets resultat		29 267 745	4 461 998

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	254 968	7 350 000
Fordringar hos koncernföretag	3	14 088 647	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	234 626
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	1 300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	16 440 834	0
Andra långfristiga fordringar	7	1 049 466	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 833 915	8 884 626
Summa anläggningstillgångar		31 833 915	8 884 626
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 789 600	3 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	800 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 887	0
Summa kortfristiga fordringar		1 822 487	3 800 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 909 493	212 054
Summa kassa och bank		5 909 493	212 054
Summa omsättningstillgångar		7 731 980	4 012 054
SUMMA TILLGÅNGAR		39 565 895	12 896 680

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		7 300 000	7 300 000
Balanserat resultat		2 409 437	-52 561
Årets resultat		29 267 745	4 461 998
Summa fritt eget kapital		38 977 182	11 709 437
Summa eget kapital		39 027 182	11 759 437
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	500 000
Summa långfristiga skulder		0	500 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 054	0
Övriga skulder		500 000	564 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 659	72 887
Summa kortfristiga skulder		538 713	637 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 565 895	12 896 680

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 350 000	7 350 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	274 357	
Försäljningar	-7 300 000	
Lämnade aktieägartillskott	1 020 000	
Omklassificeringar	309 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 653 357	7 350 000
Förändringar av nedskrivningar		
Omklassificeringar	-74 374	
Årets nedskrivningar	-1 324 015	
Utgående nedskrivningar	-1 398 389	
Redovisat värde	254 968	7 350 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	14 088 647	
Utgående anskaffningsvärden	14 088 647	
Redovisat värde	14 088 647	

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	309 000	9 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott		300 000
Omklassificeringar	-309 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	309 000
Ingående nedskrivningar	-74 374	
Förändringar av nedskrivningar		
Omklassificeringar	74 374	
Årets nedskrivningar		-74 374
Utgående nedskrivningar	0	-74 374
Redovisat värde	0	234 626

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		1 600 000
Reglerade fordringar		-300 000
Omklassificeringar	-1 300 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	1 300 000
Redovisat värde	0	1 300 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	17 490 300	
Försäljningar	-1 049 466	
Utgående anskaffningsvärden	16 440 834	
Redovisat värde	16 440 834	

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 049 466	
Utgående anskaffningsvärden	1 049 466	
Redovisat värde	1 049 466	

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	267 000	15 493 163

Underskrifter

Kristianstad

Niclas Jämstorp

2024-07-30

Niclas Jämstorp
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-30

Martin Bengtsson

Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Niclas Jämstorp Holding AB, org.nr 559060-7171

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Niclas Jämstorp Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Niclas Jämstorp Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Niclas Jämstorp Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Niclas Jämstorp Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Niclas Jämstorp Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg
2024-07-30

Martin Bengtsson
Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor