

Årsredovisning
för
VKA Fastigheter AB
559424-5200

Räkenskapsåret
2023-03-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Vahid Khorrami Asl, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för VKA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva verksamhet med handel och förvaltning av värdepapper, ingen verksamhet har bedrivits under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är företagets första räkenskapsår. Räkenskapsåret är förkortat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-3
Soliditet (%)	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-2 904	-2 904
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 904	22 096

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 904
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 904
	-2 904

Resultaträkning

Not

2023-03-01
-2023-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-2 801
Summa rörelsekostnader	-2 801
Rörelseresultat	-2 801
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-103
Summa finansiella poster	-103
Resultat efter finansiella poster	-2 904
Resultat före skatt	-2 904
Årets resultat	-2 904

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	2	23 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 800
Summa anläggningstillgångar		23 800

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		2 196
Summa kassa och bank		2 196
Summa omsättningstillgångar		2 196

SUMMA TILLGÅNGAR

25 996

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-2 904

Summa fritt eget kapital

-2 904

Summa eget kapital

22 096

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 900

Summa långfristiga skulder

3 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 996

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31
Tillkommande fordringar	23 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 800
Utgående redovisat värde	23 800

Järfälla 2024-06-26

Vahid Khorrani Asl
Vahid Khorrani Asl